

O B E C P A P R A D N O
Obecný úrad v Papradno č. 315, 018 13 Papradno

Číslo: 451/2024-002 TS1-20

V Papradne, dňa: 10.04. 2024

O Z N Á M E N I E

o začatí územného konania podľa § 36 odst. 1,4 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a nariadenie ústneho pojednávania.

Navrhovateľ: **AB Estate, s.r.o., Papradno č. 1120, 018 13 Papradno**, IČO: **52 584 160**, v zastúpení na základe predloženého splnomocnenia zo dňa 01.08. 2023 Luk. arch, s.r.o., Moravská 4312, 020 01 Púchov, podali dňa 22.03. 2024 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby: „**Rozšírenie verejného vodovodu a spoločná vodovodná prípojka IBV Brezničan**“, na pozemkoch KNC parc. č.: 3145/1, 3187, 3192/5 (KNE parc. č. 8052), KNC parc. č.: 3192/10, 3192/12, 3221/85 „**spoločná vodomerná šachta**“, na pozemku KNC parc. č. 3221/85 v k.ú. **Papradno**, v obci **Papradno**.

Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Obec Papradno ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov; v súlade s ustanovením § 36 odst. 4/ zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov **oznamuje** verejnou vyhláškou začatie územného konania dotknutým orgánom štátnej správy a účastníkom konania a **upúšťá** od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania v súlade s § 36 ods. 2 stavebného zákona.

Účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť **najneskôr do 10 pracovných dní odo dňa doručenia**, inak sa na neprihliadne. V rovnakej lehote môžu svoje stanovisko oznámiť dotknuté orgány, inak podľa § 36 ods. 3 stavebného zákona sa má za to, že ich stanovisko je kladné.

V súlade s ust. § 36 odst. 4) stavebného zákona: Začatie územného konania o umiestnení líniovej stavby alebo v odôvodnených prípadoch aj zvlášť rozsiahlej stavby, stavby s veľkým počtom účastníkov konania, ako aj územného konania o využití územia, o stavebnej uzávere a o ochrannom pásme, ak sa týka rozsiahleho územia, oznámi stavebný úrad účastníkom územného konania verejnou vyhláškou. Stavebný úrad oznámi začatie územného konania verejnou vyhláškou aj v prípade, že mu účastníci konania alebo ich pobyt nie sú známi.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred dňom ústneho konania na Spoločnom obecnom úrade so sídlom v Považskej Bystrici, Námestie A. Hlinku č. 29/34 v stránkové dni (pondelok, streda) a pri ústnom pojednávaní.

V súlade s ust. § 36 odst. 1) stavebného zákona: Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

V súlade s ust. § 36 odst. 3) stavebného zákona : Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská k návrhu a uplatnia ich najneskoršie pri ústnom pojednávaní , t.j. v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci územného konania. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyzozumený o začatí územného konania, neoznámi v určenej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí .

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, musí predložiť jeho zástupca písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Navrhovateľ doplní: súhlasy vlastníkov pozemkov, ktoré sú stavbou dotknuté; kópiu o zaplatení správneho poplatku; opraviť situáciu osadenia stavby o register „E“ v súlade s katastrom a opraviť parcely umiestnenia rozšírenia vodovodu a VŠ.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona. Toto oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce spôsobom v mieste obvyklým a web stránke obce.

Ing. Roman Španihel
starosta obce

Oznámenie o začatí územného konania bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Papradno a web stránke obce.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby:

Na vedomie:

Účastníkom konania:

- 1) Navrhovateľ : AB Estate, s.r.o., Papradno č. 1120, 018 13 Papradno, v zastúpení: Luk. arch, s.r.o. – Ing. Lukáš Fojtík, Brvnište č. 44, 018 12 Brvnište

Ostatným účastníkom konania verejnou vyhláškou:

- 2) Vlastníci dotknutých pozemkov:
 - Obec Papradno
 - Anton Brezničan, Papradno č. 1120
 - Daniela Brezničanová, Papradno č. 1120
- 3) Vlastníkom susedných nehnuteľností a pozemkov verejnou vyhláškou

Dotknutým orgánom:

- 4) Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Považskej Bystrici, Ul. Slov. partizánov 1130/50
- 5) Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchr. zboru Pov. Bystrica
- 6) Okresný úrad Považská Bystrica odbor starostlivosti o životné prostredie
- 7) Okresný úrad Považská Bystrica, pozemkový a lesný odbor
- 8) Okresný úrad Považská Bystrica odbor krízového riadenia
- 9) Stredoslovenská distribučná , a. s. 010 47 Žilina, Pri Rajčianke 2927
- 10) Slovak Telekom a.s., Bajkalská č. 28, 817 62 Bratislava
- 11) Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
- 12) Považská vodárenská spoločnosť, a.s., Nová 133, 017 01 Považská Bystrica
- 13) Michlovský s.r.o., UC 2 – údržbové centrum Banská Bystrica, Zvolenská cesta 21, 974 05 Banská Bystrica
- 14) ENERGOTEL a.s. Miletičova 7, 821 08 Bratislava, prev. Jána Milca 756/44, 010 01 Žilina
- 15) UPC broadband Slovakia s.r.o., Ševčenkova 36, P.O.BOX 216, 850 00 Bratislava 5
- 16) Slovenský plynárenský priemysel – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
- 17) Telefonica Slovakia, s.r.o., Ensteinova 24, 851 01 Bratislava