

**Súťažný návrh v obchodnej verejnej súťaži na uzatvorenie kúpnej zmluvy o prevode
nehnutel'ného majetku vo vlastníctve Obce Papradno – Obchodná verejná súťaž č. OVS
- 1/2024**

Navrhovateľ (Záujemca):

Obchodné meno : **Constario DEVELOPMENT, a. s.**

Sídlo : Drozdia 2, 010 14 Žilina

IČO : 54 854 300

Zapísaná v: Obchodný register Okresného súdu Žilina, oddiel: Sa, vložka č. 11084/L

V zastúpení: Ján Urík, predseda predstavenstva

Telef. kontakt, email : mail.com

(ďalej len „Navrhovateľ“)

Svojím podpisom potvrdzujem, že mám záujem o kúpu nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Papradno za účelom vybudovania bytového domu s počtom 24 bytových jednotiek, a to nehnuteľností nachádzajúcich v katastrálnom území Papradno, obec Papradno, okres Považská Bystrica, zapísaných na liste vlastníctva č. 1791 ako

- a) pozemok registra C KN parc. č. 1045/4, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 1334 m²,
- b) pozemok registra C KN parc. č. 1045/5, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 48 m²,
- c) pozemok registra C KN parc. č. 1047/4, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 10 m²,
- d) pozemok registra C KN parc. č. 1050/12, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 344 m²,
- e) pozemok registra C KN parc. č. 1050/13, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 522 m²

(ďalej spoločne len „Nehuteľný majetok“).

Svojím podpisom potvrdzujem, že mám záujem o kúpu Nehuteľného majetku za kúpnu cenu **144.000,- EUR** (slovom jednostoštyridsaťštyritisíc).

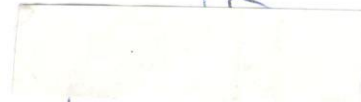
Svojím podpisom vyhlasujem, že :

- a) som sa oboznámil so súťažnými podmienkami a súhlasím s nimi,
- b) ponúkané nehnuteľnosti kúpim tak, ako stoja a ležia, za mnou navrhovanú cenu, ktorú zaplatím najneskôr do 14 dní od nadobudnutia účinnosti kúpnej zmluvy,
- c) som vykonal obhliadku nehnuteľností a bol som oboznámený s ich stavom,
- d) v čase podania návrhu nemám žiadne záväzky voči vyhlasovateľovi obchodnej verejnej súťaže, ním zriadeným rozpočtovým a príspevkovým organizáciám a ním založeným obchodným spoločnostiam a právnickým osobám s majetkovou účasťou vyhlasovateľa,

Svojím podpisom vyhlasujem, že mám záujem na Nehuteľnom majetku vybudovať novostavbu bytového domu so 24 bytovými jednotkami za účelom nájomného bývania. Navrhovaný objekt bude

mať štyri nadzemné podlažia a je navrhnutý ako samostatne stojaci objekt. Bytový dom bude napojený na všetky inžinierske siete, t.j. na verejný vodovod, verejnú kanalizáciu, plynovod a elektrickú NN prípojku. Bližšia špecifikácia bytového domu je súčasťou Architektonickej štúdie a Sprievodnej technickej správy, ktoré tvoria prílohu tohto návrhu.

V Žiline dňa 10.2.2025



.....
Constario DEVELOPMENT, a. s.
Ján Urík, predseda predstavenstva

Prílohy: Architektonická štúdia so Sprievodnou technickou správou

Doklad o zložení finančnej zábezpeky