

# **ZMENA A DOPLNOK č.1**

# **ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE PAPRADNO**

## **TEXTOVÁ ČASŤ**



SPRACOVATEĽ:  
A3A atelier s .r. o.  
Hradné údolie 9a, 811 01 Bratislava  
TEL.FAX : 0905.300.157, E-MAIL : a3a@a3a.eu

DECEMBER 2024

## A. TEXTOVÁ ČASŤ

Je spracovaná formou uvedenia tých kapitol, ktoré sú dotknuté Zmenami a doplnkami č.1 :

- textové zmeny a doplnenia sú uvedené modrou farbou a *šikmým písmom*
- neaktuálne časti kapitol sú označené ako ~~preškrtnuté~~
- v obsahu sú hrubým písmom a **modrou farbou** označené kapitoly dotknuté zmenami a doplnkami
- **hrubým šikmým písmom** sú uvedené nové kapitoly

OBSAH	str. UPN	str. ZaDč.1
<b>ZÁKLADNÉ ÚDAJE</b>	<b>4</b>	<b>4</b>
1.1.1. <b>Základné identifikačné údaje</b>	<b>4</b>	<b>-</b>
1.1.2. <b>Údaje o spracovateľovi</b>	<b>5</b>	<b>-</b>
1.1.3. <b>Dôvody obstarania územného plánu obce</b>	<b>5</b>	<b>-</b>
1.2. <b>Hlavné ciele riešenia</b>	<b>5</b>	<b>4</b>
1.3. <b>Zhodnotenie doterajšieho územného plánu obce</b>	<b>6</b>	<b>5</b>
1.4. <b>Postup obstarávania územnoplánovacieho dokumentu</b>	<b>6</b>	<b>4</b>
1.5. <b>Údaje o súlade riešenia so Zadaním</b>	<b>7</b>	<b>4</b>
1.6. <b>Súpis ÚPP,ÚPD a iných podkladov poskytnutých a získaných</b>	<b>7</b>	<b>4</b>
<b>2 RIEŠENIE ZMIEN A DOPLNKOV č.1 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE PAPPADNO</b>		<b>5</b>
2.1. <b>Vymedzenie riešeného územia</b>	<b>9</b>	<b>5</b>
2.1.1. <b>VYMEDZENIE ÚZEMÍ RIEŠENÝCH ZMENAMI A DOPLNKAMI č.1</b>		<b>5</b>
2.2. <b>Väzby vyplývajúce z riešenia a zo záväzných častí územného plánu regiónu</b>	<b>9</b>	<b>5</b>
2.2.1. <b>Územný plán VÚC Trenčiansky kraj</b>	<b>12</b>	<b>5</b>
2.3. <b>Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce</b>	<b>12</b>	<b>9</b>
2.3.1. <b>Obyvateľstvo a charakteristika dynamiky rastu počtu obyvateľov</b>	<b>12</b>	<b>9</b>
2.3.2. <b>Charakteristika dynamiky sociálneho a ekonomického rastu</b>	<b>14</b>	<b>9</b>
2.4. <b>Záujmové územie a širšie vzťahy</b>	<b>15</b>	<b>9</b>
2.4.1. <b>Poloha a začlenenie obce do systému osídlenia</b>	<b>15</b>	<b>9</b>
2.5. <b>Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania</b>	<b>16</b>	<b>9</b>
2.5.1. <b>Faktory ovplyvňujúce územný rozvoj</b>	<b>16</b>	<b>9</b>
2.5.2. <b>Urbanistická koncepcia usporiadania územia</b>	<b>19</b>	<b>10</b>
2.6. <b>Návrh funkčného využitia územia</b>	<b>21</b>	<b>10</b>
2.7. <b>Návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia so sociálnou infraštruktúrou, výroby a rekreácie</b>	<b>23</b>	<b>10</b>
2.7.1. <b>Návrh riešenia bývania</b>	<b>24</b>	<b>10</b>
2.7.2. <b>Návrh riešenia občianskej vybavenosti</b>	<b>25</b>	<b>10</b>
2.7.3. <b>Koncepcia rozvoja cestovného ruchu a rekreácie</b>	<b>28</b>	<b>10</b>
2.7.4. <b>Koncepcia rozvoja hospodárskej základne</b>	<b>29</b>	<b>10</b>
2.8. <b>Vymedzenie zastavaného územia obce</b>	<b>32</b>	<b>10</b>
2.9. <b>Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov</b>	<b>32</b>	<b>10</b>
2.9.1. <b>Vymedzenie ochranných pásiem</b>	<b>32</b>	<b>10</b>
2.9.2. <b>Vymedzenie chránených území</b>	<b>34</b>	<b>10</b>
2.10. <b>Návrh na riešenie záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany, ochrany pred povodňami</b>	<b>35</b>	<b>11</b>
2.10.1. <b>Návrh riešenia záujmov obrany štátu a civilnej ochrany</b>	<b>35</b>	<b>11</b>
2.10.2. <b>Návrh riešenia záujmov požiarnej ochrany</b>	<b>35</b>	<b>11</b>
2.10.3. <b>Návrh riešenia ochrany pred povodňami</b>	<b>35</b>	<b>11</b>
2.11. <b>Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov územného systému ekologickej stability a ekostabilizačných opatrení</b>	<b>36</b>	<b>11</b>
2.11.1. <b>Ochrana prírody</b>	<b>36</b>	<b>11</b>
2.11.2. <b>Ochrana a tvorba krajiny</b>	<b>37</b>	<b>11</b>
2.11.3. <b>Územný systém ekologickej stability a ekostabilizačné opatrenia</b>	<b>38</b>	<b>11</b>
2.12. <b>Návrh verejného dopravného vybavenia</b>	<b>40</b>	<b>11</b>
2.12.1. <b>Širšie dopravné vzťahy</b>	<b>40</b>	<b>11</b>

2.12.2.	Územný priemet návrhu dopravy-regionálna štruktúra	40	12
2.12.3.	Územný priemet návrhu dopravy – dopravná infraštruktúra obce	42	12
2.12.4.	Kolízie dopravy v území a ich eliminácia	43	12
2.13.	Návrh verejného technického vybavenia	43	12
2.13.1.	Vodné hospodárstvo	43	12
2.13.1.1.	Návrh zásobovania pitnou vodou	44	12
2.13.1.2.	Návrh odkanalizovania a čistenia odpadových vôd	46	12
2.13.1.3.	Návrh na prevádzku vodných tokov, plôch a vodohospodárskych zariadení	47	12
2.14	Energetika	48	12
2.14.1.	Návrh zásobovania elektrickou energiou	48	12
2.14.2.	Návrh zásobovania zemným plynom	52	13
2.14.2.3.	Návrh zásobovania teplom	53	13
2.14.3.	Elektronická komunikačná sieť a zariadenia	54	13
2.15.	Koncepcia starostlivosti o životné prostredie	54	13
2.16.	Vymedzenie a vyznačenie prieskumných území, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov	56	13
2.17.	Vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu	56	13
2.18.	Vyhodnotenie perspektívneho využitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske činnosti, návrh vyňatia lesných pozemkov z plnenia funkcie lesa	56	13
2.19.	Hodnotenie navrhovaného riešenia z hľadiska enviromentálnych, ekonomických, sociálnych a územno-technických dôsledkov	60	14

## 1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE

### 1.1.1 Základné identifikačné údaje

- aktualizácia údajov:

Počet obyvateľov obce ku dňu štatistického sčítania 31.12.2021

2 407

### 1.1.2 Údaje o obstarávateľovi a spracovateľovi

- doplnenie údajov:

#### **Obstarávanie Zmeny a doplnku územného plánu obce:**

v súlade s §2a zákona č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov obec ustanovil pre zabezpečenie obstarávania ZaD č.1 Ing. Marcelu Čelkovú, odborne spôsobilú osobu pre obstarávanie UPP a UPD, registračné číslo 372 - zo dňa 24.10.2018

#### **Spracovateľ Zmeny a doplnku územného plánu obce:**

A3A atelier s r.o. adresa Hr.údolie 9A, 811 01 Bratislava, v zastúpení .arch. Peter Kručay zapísaný v zozname architektov SKA, č. oprávnenia 1400 AA, tel : 0905 300 157, e-mail: a3a@a3a.eu

**Územný plán obce Papradno spracoval A3A ateliér ,s.r.o. , hlavní riešitelia : Ing.arch. Peter Kručay.**

**Územný plán obce Papradno bol schválený v roku 2015, uznesením Obecného zastupiteľstva č. 8/2015 ako Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2015, účinnosť nadobudlo dňa 7.11.2015.**

### 1.1.3 Dôvody obstarania územného plánu

Riešenie zmien a doplnkov č.1 Územného plánu obce Papradno (ďalej aj len ZaD č.1) boli vyvolané dohodou obce so súkromnou osobou na posúdenie jej požiadaviek pre zapracovanie zmien do platnej územno-plánovacej dokumentácie.

**Predmetom spracovania Zmien a doplnkov č.1 ÚPN obce Papradno sú predmetné zámery:**

Ozn.	Typ navrhovanej funkčnej plochy	Funkcia plôch v aktuálnej platnej UPD	Plocha (ha)	Plánovaný počet objektov
<b>BR8</b>	Plochy a objekty rodinných domov	Plochy zóny priemyslu a výroby	0,1756	1
<b>C1</b>	Plochy a objekty technickej vybavenosti	Plochy zóny priemyslu a výroby	0,4053	1
		Lúky, pasienky a TTP		

## 1.2 HLAVNÉ CIELE RIEŠENIA

- kapitola bez zmeny

### **1.3 ZHODNOTENIE DOTERAJŠIEHO ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE**

Územný plán obce Papradno bol schválený v roku 2015, uznesením Obecného zastupiteľstva č. 8/2015 ako Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2015, účinnosť nadobudlo dňa 7.11.2015.

### **1.4 POSTUP SPRACOVANIA ÚZEMNOPLÁNOVACIEHO DOKUMENTU**

- kapitola bez zmeny

### **1.5 ÚDAJE O SÚLADE RIEŠENIA SO ZADANÍM**

Návrh ZaD č.1. ÚPN obce Papradno je spracovaný v plnom súlade so zadávacím dokumentom obce „Zadanie pre ÚPN obce Papradno“, ktorý schválilo Obecné zastupiteľstvo v Papradne uznesením č. 9/2014 z dňa 15.12.2014.

### **1.6 SÚPIS ÚPP, ÚPD A INÝCH PODKLADOV POSKYTNUTÝCH A ZÍSKANÝCH V PRÍPRAVNÝCH PRÁČACH, ZHODNOTENIE MIERY ICH ZÁVÄZNOSTI A POUŽITELNOSTI**

- kapitola bez zmeny

## **2. RIEŠENIE ZMIEN A DOPLNKOV Č.1 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE PAPPADNO**

### **2.1 VYMEDZENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA**

- doplnenie novej podkapitoly na konci textu

#### **2.1.1 Vymedzenie území riešených Zmenami a doplnkami č.1**

Územím pre spracovanie ZaD č. 1 je lokalita vymedzená parcelami č. KN-C 3221/12, 3221/13 a KN E 2309 (KN C 3221/1 – časť) k.ú. Papradno.

### **2.2 VÄZBY VYPLÝVAJÚCE Z RIEŠENIA A ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ ÚZEMNÉHO PLÁNU VYŠŠIEHO STUPŇA**

#### **2.2.1 Územný plán VÚC Trenčiansky kraj**

- doplnenie textu pred „**ZÁVAZNÉ REGULATÍVY ÚZEMNÉHO ROZVOJA TRENČIANSKEHO KRAJA** „

V priebehu roka 2018 boli schválené Zmeny a doplnky č.3/2018 VÚC Trenčianskeho samosprávneho kraja. (Uznesením č. 98/2018, dňa 28.5.2018, záväzná časť vyhlásená VZN Trenčianskeho samosprávneho kraja č. 7/2018 s účinnosťou od 28.06.2018.) Pre riešené územie k.ú. Papradno sa zo znenia Zmien a doplnkov č. 3. VÚC TSK dopĺňa nasledovný rozsah záväzných regulatívov týkajúcich sa riešeného územia obce:

#### **ZÁVAZNÉ REGULATÍVY ÚZEMNÉHO ROZVOJA TRENČIANSKEHO KRAJA**

- úprava a doplnenie textu jednotlivých podkapitol

#### **1. V oblasti usporiadania územia, osídlenia a rozvoja sídelnej štruktúry**

~~1.9. 1.14 Podporovať rozvoj centier osídlenia šiestej skupiny-~~

~~Druhú podskupinu predstavujú sídla, ktoré zabezpečujú komplexné základné vybavenie pre obyvateľov bezprostredného zázemia. Ide o sídla:-~~

~~1.9.6. v okrese Považská Bystrica: Horná Mariková, Dolná Mariková, Papradno,- Plevník – Drienové, Brvnište, Pružina, Domaníža a Sverepec.-~~

~~V týchto centrách podporovať predovšetkým rozvoj následných zariadení:-~~

~~-základných škôl-~~

- predškolských zariadení-
- zdravotníckych (všeobecní lekári, zubní lekári, lekáreň)-
- stravovacích zariadení s možnosťou ubytovania-
- pôšt-
- opravárenských a remeselníckych služieb pre pokrytie základnej potreby-
- nákupných možností pre pokrytie základnej potreby-
- zariadení voľného času a rekreácie s dostatočnými plochami zelene-

*lokálneho významu v sídlach, ktoré zabezpečujú komplexné základné vybavenie pre obyvateľov bezprostredného zázemia. Ide o sídla:*

*1.14.6 v okrese Považská Bystrica: Horná Mariková, Dolná Mariková, Papradno, Udiča, Plevník-Drienové, Brvnište, Pružina, Domaníža a Sverepec,*

## **2. V oblasti rekreácie a cestovného ruchu**

- kapitola bez zmeny

## **3. V oblasti sociálnej infraštruktúry**

### **3.1 Školstvo**

- kapitola bez zmeny

### **3.2 Zdravotníctvo**

- nahradenie textu bodov 3.2.1 a 3.2.2

*3.2.1 Zabezpečiť dostupnosť zdravotnej starostlivosti pre obyvateľov Trenčianskeho kraja a na plnenie verejnej minimálnej siete poskytovateľov zdravotnej starostlivosti.*

*3.2.2 V spolupráci s Ministerstvom zdravotníctva SR riešiť problém vysokého priemerného veku všeobecných lekárov pre dospelých a všeobecných lekárov pre deti a dorast prostredníctvom Rezidentského programu. Inicovať rozšírenie Rezidentského programu aj na lekárov špecialistov.*

### **3.3 Sociálna starostlivosť**

- nahradenie textu podbodu 3.3.1

*3.3.1 Dodržiavať maximálny počet prijímateľov sociálnej služby na jedného zamestnanca a minimálny percentuálny podiel odborných zamestnancov na celkovej počte zamestnancov. Optimalizovať kapacity v súlade s rozhodnutiami Regionálnych úradov verejného zdravotníctva vzhľadom na priestorové možnosti (dodržiavať 8m<sup>2</sup> na občana) Dodržiavať štandardy kvality v súlade s Národnými prioritami rozvoja sociálnych služieb na roky 2014 – 2020. Dodržiavať iné národné programy a Dohovor OSN o právach osôb so zdravotným postihnutím*

## **4. V oblasti usporiadania územia z hľadiska kultúrno-historického dedičstva**

- doplnenie textu v podbode 4.6.3

*4.6.3 známe a predpokladané lokality archeologických nálezísk a nálezov v zmysle pamiatkového zákona,*

## **5. V oblasti usporiadania územia z hľadiska ochrany prírody a krajiny, ochrany poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov a v oblasti vytvárania a udržiavania ekologickej stability**

- nahradenie textu bodu 5.1

*5.1 rešpektovať poľnohospodársku pôdu a lesné pozemky ako faktor limitujúci urbanistický rozvoj kraja, definovaný v záväznej časti územného plánu.*

- doplnenie bodov 5.2, 5.3, 5.4  
*5.2 realizovať systémy správneho využívania poľnohospodárskych pôd a ich ochranu pred eróziou, zaburinením, nadmernou urbanizáciou, necitlivým riešením dopravnej siete a pred všetkými druhmi odpadov,*  
*5.3 obhospodarovať lesné pozemky v súlade s platnými programami starostlivosti o lesy,*  
*5.4 v jednotlivých okresoch kraja spravovať neproduktívne a nevyužiteľné pozemky podľa stanovištne vhodných manažmentových opatrení pre obnovu prirodzených biotopov,*
- bod 5.5 bez zmeny
- doplnenie bodov 5.7, 5.8, 5.11, 5.15, 5.16

*5.7 obmedzovať reguláciu, zmenu vodného režimu a melioráciu pozemkov v kontakte s chránenými územiaми a mokraďami,*

*5.8 vytvárať podmienky pre zastavenie procesu znižovania biodiverzity v celom území kraja,*  
*5.11 postupne riešiť problematiku budovania spevnených a nespevnených lesných ciest tak, aby nedochádzalo k erózii pôd na svahoch,*

*5.15 uplatňovať opatrenia na zlepšenie stavu kvality ovzdušia na území TSK, ktoré vyplývajú z aktuálnej platnej legislatívy v tejto oblasti (Programy na zlepšenie kvality ovzdušia, Akčné plány)*

*5.16 Rešpektovať pri organizácii, využívaní a rozvoji územia význam a hodnoty jeho prírodných daností a najmä v osobitne chránených častiach prírody a krajiny (v zmysle územnej ochrany, sústavy NATURA 2000 a pod.), biotopov európskeho a národného významu, " prvkoch územného systému ekologickej stability, NECONET, zvlášť biotopoch osobitne chránených a ohrozených druhov bioty, mokradí a voľne žijúcich živočíchov. Využívanie územia zosúladiť s funkciou ochrany prírody a krajiny.*

- bod 5.18 bez zmeny
- doplnenie bodov 5.21, 5.28, 5.29, 5.30, 5.31, 5.32, 5.33, 5.34, 5.35

*5.21 v spolupráci s orgánmi ochrany prírody revitalizovať upravené vodné toky, kompletizovať sprievodnú vegetáciu výsadbou pásu domácich druhov drevín a krovín pozdĺž tokov zvýšením podielu trávnych porastov na plochách okolitých mikrodepresií, čím vzniknú podmienky na realizáciu navrhovaných biokoridorov pozdĺž tokov*

*5.28 dopĺňať sprievodnú vegetáciu výsadbou pásov pôvodných domácich druhov drevín a krovín pozdĺž vodných tokov; budovať zatieňovacie pásy zelene pozdĺž odkrytých vodných tokov,*

*5.29 rešpektovať zaplavované pobrežné pozemky neohrádzovaných vodných tokov, ochranné pásma hrádzi a tokov, inundačné územia, kde podľa okolností uplatňovať predovšetkým trávne, travinno-bylinné porasty,*

*5.30 podporovať revitalizáciu vodných tokov, upravených vodných tokov a prilahlých pobrežných pozemkov z dôvodov vodohospodárskych, ekostabilizačných, krajnotvorných a estetických funkcií,*

*5.31 Zamedziť vzniku prívalových vôd v území napr:*

- *navrhovať systémy poldrov, záchytných priekop, retenčných nádrží v krajine a vhodné systémy terénnych úprav*
- *minimalizovať výstavbu spevnených plôch v krajine*

*5.32 Podporovať zadržiavanie zrážkových vôd v území, formou prírodných retenčných nádrží, jazierok, budovaním občasných vodných plôch plnených len zrážkami, dopĺňaním plôch zelene*

*5.33 Nepovoľovať rozvoj osídlenia v zosuvných územiach, vyznačiť ich v územných plánoch obcí a rešpektovať ich ako nezastaviteľné územie*

*5.34 zvyšovať mieru zastúpenia prírodných prvkov v zastavaných územiach najmä vo verejných priestoroch; rozvíjať krajinnú zeleň v zastavaných územiach i vo voľnej krajine.*

*5.35 Územnoplánovacími nástrojmi presadzovať realizáciu adaptačných opatrení na zmenu klímy v zastavaných územiach obcí.*

## **6. V oblasti usporiadania územia z hľadiska hospodárskeho rozvoja**

- kapitola bez zmeny



## 7. V oblasti rozvoja nadradenej dopravnej infraštruktúry

- nahradenie textu bodu 7.1.1  
*7.1.1 Rešpektovať lokalizáciu existujúcej cestnej infraštruktúry a vyplývajúce obmedzenia v jej ochranných pásmach.*  
*7.7. Infraštruktúra cyklistickej dopravy*
- nahradenie textu bodu 7.7.1  
*7.7.1 V návrhovom období realizovať hlavnú sieť cyklistických komunikácií Trenčianskeho kraja, lokalizovanú segregovane od hlavného dopravného priestoru ciest I., II. a III. triedy, v nasledujúcich úsekoch:*
  - *Púchov – Nosice – Milochovo – Považská Bystrica – Považské Podhradie – Plevník Drienové – hranica Trenčianskeho a Žilinského kraja (v súlade s DÚR „Zlepšenie cyklistickej infraštruktúry v TSK“),*

## 8. V oblasti nadradenej technickej infraštruktúry

### 8.1. Energetika

- bod 8.1.9. sa prečíslováva na 8.1.10

### 8.2. Vodné hospodárstvo

- nahradenie textu bodov 8.2.1., 8.2.3.

*8.2.1. Rešpektovať ochranné pásma vodárenských zdrojov, chránených vodohospodárskych oblastí (Strážovské vrchy, Beskydy-Javorníky) a pásma ochrany vodovodných a kanalizačných potrubí*

*8.2.3. Na úseku verejných vodovodov realizovať rekonštrukcie verejných vodovodov s nevyhovujúcim technickým stavom na celom území Trenčianskeho kraja:*

*V okrese Považská Bystrica, Ilava a Púchov:*

*c) dobudovanie prívodu vody zo skupinového vodovodu Považská Bystrica pre obce Papradnianskej a Maríkovskej doliny,*

- dopĺňa sa bod 8.2.4.

*8.2.4. Na úseku verejných kanalizácií:*

*v súlade s Plánom rozvoja verejných vodovodov a verejných kanalizácií pre územie Slovenskej republiky, Konceptiou vodohospodárskej politiky Slovenskej republiky a v súlade s plánom rozvoja verejných vodovodov a verejných kanalizácií pre územie Trenčianskeho kraja:*

*a) zabezpečiť zodpovedajúcu úroveň odvádzania a čistenia komunálnych odpadových vôd s odstraňovaním nutričov z aglomerácií s produkciou organického znečistenia väčšou ako 10 000 EO (v zmysle prílohy č. 4.1 Vodného plánu Slovenska) v súlade s plánom rozvoja verejných kanalizácií,*

*b) zabezpečiť zodpovedajúcu úroveň odvádzania a sekundárneho (biologického) čistenia komunálnych odpadových vôd z aglomerácií s produkciou organického znečistenia v aglomeráciách od 2 000 EO do 10 000 EO (v zmysle prílohy č. 4.1 Vodného plánu Slovenska),*

*c) ak je v aglomeráciách s veľkosťou pod 2 000 EO vybudovaná stoková sieť, zabezpečiť primeranú úroveň čistenia komunálnych alebo splaškových odpadových vôd tak, aby bola zabezpečená požadovaná miera ochrany recipienta; opatrenia realizovať priebežne v súlade s plánom rozvoja verejných kanalizácií,*

*l) zabezpečiť výstavbu alebo dobudovanie kanalizačných systémov a rekonštrukcií ČOV v aglomeráciách od 2 000 do 10 000 ekvivalentných obyvateľov:*

- nahradenie textu bodu 8.2.7.

*8.2.7. V oblasti protipovodňovej ochrany*



8.2.7.1. Rešpektovať záplavové čiary, vyplývajúce z máp povodňového ohrozenia a povodňového rizika, hlavne v oblastiach, v ktorých možno predpokladať pravdepodobný výskyt významného povodňového rizika.

## 9.1 V oblasti odpadového hospodárstva

- dopĺňajú sa body 9.1.1., 9.1.3., 9.1.7. a mení sa znenie bodov 9.1.2., 9.1.4., 9.1.5., 9.1.6.

9.1.1. Rešpektovať vypracované platné programy odpadového hospodárstva na úrovni štátu a Trenčianskeho kraja.

9.1.2. Podporovať separovaný zber využiteľných zložiek s cieľom znížiť množstvo komunálneho odpadu ukladaného na skládky.

9.1.3. Podporovať zakladanie a rozvoj kompostární v obciach.

9.1.4. Podporovať zariadenia na spaľovanie odpadov, používajúce šetrné technológie a moderné odlučovacie zariadenia na znižovanie emisií a celkovo uprednostňovať energetické alebo termické zhodnocovanie odpadu pred skládkovaním.

9.1.5 Podporovať zmapovanie a odstránenie vo voľnej krajine rozptýleného odpadu a nelegálnych skládok odpadu a následne revitalizáciu týchto plôch.

9.1.6 Podporovať aktivity vedúce k uzatváraniu banských diel a lomov s využitím odpadov predovšetkým výkopových zemín vznikajúcich pri stavebnej činnosti.

9.1.7 Podporovať efektívne využívanie areálov existujúcich regionálnych skládok odpadov:

- Skládky odpadov Dežerice II (k.ú. Dežerice), Luštek (k.ú. Dubnica nad Váhom), Lieskovec (k.ú. Dubnica nad Váhom), Doliny (k.ú. Kostolné), Pod Bradlom (k.ú. Brezová pod Bradlom), Skládky TKO Brodzany (k.ú. Brodzany), Livinské Opatovce-Chudá Lehota (k.ú. Livinské Opatovce), Dvorníky nad Nitricou (k.ú. Nitrica), Vyšehradné (k.ú. Nitrianske Pravno), Skládky stabilizátu (k.ú. Zemianske Kostolany), Podstránie – Lednické Rovne (k.ú. Lednické Rovne), Zajeľšie-Lysiny (k.ú. Horná Breznica), Považská Bystrica (k.ú. Považská Bystrica).

## 2.3 ZÁKLADNÉ DEMOGRAFICKÉ, SOCIÁLNE A EKONOMICKÉ ROZVOJOVÉ PREDPOKLADY OBCE

- kapitola bez zmeny

### 2.3.1 Obyvateľstvo a charakteristika dynamiky rastu počtu obyvateľov

Počet obyvateľov obce k dňu štatistického sčítania 31.12.2021 bol 2 407 obyvateľov. V roka 2012 bol uvedený počet obyvateľov 2504 obyvateľov. Čiže za obdobie medzi spracovaním ÚPN-O Papradno a ZaD č. 1 je pokles počtu obyvateľov v obci Papradno o 97 obyvateľov, čiže ročný pokles predstavuje v priemere cca 10 obyvateľov.

### 2.3.2 Charakteristika dynamiky sociálneho a ekonomického rastu

- kapitola bez zmeny

## 2.4 ZÁUJMOVÉ ÚZEMIE A ŠIRŠIE VZŤAHY

- kapitola bez zmeny

### 2.4.1 Poloha a začlenenie obce do systému osídlenia

- kapitola bez zmeny

## 2.5 NÁVRH URBANISTICKEJ KONCEPCIE PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA

- kapitola bez zmeny

### 2.5.1 Faktory ovplyvňujúce územný rozvoj

- kapitola bez zmeny

## **2.5.2 Urbanistická koncepcia usporiadania územia**

- kapitola bez zmeny

## **2.6 NÁVRH FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA OBCE**

- kapitola bez zmeny vrátane podkapitol 2.6.1 a 2.6.2

## **2.7 NÁVRH RIEŠENIA BÝVANIA, OBČIANSKEHO VYBAVENIA SO SOCIÁLNOU INFRAŠTRUKTÚROU, VÝROBY A REKREÁCIE**

### **2.7.1 Návrh riešenia bývania**

- doplnenie textu na konci kapitoly

*Návrh zmien a doplnkov č.1. obce Papradno rieši plochy bývania v lokalite:  
Plochy a objekty rodinných domov*

#### **Lokalita č. BR8**

*v počte bytových jednotiek.....1Bj*

### **2.7.2 Návrh riešenia občianskej vybavenosti**

- kapitola bez zmeny

### **2.7.3 Koncepcia rozvoja cestovného ruchu a rekreácie**

- kapitola bez zmeny

### **2.7.4 Koncepcia rozvoja hospodárskej základne**

- kapitola bez zmeny

## **2.8 VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE**

- doplnenie o novú podkapitolu na konci textu

*Navrhnuté rozšírenie zastavaného územia obce (ZU) v rámci zmien a doplnkov č. 1. obce Papradno je vymedzené navrhovanou funkčnou plochou BR8.*

*Rozvojové hranice zastavaného územia obce navrhovaných lokalít v rámci Zmien a doplnkov č.1. sú zakreslené vo výkrese č. 3.*

## **2.9 VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV**

### **2.9.1 Vymedzenie ochranných pásiem**

- kapitola bez zmeny

### **2.9.2 Vymedzenie chránených území**

- zmena textu kapitoly

Navrhované územia európskeho významu NATURA 2000:

- **územie európskeho významu**

**SKUEV 0641** Papradnianka , prechádza katastrálnym územím severo-južným smerom

**SKUEV 0642** Javornický hrebeň, nachádza sa v severnej okrajovej polohe katastrálneho územia obce

Územia európskeho významu NATURA 2000 sú schválené Nariadením vlády Slovenskej republiky č. 451/2023 Z. z., ktorým sa ustanovuje národný zoznam území európskeho významu s účinnosťou od 1.1.2024.

## **2.10 NÁVRH NA RIEŠENIE ZÁUJMOV OBRANY ŠTÁTU, POŽIARNEJ OCHRANY, OCHRANY PRED POVODŇAMI**

### **2.10.1 Návrh na riešenie záujmov obrany štátu a civilnej ochrany**

- kapitola bez zmeny

### **2.10.2 Návrh riešenia záujmov požiarnej ochrany**

- kapitola bez zmeny

### **2.10.3 Návrh riešenia ochrany pred povodňami**

- kapitola bez zmeny

## **2.11 NÁVRH OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY VRÁTANE PRVKOV ÚSES A EKOSTABILIZAČNÝCH OPATRENÍ**

### **2.11.1 Ochrana prírody**

- zmena textu v podkapitole

Navrhované územia európskeho významu NATURA 2000:

- **územie európskeho významu**

**SKUEV 0641** Papradnianka , prechádza katastrálnym územím severo-južným smerom

**SKUEV 0642** Javornický hrebeň, nachádza sa v severnej okrajovej polohe katastrálneho územia obce

- doplnenie textu na konci podkapitoly

Územia európskeho významu NATURA 2000 sú schválené Nariadením vlády Slovenskej republiky č. 451/2023 Z. z., ktorým sa ustanovuje národný zoznam území európskeho významu s účinnosťou od 1.1.2024.

### **2.11.2 Ochrana prírody a tvorba krajiny**

- kapitola bez zmeny

### **2.11.3 Územný systém ekologickej stability a ekostabilizačné opatrenia**

- Doplnenie, úprava kapitoly

Riešená lokalita vrámci Zmien a doplnkov č.1 obce Papradno lokalita BR8 sa nachádza v území s 1.stupňom ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Územie nie je v kolízii s existujúcimi prvkami ÚSES, migračnými biokoridormi a nezasahuje do siete národných ani európsky chránených území.

Vo vzdialenosti sto metrov južným smerom od lokality BR8 preteká Vaškovský potok.

## **2.12 NÁVRH VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VYBAVENIA**

- kapitola bez zmeny

### **2.12.1 Širšie dopravné vzťahy**

- kapitola bez zmeny

## **2.12.2 Cestná doprava**

- kapitola bez zmeny

## **2.12.3 Územný priemet návrhu dopravy – dopravná infraštruktúra obce**

### **Miestne komunikácie**

- doplnenie textu na konci kapitoly

*V rámci predkladaného dokumentu ZaD č. 1 obce Papradno sa pre dopravné napojenie riešenej lokality BR8 navrhuje doplnenie cestnej siete obslužnou komunikáciou MOU 6,5/40, v zmysle STN 736110 v znení neskorších platných predpisov.*

## **2.12.4 Kolízie dopravy v území a ich eliminácia**

- kapitola bez zmeny

## **2.13 NÁVRH VEREJNÉHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA**

### **2.13.1 Vodné hospodárstvo**

#### **2.13.1.1 Návrh zásobovania pitnou vodou**

- doplnenie textu na konci kapitoly

*Zásobovanie pitnou vodou pre navrhovanú lokalitu BR8, bude riešené predĺžením nového verejného vodovodu DN 100 respektíve DN80 pripojeným na existujúci verejný vodovod DN 100 v obci Papradno. Na trase budú navrhnuté v prípade potreby aj podzemné hydranty.*

#### **2.13.1.2 Návrh odkanalizovania a čistenia odpadových vôd**

- doplnenie textu na konci kapitoly

*Pre napojenie riešenej lokality BR8 je vhodné pripojenie sa na navrhované rozšírenie kanalizačnej siete. Do času vybudovania kanalizácie je nutné odkanalizovanie do nepriepustných žump.*

*Odvádzanie zrážkových vôd z nových stavebných pozemkov bude riešené individuálne alternatívnym spôsobom. Dažďové vody budú zvodovými potrubiami odvádzané do areálovej dažďovej kanalizácie, ktorá bude podľa hydrologického prieskumu v následných projektových stupňoch alternatívne zaústená do:*

*prefabrikovaných vsakovacích blokov,  
akumulačných nádrží pre úžitkové využitie,  
retenčných nádrží a postupne vsakovaná, ktoré budú osadené v zeleni na pozemkoch individuálnych stavebníkov.*

*Odvádzanie povrchových vôd z obslužných komunikácií bude priečnym a pozdĺžnym spádom do bočných zelených pásov, so vsakovaním do pôdy. Riešiť odvedenia privalových vôd a príp. ohrozenia povodňami. V prípade vybudovania parkovacích plôch v rámci návrhových území je potrebné vybudovať aj odlučovače ropných látok, aby sa zabránilo kontaminácii povrchových respektíve podpovrchových vôd.*

#### **2.13.1.3 Návrh na prevádzku vodných tokov, plôch a vodohospodárskych zariadení**

- kapitola bez zmeny

## **2.14 ENERGETIKA**

### **2.14.1 Návrh zásobovania elektrickou energiou**

- doplnenie textu na konci kapitoly

*ZaD č.1 ÚPN obce Papradno navrhuje riešenie zásobovania elektrickou energiou:*

## **LOKALITA BR8**

V lokalite sa uvažuje s výstavbou 1 rodinného domu.

Požadovaný výkon  $P = PRD \cdot n \cdot \beta = 8 \cdot 1 \cdot \beta = 8 \cdot 1 \cdot 0,29 = 3 \text{ kW}$

Napojenie nových rodinných domov sa bude realizovať zemnými káblami NAYY-J 4 x 240 z jestvujúcej NN siete.

### **2.14.2 Návrh zásobovania zemným plynom**

- doplnenie textu na konci kapitoly

#### **Riešenie zásobovania plynom pre ZaD č.1 ÚPN obce Papradno**

Navrhovaná lokalita BR8 v prípade požiadavky bude riešená napojením na jestvujúci plynovod.

### **2.14.3 Návrh zásobovania teplom**

- doplnenie textu na konci kapitoly

Pre energetické zabezpečenie objektov je doporučované vybavenie aj záložného zdroja energie/vykurovania napr. kombinácia ústredného vykurovania a vykurovanie tuhým palivom so vzduchovým, alebo vodným výmenníkom. Preferované sú ekologické alternatívne zdroje, tepelné čerpadlá, fotovoltaické panely, slnečné panely, rekuperácia a riadené vetranie a podobne.

### **2.14.4 Elektronická komunikačná sieť a zariadenia**

- doplnenie textu na konci kapitoly

Pre návrh a výstavbu nových objektov a líniových stavieb je nutné zohľadnenie umiestnenia vedenia inžinierskych sietí ja to aj rezervy pre budúce rozširovanie týchto sietí, ich prípadných technických zhodnotení, navyšovanie kapacity ako aj rezervy pre nové rozširovanie infraštruktúry, napr. verejné elektronické komunikačné siete (VEKS) pri dodržaní stanovených ochranných pásiem a technických noriem a predpisov.

## **2.15 KONCEPCIA STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE**

- kapitola bez zmeny

## **2.16 VYMEDZENIE A VYZNAČENIE PRIESKUMNÝCH ÚZEMÍ, CHRÁNENÝCH LOŽISKOVÝCH ÚZEMÍ A DOBÝVACÍCH PRIESTOROV**

- kapitola bez zmeny

## **2.17 VYMEDZENIE PLÔCH VYŽADUJÚCICH ZVÝŠENÚ OCHRANU**

- kapitola bez zmeny

## **2.18 VYHODNOTENIE PERSPEKTÍVNEHO VYUŽITIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ČINNOSTI, NÁVRH VYŇATIA LESNÝCH POZEMKOV Z PLNENIA FUNKCIE LESA.**

- doplnenie textu na konci kapitoly

### ***VYHODNOTENIE A ZDÔVODNENIE PERSPEKTÍVNEHO VYUŽITIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY***

Dôvodom obstarania Zmeny a doplnku č. 1 ÚPN-O Papradno je potreba doplnenia komplexného zhodnotenia rozvoja obce a jej k. ú. vo väzbe na ÚPN – VÚC Trenčiansky kraj v znení neskorších Zmien a doplnkov do roku 2035 a územnoplánovacej dokumentácie obce Papradno z roku 2015.

Perspektívne použitie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely v rámci Zmeny a doplnku č. 1 ÚPN-O Papradno predpokladá výmeru **0,5877 ha** mimo zastavané územie obce.

Navrhované lokality sú situované mimo zastavané územie a možno konštatovať, že i napriek záberu poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely nebude dochádzať k narušeniu ucelenosti honov, ani nedôjde k fragmentácii a izolácii poľnohospodárskej pôdy.

## **PREHLAD STAVEBNÝCH A INÝCH ZÁMEROV NA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDE**

### **ÚPN OBCE PAPRADNO ZAD 1- NÁVRH**

Žiadateľ(obstarávateľ ÚPD): Obec Papradno  
 Spracovateľ: A3A s.r.o. Bratislava  
 Kraj: Trenčiansky  
 Dátum: december 2024

Číslo lokality predpoklad odňatia a PP	Katastr. územie	Funkčné využitie	Výmera a lokalit y spolu (ha)	Predpokladaná výmera poľnohospodárskej pôdy ÚPN obce Streženice				Užívateľ PP	Vybudované hydro melioračné zariadenia (ha)	Časová etapa	Iná Informácia	
				spolu v ha	v zastavanom území		mimo zastavaného územia					
					Kód / skupina a BPEJ	výmera v (ha)	Kód / skupina BPEJ					výmera v (ha)
<b>BR8</b>	Papradno	IBV	0,1757	0,1757			0763422/6	0,1757	FO		NV SR č. 58/2013 Z. z.	
<b>C1</b>	Papradno	Komunikácia	0,4120	0,4120			0763422/6	0,4120	FO		NV SR č. 58/2013 Z. z.	
Spolu			<b>0,5877</b>	<b>0,5877</b>					<b>0,5877</b>			

\*lokality BR8 – zmena funkčného využitia

Súhrnná výmera záberov pôdy v rámci navrhnutých ZaD č. 1 k ÚPN-O (2022) predstavuje **0,5877 ha**. Tento záber je tvorený len novou lokalitou **BR8** a obslužnou komunikáciou **C1**.

Záber poľnohospodárskej pôdy tvorený novo navrhovanými lokalitami sa nachádza na najkvalitnejších pôdach bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek v k. ú. Papradno (0763422/6) v zmysle NV SR č. 58/2013 Z. z.

K záberom lesnej pôdy pri ZaD č. 1 nedochádza.

## **2.19 HODNOTENIE NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA Z HĽADISKA ENVIROMENTÁLNYCH, EKONOMICKÝCH, SOCIÁLNYCH A ÚZEMNOSTECHNICKÝCH DÔSLEDKOV**

- kapitola bez zmeny

## **B. ZÁVÄZNÁ ČASŤ**

## **I. ZÁSADY A REGULATÍVY URBANISTICKÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA**

- kapitola bez zmeny

## **II. ŠTRUKTÚRA FUNKČNÝCH PLÔCH, URČENIE PRÍPUSTNÝCH, OBMEDZUJÚCICH A NEPRÍPUSTNÝCH PODMIENOK NA VYUŽITIE PLÔCH, URČENIE REGULÁCIE A INTENZITY ICH VYUŽITIA**

### **a) ŠTRUKTÚRA URBANISTICKÝCH PLOCH**

- kapitola bez zmeny

### **b) URČENIE DOMINANTNÝCH, PRÍPUSTNÝCH A NEPRÍPUSTNÝCH PODMIENOK NA VYUŽITIE JEDNOTLIVÝCH PLOCH, REGULÁCIE ICH VYUŽITIA**

**Funkčné plochy A** - plochy bývania v rodinných domoch so záhradami v stabilizovanom území

- kapitola bez zmeny

**Funkčné plochy BR** - plochy novej zástavby bývania v rodinných domoch so základnou občianskou vybavenosťou v rozvojovom území

- doplnenie textu na začiatku kapitoly

*V rámci Zmien a Doplnkov č.1 ÚPN obce Papradno je riešená nová rozvojová plocha **BR8**.*

- zmena znenia odstavca „**DOMINANTNÉ FUNKČNÉ VYUŽITIE**“ nasledovne:
  - pozemky bývania v rodinných domoch s 1-2 *nadzemnými* podlažiami a podkrovím *alebo ustúpeným podlažím v zmysle definície podľa STN 73 4301*.
  - pozemky pri rodinných domoch s okrasnými a úžitkovými záhradami, ovocnými sadičkami
  - index zastavania územia = 0,35 plochy stavebného pozemku

**Funkčné plochy BB** - plochy novej zástavby bývania v bytových domoch nízkopodlažných

- kapitola bez zmeny

**Funkčné plochy OV** – plochy občianskej vybavenosti

- kapitola bez zmeny

**Funkčné plochy SP** – plocha športovej vybavenosti

- kapitola bez zmeny

**Funkčné plochy CN** – plochy cintorínov

- kapitola bez zmeny

**Funkčné plochy R** – zmiešané plochy rekreácie a cestovného ruchu, bývania

- kapitola bez zmeny

**Funkčné plochy V** – poľnohospodárska a živočíšna výroba

- kapitola bez zmeny

**Funkčné plochy TS** – plochy obecných technických služieb

- kapitola bez zmeny



## **Funkčné plochy Z – plochy verejnej a izolačnej vegetácie**

- kapitola bez zmeny

## **Funkčné plochy P – plochy dopravy a dopravnej vybavenosti**

- doplnenie textu na konci kapitoly

### ***V rámci Zmien a Doplnkov č.1 ÚPN obce Papradno sa dopĺňa:***

- ***Lokalita C1 – obslužná komunikácia MOU 6,5/40, v zmysle STN 736110 v znení neskorších platných predpisov, ktorá dopĺňa existujúcu cestnú sieť a slúži pre dopravné napojenie lokality BR8.***

## **III. ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTŇOVANIA BÝVANIA**

- kapitola bez zmeny

## **IV. ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTŇOVANIA OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI**

- kapitola bez zmeny

## **V. ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTŇOVANIA ZARIADENÍ CESTOVNÉHO RUCHU A REKREÁCIE**

- kapitola bez zmeny

## **VI. ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTŇOVANIA VÝROBY**

- kapitola bez zmeny

## **VII. ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTŇOVANIA DOPRAVNÉHO VYBAVENIA**

- kapitola bez zmeny

## **VIII. ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTŇOVANIA TECHNICKÉHO VYBAVENIA**

- kapitola bez zmeny

## **IX. ZÁSADY A REGULATÍVY ZACHOVANIA KULTÚRNO-HISTORICKÝCH HODNÔT, OCHRANY PRÍRODY A KRAJINY, PRÍRODNÝCH ZDROJOV A EKOLOGICKEJ STABILITY**

- úprava textu kapitoly

Navrhované územia európskeho významu NATURA 2000:

- **územie európskeho významu**

**SKUEV 0641** Papradnianka , prechádza katastrálnym územím severo-južným smerom

**SKUEV 0642** Javornický hrebeň, nachádza sa v severnej okrajovej polohe katastrálneho *Územia európskeho významu NATURA 2000 sú schválené Nariadením vlády Slovenskej republiky č. 451/2023 Z. z., ktorým sa ustanovuje národný zoznam území európskeho významu s účinnosťou od 1.1.2024.*

## **X. ZÁSADY A REGULATÍVY STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE**

- doplnenie textu na začiatku kapitoly
- *Rešpektovať územné vymedzenie prvkov kostry územného systému ekologickej stability*
- *Zabezpečiť mozaikovú štruktúru krajiny.*
- *Pri obrábaní orných pôd používať agrotechnické postupy s protieróznym účinkom.*
- *Obmedzovať sekundárne sukcesné zárasty, ktorá menia charakter lúčnopasienkárskej krajiny*
- *Vykonávať pravidelné mechanické ničenie invázií druhov.*
- *Zabrániť pustnutiu krajiny neobhospodarovaním vzdialenejších pasienkov.*
- *Doplniť nelesnú drevinovú vegetáciu pozdĺž poľných a účelových ciest, na hraniciach poľnohospodárskych plôch.*
- *V záujme zachovania biotopov mokradí a vlhkých lúk zabrániť ich eutrofizácii a devastácii pasiením a zabezpečiť ich pravidelné kosenie.*
- *Zachovať prírodný charakter sprievodnej vegetácie vodných tokov.*
- *Zabrániť šíreniu ruderálnych druhov rastlín a zamedziť prenikaniu expanzívnych druhov tráv na druhovo bohaté a hodnotné lúky ich pravidelným kosením, prípadne extenzívnou pastvou.*
- *Pri využívaní a obhospodarovaní lesného pôdneho fondu postupovať v zmysle platnej legislatívy a schváleného lesného hospodárskeho plánu pre LHC Papradno.*

### **a) v oblasti ochrany ovzdušia**

- podkapitola bez zmeny

### **b) v oblasti ochrany vôd**

- doplnenie textu na konci kapitoly
- *Podporiť prebiehajúci projekt „Zásobovanie vodou obcí Marikovskej a Papradnianskej doliny“*
- *Zabezpečiť kvalitné zásobovanie pitnou vodou z verejného vodovodu.*
- *Likvidovať existujúce vyústenia kanalizačných stôk do potokov v k.ú. Papradno a oddelenie splaškových a dažďových vôd.*

### **c) v oblasti ochrany proti žiareniu**

- podkapitola bez zmeny

### **e) v oblasti nakladania s odpadmi**

- podkapitola bez zmeny

## **XI. VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE**

*Súčasnú zastavanú územie obce bolo vymedzené k 1.1.1990 v obci Papradno a navrhovanými rozvojovými lokalitami v rozsahu platného ÚP.*

*Navrhnuté zastavané územie obce (ZU) navrhovanej zástavby v rámci zmien a doplnkov č. 1. obce Papradno je vymedzené rozšírením o plochy rozvojových území BR8 a C1.*

*Rozvojové hranice zastavaného územia obce navrhovaných lokalít v rámci Zmien a doplnkov č.1. sú zakreslené vo výkresoch č. 3.*

## **XII. VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV**

- kapitola bez zmeny

### **XIII. URČENIE, NA KTORÉ ČASTI OBCE JE POTREBNÉ ZABEZPEČIŤ A SCHVÁLIŤ ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY**

- kapitola bez zmeny

### **XIV. ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB**

- doplnenie textu na konci kapitoly

*V zmysle zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 55/2001 Z.z. sú v rozsahu ZaD č.1 Papradno doplnené o verejnoprospešné stavby, pre ktoré je možné vyvlastniť pozemky a stavby za účelom zabezpečenia verejnoprospešných služieb a verejnotechnického vybavenia územia podporujúceho rozvoj územia a ochranu životného prostredia v nasledovných oblastiach:*

#### **Dopravná infraštruktúra:**

**VD1 - MIESTNE OBSLUŽNÉ KOMUNIKÁCIE**

### **XV. SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB**

*Neoddeliteľnou súčasťou je grafická časť ZaD č.1 územného plánu Papradno v zložení výkresov:*

Výkres č.1.	Širšie vzťahy	M 1: 50 000
Výkres č.1a	Zobrazenie riešeného územia ZaD č.1 ÚPN obce Papradno	M 1: 20 000
Výkres č.3	Komplexný urbanistický návrh rozvoja obce, funkčné využívanie a priestorové usporiadanie územia + priesvitka -výrez A	M 1: 5 000
Výkres č.4	Verejná dopravná vybavenosť + priesvitka -výrez A	M 1: 5 000
Výkres č.5	Verejná technická vybavenosť + priesvitka -výrez A	M 1: 5 000
Výkres č.6	Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde a lesných pozemkoch + priesvitka -výrez A	M 1: 5 000

## C. GRAFICKÁ ČASŤ

Výkres č.1.	Širšie vzťahy	M 1: 50 000
Výkres č.1a	Zobrazenie riešeného územia ZaD č.1 ÚPN obce Papradno	M 1: 20 000
Výkres č.3	Komplexný urbanistický návrh rozvoja obce, funkčné využívanie a priestorové usporiadanie územia + priesvitka -výrez A	M 1: 5 000
Výkres č.4	Verejná dopravná vybavenosť + priesvitka -výrez A	M 1: 5 000
Výkres č.5	Verejná technická vybavenosť + priesvitka -výrez A	M 1: 5 000
Výkres č.6	Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde a lesných pozemkoch + priesvitka -výrez A	M 1: 5 000