

# ÚZEMNÝ PLÁN OBCE PAPRADNO NÁVRH

## TEXTOVÁ ČASŤ



SPRACOVATEĽ:  
A3A atelier s .r. o. – ING.ARCH. PETER KRUČAY,  
VYPRACOVALA:  
ING.ARCH. MAGDA ĎURDÍKOVÁ

HRADNÉ ÚDOLIE 9/A, 811 01 BRATISLAVA  
TEL.FAX : 0918 153 151, E-MAIL : a3a@a3a.eu

SEPTEMBER 2015

## OBSAH :

<b>A.TEXTOVÁ ČASŤ</b>	<b>str:</b>
<b>ZÁKLADNÉ ÚDAJE</b>	<b>4</b>
1.1.1. Základné identifikačné údaje	4
1.1.2. Údaje o spracovateľovi	5
1.1.3. Dôvody obstarania územného plánu obce	5
1.2. Hlavné ciele riešenia	5
1.3. Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu obce	6
1.4. Postup obstarávania územnoplánovacieho dokumentu	6
1.5. Údaje o súlade riešenia so Zadaním	7
1.6. Súpis ÚPP, ÚPD a iných podkladov poskytnutých a získaných	7
<b>RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE PAPRADNO</b>	
2.1. Vymedzenie riešeného územia	9
2.2. Väzby vyplývajúce z riešenia a zo záväzných častí územného plánu regiónu	9
2.3. Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce	12
2.3.1. Obyvateľstvo a charakteristika dynamiky rastu počtu obyvateľov	12
2.3.2. Charakteristika dynamiky sociálneho a ekonomického rastu	14
2.4. Záujmové územie a širšie vzťahy	15
2.4.1. Poloha a začlenenie obce do systému osídlenia	15
2.5. Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania	16
2.5.1. Faktory ovplyvňujúce územný rozvoj	16
2.5.2. Urbanistická koncepcia usporiadania územia	19
2.6. Návrh funkčného využitia územia	21
2.6.1. Základné princípy funkčného využitia	22
2.6.2. Prevládajúce funkčné územia	22
2.7. Návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia so sociálnou infraštruktúrou, výroby a rekreácie	23
2.7.1. Návrh riešenia bývania	24
2.7.2. Návrh riešenia občianskej vybavenosti	25
2.7.3. Koncepcia rozvoja cestovného ruchu a rekreácie	28
2.7.4. Koncepcia rozvoja hospodárskej základne	29
2.8. Vymedzenie zastavaného územia obce	32
2.9. Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov	32
2.9.1. Vymedzenie ochranných pásiem	32
2.9.2. Vymedzenie chránených území	34
2.10. Návrh na riešenie záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany, ochrany pred povodňami	35
2.10.1. Návrh riešenia záujmov obrany štátu a civilnej ochrany	35
2.10.2. Návrh riešenia záujmov požiarnej ochrany	35
2.10.3. Návrh riešenia ochrany pred povodňami	35
2.11. Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov územného systému ekologickej stability a ekostabilizačných opatrení	36
2.11.1. Ochrana prírody	36
2.11.2. Ochrana a tvorba krajiny	37
2.11.3. Územný systém ekologickej stability a ekostabilizačné opatrenia	38
2.12. Návrh verejného dopravného vybavenia	40
2.12.1. Širšie dopravné vzťahy	40
2.12.2. Územný priemet návrhu dopravy-regionálna štruktúra	40
2.12.3. Územný priemet návrhu dopravy – dopravná infraštruktúra obce	42
2.12.4. Kolízie dopravy v území a ich eliminácia	43

2.13. Návrh verejného technického vybavenia	43
2.13.1. Vodné hospodárstvo	43
2.13.1. Návrh zásobovania pitnou vodou	44
2.13.2. Návrh odkanalizovania a čistenia odpadových vôd	46
2.13.3. Návrh na prevádzku vodných tokov, plôch a vodohospodárskych zariadení	47
2.14. Energetika	48
2.14.1. Návrh zásobovania elektrickou energiou	48
2.14.2. Návrh zásobovania zemným plynom	52
2.14.3. Návrh zásobovania teplom	53
2.14.3. Elektronická komunikačná sieť a zariadenia	54
2.15. Konceptia starostlivosti o životné prostredie	54
2.15.1. Faktory negatívne ovplyvňujúce ŽP, návrh opatrení	55
2.15.2. Faktory pozitívne ovplyvňujúce životné prostredie	56
2.16. Vymedzenie a vyznačenie prieskumných území, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov	
2.17. Vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu	56
2.18. Vyhodnotenie perspektívneho využitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske činnosti, návrh vyňatia lesných pozemkov z plnenia funkcie lesa	56
2.19. Hodnotenie navrhovaného riešenia z hľadiska environmentálnych, ekonomických, sociálnych a územno-technických dôsledkov	60

## B. ZÁVAZNÁ ČASŤ

## C. GRAFICKÁ ČASŤ

1	Širšie vzťahy	M1: 50 000
2	Komplexný urbanistický návrh katastrálneho územia obce, tvorby krajiny, ochrana prírody a územný systém ekologickej stability	M1:10 000
3	Komplexný urbanistický návrh rozvoja obce – priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia	M 1:5 000
4	Návrh verejnej dopravnej vybavenosti	M 1:5 000
5	Návrh verejnej technickej vybavenosti	M 1:5 000
6	Vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov na nepoľnohospodárske účely	M 1:5 000

# ZÁKLADNÉ ÚDAJE

## 1.1.1 Základné identifikačné údaje

---

Kraj	: Trenčiansky kraj
Okres	: Považská Bystrica
Sídlo	: obec Papradno
Identifikačné číslo kraja	: 3
Identifikačné číslo okresu	: 306
Identifikačné číslo obce	: 513 466
Susediace katastrálne územia	: obec Brvnište, Dolná Maríková, Horná Maríková, Štiavnik, Hatné a Makov.
Samostatné urbanizované lokality v katastri obce	: miestna časť Podjavorník menšie samostatne urbanizované lokality ( 36 evidovaných)
Počet obyvateľov obce k dňu štatistického sčítania 31.12.2014	: 2 532
Počet existujúcich popisných čísiel objektov	: 1 304
Počet existujúcich bytov	: 1 354
Výmera katastrálneho územia	: 5 596 ha
Výmera zastavaného územia	: 126,13 ha – 2,25 % z celkovej výmery
Výmera PPF	: 815,75 ha – 14,57 % z celkovej výmery
Výmera LPF	: 4 541 ha – 81,15 % z celkovej výmery
Dopravné napojenie na nadradenú cestnú sieť	: cesta III/1978 (507 050) Papradno – Považská Bystrica
Dopravné napojenie na železničnú sieť	: obec Papradno a miestna časť Podjavorník nie sú priamo napojené na železničnú sieť.
Charakteristika krajiny	: územie prechodu poľnohospodársky obhospodarovanej krajiny do podhoria a horského krajinného prostredia Javorníkov

## 1.1.2 Údaje o obstarávateľovi a spracovateľovi

---

### **Obstarávateľ:**

V súlade s § 16 zák.č.50/1976 v znení neskorších predpisov je príslušný orgán územného plánovania pre obstaranie územného plánu obce  
Obec Papradno, Papradno 315, 018 13 Papradno  
v zastúpení: starosta obce Ing. Roman Španihel

### **Odborné obstarávanie územného plánu obce:**

v súlade s §2a zákona č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov  
Ing. Marcela Čelková, odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie UPP a UPD,  
registračné číslo 211 - zo dňa 24.6.2008

### **Spracovateľ:**

A3A ateliér, spol. s r.o. – Ing.arch. Peter Kručay, Košická 37/B (nová adresa), 811 01 Bratislava  
Tel : 0905 300 157, e-mail: [a3a@a3a.eu](mailto:a3a@a3a.eu)

## 1.1.3 Dôvody obstarania územného plánu

---

Spracovanie nového Územného plánu obce Papradno vyplynulo zo spoločenskej požiadavky zabezpečiť rozvoj obce a jej katastrálneho územia v súlade so súčasnými trendmi vývoja a požiadavkami vyplývajúcimi z aktuálnych zákonných ustanovení pre územnoplánovacie činnosť.

Vyhodnotením sa dospelo k záveru, že pôvodný Územný plán obce svojím obsahom a metodickým spracovaním už nemôže v súčasných podmienkach plniť funkciu záväzného rozvojového dokumentu obce.

Spracovanie nového územnoplánovacieho dokumentu obce v súlade s platnými legislatívnymi predpismi je nevyhnutným riešením pre usmernení a zmysluplný rozvoj obce. Územný plán obce bude riešený v rozsahu celého katastrálneho územia obce.

Dokument bude priebežne v zákonom stanovenom období min. 4 rokov vyhodnocovaný a bude sledované či sa nezmenili územnotechnické, hospodárske a sociálne predpoklady, na základe ktorých bola navrhnutá koncepcia usporiadania územia obce.

## 1.2. Hlavné ciele riešenia

---

Základnou úlohou územnoplánovacej dokumentácie je podľa ustanovenia § 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov ( stavebný zákon) sústavne a komplexne riešiť priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia, určiť jeho zásady, navrhnúť vecnú a časovú koordináciu činností ovplyvňujúcich životné prostredie, ekologickú stabilitu, kultúrno-historické hodnoty územia, územný rozvoj a tvorbu krajiny v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja.

Pre rozvoj územia obce Papradno v súlade so Zadaním bude územnoplánovací dokument vytvárať podmienky pre formovanie obce ako aktívnej súčasti regiónu. Územný plán obce bude v súlade s §2 ods.1 a ods.2 stavebného zákona v návrhovom období nástrojom :

- pre vecné a časové riadenie urbanisticko-architektonických, krajinných a územno-technických rozvojových činností, opatrení a vzťahov ovplyvňujúcich životné prostredie, prírodné , kultúrno-historické a krajinné hodnoty územia, v súlade s celospoločenskými princípmi trvalo udržateľného rozvoja.
- pre koordinovanú realizáciu optimálnej urbanistickej koncepcie priestorového a funkčného usporiadania obce a jej katastrálneho územia

- pre nadväznú podrobnú riešenie usporiadania územia jednotlivých funkčných častí obce v úrovni územných plánov zón, alebo urbanistických štúdií,
- pre činnosti stavebného úradu a investorov pri rozhodovaní o podmienkach umiestnenia stavby a realizácii jednotlivých súborov stavieb,
- pre možnosť uchádzať sa o podporné fondy z prostriedkov štátneho rozpočtu štátu, resp. európskeho spoločenstva na riešenie jednotlivých častí rozvojového programu obce.
- ďalšie úlohy, ktoré vyplynú z postupu spracovania ÚPN obce.

### **1.3.ZHODNOTENIE DOTERAJŠIEHO ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE**

Územnoplánovacia dokumentácia sídelného útvaru bola spracovaná v roku 1994 ing. arch. V. Leszayom –LV projekt. Dátum schválenia bol dňa 11.11.1994 pod číslom 7/94.

Dokumentácia bola následne upravovaná Zmenami a Doplnkami č.1,2,3-č.4., vyhotovené v roku 2001. Predmetné Zmeny a Doplnky č.1,2,3-č.4. riešili rozvoj plôch priemyslu, poľnohospodárskej výroby, horského dopravného zariadenia –lyžiarskych vlekov a plochy rekreácie v rámci sídla a miestnej časti Podjavorník. V menšej miere taktiež rozvojové plochy s funkciou bývania.

Obec si v rámci pôsobnosti orgánu územného plánovania v súlade s §30 ods.4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov zhodnotila, že tento dokument už nemôže slúžiť pre rozvoj obce, spôsobom spracovania a dokumentačným stavom nemôže plniť funkciu progresívneho rozvojového dokumentu obce v súlade so súčasnými trendmi vývoja spoločnosti.

### **1.4.POSTUP SPRACOVANIA ÚZEMNOPLÁNOVACIEHO DOKUMENTU**

Osnova riešenia stupňa územného plánu obce bola stanovená v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a Vyhlášky MŽP č.55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Boli zabezpečené prípravné práce, spracovaná etapa prieskumov a rozborov, vypracované a schválené Zadanie.

Obstarávateľ zabezpečil v spolupráci so spracovateľom etapu prípravných prác so sústredením potrebných materiálov, údajov, informácií, mapových a iných podkladov. Dotknutým orgánom bolo oznámené začatie obstarávania ÚPN obce. Pre informovanie občanov bolo oznámenie vyvesené na oznamovacej tabuli obce v stanovenej 30 dňovej lehote. Mapy boli pri terénnych prácach spracovateľom reambulované so zákresom aktuálnych javov, zapracovaná bola reambulácia terénnych daností, vodných tokov, vodohospodárskych zariadení, údaje o LPF, PPF a iných danostiach katastra.

Prieskumy a rozborov sú prvou etapou spracovania územného plánu. Riešené sú v stanovenom rozsahu podľa §11 a §19 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, ako aj podľa zmluvy o dielo. Cieľom spracovania Prieskumov a rozborov je najmä na základe územnoplánovacích podkladov, záväzných dokladov, ostatných získaných podkladov a prieskumov v teréne, sústrediť poznatky o stave a možnostiach vývoja priestorového a funkčného využitia územia obce a jej katastrálneho územia, určenie disproporcií, problémov a stretov v riešenom území, ktoré sú potrebné na spracovanie Zadania, konceptu a návrhu územnoplánovacej dokumentácie.

Prieskumy a rozborov sú charakteru podkladu pre spracovateľa ÚPD a formulovanie zadávateľského dokumentu objednávateľa Zadania pre vypracovanie ÚPD obce.

Návrh Zadania bol vypracovaný spracovateľom ÚPD obce a bol predmetom 30 dňového pripomienkového konania v termíne od 1.9.2014 do 1.10.2014. K doručeným

stanoviskám bolo vypracované vyhodnotenie pripomienok a podľa ich záveru bol dopracovaný čistopis Zadania. Materiál Zadania s príslušnými podkladmi a údajmi o jeho zabezpečení spolu s materiálom prieskumov a rozborov bol predložený na Okresný úrad Trenčín k preskúmaniu podľa § 20. ods. 5 stavebného zákona. Po jeho súhlasnom stanovisku bolo Zadanie schválené v Obecnom zastupiteľstve uznesením č. 9/2014 z dňa 15.12.2014.

Po tomto postupe bola zahájená etapa spracovania Konceptu územného plánu obce v dvoch variantoch. Pracovné prerokovanie urbanistického riešenia konceptu obdvoch variantov usporiadania s obstarávateľom sa konalo dňa 13.10.2014, 23.1.2015, 6.2.2015. Vypracovaná časť spracovania územného plánu –Koncept územného plánu Papradno bola predmetom 30 dňového pripomienkového konania v termíne od 2.4.2015 do 4.5. 2015.

Dňa 28.4.2015 sa konalo Verejné prerokovanie s občanmi obce Papradno a dotknutými organizáciami. Po vyhodnotení pripomienkového konania bol dopracovaný čistopis Súborného stanoviska územného plánu Papradno, predložený dňa 11.6.2015 na schválenie Obecnému zastupiteľstvu v Papradne. Súborné stanovisko, schválené dňa 11.6.2015 je podkladom pre vypracovanie Návrhu územného plánu.

V súlade so zákonným postupom tvorby územného plánu bol vypracovaný Návrh ÚPD, prerokovaný s dotknutými organizáciami, po vyhodnotení pripomienkového konania bol dopracovaný čistopis Súborného stanoviska územného plánu Papradno. Dňa 17.8.2015 sa konalo verejné prerokovanie s občanmi predmetného sídla.

#### **1.5.ÚDAJE O SÚLADE RIEŠENIA SO ZADANÍM**

Návrh ÚPN obce Papradno je spracovaný v plnom súlade so zadávacím dokumentom obce „Zadanie pre ÚPN obce Papradno“, ktorý schválilo Obecné zastupiteľstvo v Papradne uznesením č. 9/2014 z dňa 15.12.2014.

#### **1.6.SÚPIS ÚPP, ÚPD A INÝCH PODKLADOV POSKYTNUTÝCH A ZÍSKANÝCH V PRÍPRAVNÝCH PRÁČACH, ZHODNOTENIE MIERY ICH ZÁVAZNOSTI A POUŽITELNOSTI**

Pre vypracovanie územného plánu boli použité tieto materiály:

- Konceptia územného rozvoja Slovenska II., rok 2011,
- Územný plán regiónu Trenčianskeho kraja, rok 1998
- ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja Zmeny a Doplnky č.2 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja (2011)
- Závazná časť – upravené celé znenie Nariadenie vlády č. 149/1998 Z.z.Zmeny a doplnky č. 1 /2004 , Zmeny a doplnky č. 2/2011
- Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Považská Bystrica

Uvedené materiály s príslušnými údajmi sú záväzného charakteru pre spracovanie ÚPN obce a tieto budú premietnuté do všetkých postupoch riešenia úlohy.

V postupe prác boli zhodnotené ďalšie materiály:

- ROEP, Register obnovenej evidencie pôdy,
- Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Papradno
- Podklady Štátnej ochrany prírody SR
- Podklady správcov komunikácií a inžinierskych sietí
- Poskytnuté projekty a študijné návrhy stavieb v obci.
- Podklady vlastníkov a užívateľov poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov
- Údaje o rozvojových zámeroch obce

# **RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE PAPERADNO**



## **2.1.Vymedzenie riešeného územia**

Riešené územie územného plánu je vymedzené administratívno-správnou hranicou katastrálneho územia obce Papradno. Graficky je premietnuté v hlavnom výkrese v M 1:10 000.

Samotná obec Papradno, miestna časť Podjavorník, samostatne urbanizované menšie lokality ( 36 evidovaných) sú podrobne riešené v územnom zábere zastavaného územia obce. Riešenie je graficky premietnuté v hlavnom výkrese v M 1:10 000.

Administratívno-správne územie obce Papradno susedí s katastrami okolitých sídel - Brvnište, Dolná Maríková, Horná Maríková, Štiavnik, Hatné a Makov.

## **2.2.Väzby vyplývajúce z riešenia a záväzných častí územného plánu vyššieho stupňa**

### **2.2.1.Územný plán VÚC Trenčiansky kraj**

Podľa územnoplánovacieho dokumentu vyššieho stupňa Územný plán VÚC Trenčianskeho samosprávneho kraja (ďalej ÚPN VÚC TSK), ktorého záväznú časť schválila vláda SR nariadením č.64/1998 Z.z., Zmeny a doplnky č.1/2004 schválilo Zastupiteľstvo TSK uznesením č. 259/2004 dňa 23.6.2004 a záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením TSK č.7/2004 a Zmeny a doplnky č.2/2011 boli schválené v Zastupiteľstve TSK dňa 26.10.2011 uznesením č.297/2011 a ich záväzná časť bola vyhlásená VZN č.8/2011 s nadobudnutím právoplatnosti 25.11.2011, je obec Papradno v sídelnej štruktúre súčasťou :

- ťažiskového osídlenia nadregionálneho až celoštátneho významu s rozvinutými väzbami :  
na ťažiská osídlenia celoštátneho významu typu A1 okolo centier Žilina, následne Považská Bystrica
- rozvojovej sídelnej osi sídelného systému západná - preväzujúca Sliezsku a Viedenskú pozdĺž Považia

## **ZÁVAZNÉ REGULATÍVY ÚZEMNÉHO ROZVOJA TRENČIANSKEHO KRAJA**

### **1.V oblasti usporiadania územia, osídlenia a rozvoja sídelnej štruktúry**

#### **1.9. Podporovať rozvoj centier osídlenia šiestej skupiny.**

Druhú podskupinu predstavujú sídla, ktoré zabezpečujú komplexné základné vybavenie pre obyvateľov bezprostredného zázemia. Ide o sídla:

- 1.9.6. v okrese Považská Bystrica: Horná Mariková, Dolná Mariková, Papradno, Plevník – Drienové, Brvnište, Pružina, Domaniža a Sverepec.  
V týchto centrách podporovať predovšetkým rozvoj následných zariadení:
  - základných škôl
  - predškolských zariadení
  - zdravotníckych (všeobecní lekári, zubní lekári, lekárne)
  - stravovacích zariadení s možnosťou ubytovania
  - pôšt
  - opravárenských a remeselníckych služieb pre pokrytie základnej potreby
  - nákupných možností pre pokrytie základnej potreby
  - zariadení voľného času a rekreácie s dostatočnými plochami zelene

### **2.V oblasti rekreácie a cestovného ruchu**

- 2.3 usmerňovať rozvoj rekreácie a cestovného ruchu do vhodných obcí a rekreačných lokalít, najmä v okrese:

- 2.3.6. Považská Bystrica: Horná Mariková, Papradno, Udiča - Nosická priehrada, Manínska úžina a Považská Bystrica - Vrbie,
- 2.4 skvalitňovať a vytvárať podmienky pre rozvoj vidieckeho cestovného ruchu a agroturistiky predovšetkým v sídlach s perspektívou rozvoja týchto progresívnych aktivít podporovať združenia a zoskupenia obcí s takýmto zameraním na území kraja,
- 2.5 usmerňovať rozvoj individuálnej rekreácie do vhodných sídiel na chalupársku rekreáciu
- 2.12 na celom území Trenčianskeho kraja podporovať a usmerňovať využitie územia pre rozvoj rekreácie a cestovného ruchu v súlade s rešpektovaním prírodných hodnôt územia.

### **3.V oblasti sociálnej infraštruktúry**

#### **3.1 Školstvo**

- 3.1.1 rozvíjať školstvo na všetkých stupňoch a zabezpečiť územnotechnické podmienky,

#### **3.2 Zdravotníctvo**

- 3.2.1 rozvíjať zdravotnú starostlivosť vo všetkých formách jej poskytovania-ambulantnej, ústavnej a lekárenskej v súlade so schválenou verejnou minimálnou sieťou

poskytovateľov zdravotnej starostlivosti,

- 3.2.2 vytvárať podmienky pre rovnocennú prístupnosť a primeranú dostupnosť obyvateľov jednotlivých oblastí kraja k nemocničným zariadeniam a službám,

#### **3.3 Sociálna starostlivosť**

- 3.3.1 rekonštruovať a obnovovať budovy a zariadenia sociálnej starostlivosti a komplexne modernizovať infraštruktúru v existujúcich zariadeniach sociálnych služieb, zvyšovať štandardy, optimalizovať kapacity a vytvárať podmienky na zlepšenie kvality a poskytovania sociálnej starostlivosti a služieb pre obyvateľov poproduktívneho veku, takisto pre sociálne marginalizované skupiny obyvateľstva a deti,

### **4.V oblasti usporiadania územia z hľadiska kultúrno-historického dedičstva**

- 4.1 rešpektovať kultúrno-historické dedičstvo, predovšetkým vyhlásené kultúrne pamiatky, vyhlásené a urbanistické súbory (mestské pamiatkové rezervácie, pamiatkové zóny a ich ochranné pásma) a súbory navrhované na vyhlásenie a historické krajinné štruktúry (pamiatkovo chránené parky)
- 4.2 rešpektovať typickú formu a štruktúru osídlenia charakterizujúcu územie kraja (kopaničiarske osídlenie),
- 4.6 Zohľadňovať a revitalizovať v územnom rozvoji kraja:
- 4.6.3 známe a predpokladané lokality archeologických nálezísk,

### **5. V oblasti usporiadania územia z hľadiska ekológie, ochrany prírody a krajiny ochrany poľnohospodárskeho a lesného pôdneho fondu**

- 5.1 rešpektovať poľnohospodársky pôdny fond a lesný pôdny fond ako faktor limitujúci urbanistický rozvoj kraja, definovaný v záväznej časti územného plánu.
- 5.5 podporovať riešenie erózných problémov, ktoré je navrhované v rámci pozemkových úprav a projektov miestneho územného systému ekologickej stability, prostredníctvom remízok, protierózných pásov a vetrolamov, v oblastiach Myjavskej pahorkatiny, Bielych Karpát, Malých Karpát, Strážovských vrchov, Beskýd, Javorníkov a Považského Inovca
- 5.18 v miestach s intenzívnou veternou a vodnou eróziou zabezpečiť protieróznu ochranu pôdy prevažne v oblastiach Myjavskej pahorkatiny, Bielych Karpát, Malých Karpát, Strážovských vrchov, Považského Inovca, Tríbeča, Vtáčnika, Javorníkov.

## **6. V oblasti usporiadania územia z hľadiska hospodárskeho rozvoja**

- 6.1 vytvárať podmienky pre zlepšenie výkonnosti a efektívnosti hospodárstva a harmonicky využívať celé územie kraja,
- 6.2 nové podniky lokalizovať predovšetkým do disponibilných plôch v intraviláne obcí v existujúcich hospodárskych areáloch, prípadne uvažovať s možným využitím uvoľnených areálov poľnohospodárskych dvorov,

## **7. V oblasti rozvoja nadradenej dopravnej infraštruktúry**

### **7.1. Cestná infraštruktúra**

- 7.1.1 Rešpektovať lokalizáciu existujúcej cestnej infraštruktúry a vyplývajúce obmedzenia v ochranných pásmach.

### **7.7. Infraštruktúra cyklistickej dopravy**

- 7.7.1. Vytvoriť územné podmienky pre rozvoj Považskej nadregionálnej cyklomagistrály v trase a úsekoch: hranica Trnavského kraja – Nové Mesto nad Váhom – Trenčín – Púchov – Považská Bystrica – hranica Žilinského kraja.

## **8. V oblasti nadradenej technickej infraštruktúry**

### **8.1. Energetika**

- 8.1.9. vytvárať priaznivé podmienky a podporovať intenzívnejšie využívanie obnoviteľných a druhotných zdrojov energie ako lokálnych doplnkových zdrojov v systémovej energetike s vylúčením negatívneho dopadu na charakter krajiny

### **8.2. Vodné hospodárstvo**

- 8.2.1 Rešpektovať pásmo hygienickej ochrany vodných zdrojov a chránené vodohospodárske oblasti Strážovské vrchy, Beskydy-Javorníky a povodia vodárenských tokov Solka - Vyšehradný potok,
- 8.2.3 Na úseku verejných vodovodov:  
V okrese Považská Bystrica, Ilava a Púchov:  
c) dobudovanie prívodu vody zo skupinového vodovodu Považská Bystrica pre obce Papradnianskej a Maríkovskej doliny,
- 8.2.7 V oblasti protipovodňovej ochrany  
Realizovať stavby spojené s protipovodňovými opatreniami v čiastkových povodiach Váhu, Nitry a Myjavy na ochranu intravilánov miest a obcí v súlade s Programom protipovodňovej ochrany SR a ďalších tokov v čiastkových povodiach Váhu, Nitry a Myjavy v súlade s investičným rozvojovým programom Slovenského vodohospodárskeho podniku a koncepciou vodného hospodárstva

### **9.1. V oblasti odpadového hospodárstva**

- 9.1.2. Riešiť budovanie zberných stredísk na vyseparované zložky z komunálneho odpadu v mestách a obciach kraja a budovanie kompostární v súlade s právnymi predpismi EU.
- 9.1.4. Podporovať vo všetkých oblastiach vzniku odpadov separovaný zber pre rozvoj recyklácie materiálov zo zhodnotiteľských odpadov.
- 9.1.5. Celoplošne rozšíriť separovaný zber odpadov s čo najväčším počtom separovaných zložiek (papier, sklo, plasty, kovy a BRO).
- 9.1.6. Zvyšovať množstvo biologicky rozložiteľného odpadu (zo všetkých zdrojov) zhodnocovaného anaeróbnym spôsobom (kompostovaním, resp. spracovaním na bioplyn).

## **Verejnoprospešné stavby**

### **Verejnoprospešné stavby v oblasti vodného hospodárstva**

#### **1.Oblasť zásobovania pitnou vodou**

- 1.3 Prívod vody zo skupinového vodovodu Považská Bystrica pre obce Papradnianskej a Maríkovskej doliny,

## 2.Oblasť odvádzania a čistenia odpadových vôd

Verejné kanalizácie v jednotlivých aglomeráciách  
16. Aglomerácia Považská Bystrica

Na uskutočnenie verejnoprospešných stavieb možno podľa § 108 a násl. § zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov pozemky, stavby a práva k nim vyvlastniť, alebo vlastnícke práva k pozemkom a stavbám obmedziť.

### 2.3.Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce

#### 2.3.1.Obyvateľstvo a charakteristika dynamiky rastu počtu obyvateľov

##### Bilancia počtu obyvateľov obce

Pri sčítaní obyvateľstva 31.12.2013 bolo v obci evidovaných 2 532 trvalo bývajúcich obyvateľov. Najvyšší počet obyvateľov bol zaznamenaný k roku 1965 , a to v počte 4765 obyvateľov. V porovnaní s výsledkom posledného sčítania 2013 sa počet obyvateľov znížil o 2233 obyvateľov.

##### Vývoj počtu obyvateľov obce Papradno

Rok	1784	2630
	1828	2577
	1900	2949
	1920	3380
	1940	3844
	1950	3891
	1960	4455
	<b>1965</b>	<b>4765</b>
	1980	3529
	2007	2554
	2008	2546
	2009	2532
	2010	2526
	2011	2507
	2012	2504

Dostupné na: [://www.papradno.sk/sucasnost](http://www.papradno.sk/sucasnost)

V priebehu uplynulých 100 rokov vývojový trend počtu obyvateľov obce Papradno charakterizoval kontinuálny nárast až do roku 1965, kedy dosiahla obec sídelnú veľkosť takmer 4800 obyvateľov. V období po roku 1965 sa vo vývoji počtu obyvateľov prejavil vplyv urbanizačných procesov s rôznou mierou intenzity vysídľovania do miest v jednotlivých etapách.

V porovnaní s minulými sčítacími obdobiami počet obyvateľov obce bol najvyšší k roku 1991 ,s počtom obyvateľov 2 809. V ďalšom období až dodnes dochádza k postupnému úbytku obyvateľov v obci. Tento vývoj je možné spájať s urbanizačnými procesmi, ktoré charakterizovalo vysídľovanie obyvateľov vidieckych obcí do miest ako aj zmenou usporiadania spoločnosti po roku 1989 a zmenami v socialnej a ekonomickej oblasti.

Presídľovanie obyvateľov v mladšom veku do mestských centier vplývalo na zhoršenie vekovej štruktúry obyvateľstva a následne ovplyvnilo prirodzenú reprodukciu obyvateľstva. Nárast obyvateľstva pôrodnosťou v posledných sledovaných rokoch buď nepokrýva, prípadne v roku 2013 mierne vyrovnáva jeho úbytok úmrtnosťou.

### **Bilancia pohybu obyvateľstva v r. 2001-2011**

Počet obyvateľov k 2001	2 618
Počet obyvateľov k 2005	2 538
Prírastok obyvateľov 2001-2005	-80
Počet obyvateľov k 2010	2 557
Prírastok obyvateľov 2005-2010	+19
Počet obyvateľov k 2011	2 528
Počet obyvateľov k 2013	2 532
Prírastok obyvateľov 2011-2013	+4

### **Veková štruktúra obyvateľstva**

Vývoj vekovej štruktúry obyvateľstva obce v uplynulom období rokov 2011-2013 charakterizovali zmeny v rozsahu a zastúpení obyvateľov v jednotlivých základných vekových skupinách. V tomto období najmladšia veková skupina predproduktívneho veku nezaznamenala zmeny v rozmedzí 13,01 – 13,11% populácie. V produktívnom a postproduktívnom veku je zaznamenaný mierny pokles.

Vývoj vekovej štruktúry obyvateľstva bol ovplyvnený nielen založenou vekovou štruktúrou v uplynulom období populačne silných ročníkov, ale aj vývojom pôrodnosti a úmrtnosti obyvateľstva a migráciou obyvateľstva.

V spoločensko ekonomickom živote obce dlhodobejší pokles obyvateľov vo veku 0-14 rokov sa v súčasnosti prejavil na nižšej obsadenosti zariadení základného školstva.

Z hľadiska podmienok pre budúci vývoj súčasná demografická situácia obyvateľov obce nie je priaznivá., Index vitality, ktorého hodnota v roku 2011 je 70,75 a v roku 2013 je 74,77 naznačuje nízku reprodukciu ( index vitality=počet obyvateľov v predproduktívnom veku/počet obyvateľov v postproduktívnom veku x100).

Za predpokladu stabilizácie súčasného obyvateľstva v obci možno počítať s pokračujúcim trendom vývoja pôrodnosti a úmrtnosti,čo sa vo vývoji obyvateľstva bude prejavovať úbytkom obyvateľstva.

V celkovom vývoji to bude znamenať stabilizovanie počtu obyvateľov mladších vekových kategórií v predproduktívnom veku, znižovanie počtu obyvateľov v produktívnom veku a nárast počtu obyvateľov v poproduktívnom veku, to znamená proces stárnutia obyvateľstva v obci. Tento vývoj je možné ovplyvniť vytváraním podmienok pre dosídľovanie obyvateľov do obce.

### **Štruktúra obyvateľstva podľa pohlavia a veku**

Z celkového počtu 2532 obyvateľov k 31.12.2013. bolo 50,2 % mužov a 49,8 % žien. Z hľadiska pohlavia obyvateľstva je situácia v obci priaznivá, v prepočte na 1000 mužov pripadlo 999 žien.

### **Predpoklady výhľadového počtu obyvateľov**

Vývoj počtu obyvateľov je ovplyvnený prirodzenou reprodukciou obyvateľstva i možnosťami a rozsahom vytvorenej ponuky novej bytovej výstavby. Možnosti novej bytovej výstavby spätne ovplyvnia pozitívne migráciu obyvateľstva. Tým,že v mestách dochádza k stagnácii bytovej výstavby a rastu cien za byty, dochádza v obciach postupným zabezpečovným vhodných nových plôch hlavne na rodinné bývanie k migrácii obyvateľov z miest na vidiek a k stabilizácii a rozvoju vidieckych sídel.

Vytváraním podmienok pre dosídlenie obyvatel'ov do obce je možné ovplyvňovať celkový počet obyvateľstva obce,predovšetkým vytváraním územných podmienok pre rozvoj novej bytovej výstavby,dopravnej a technickej vybavenosti obce a následne aj v rozvoji obslužných zariadení a ponuke pracovných príležitostí.

Jedným z rozvojových programov územného plánu je riešiť ponuku nového bývania a s tvorbou podmienok pre komfortný život- bývanie,občianska vybavenosť,ponuka

zamestnanosti, kvalitná technická infraštruktúra, dobrá dopravná obsluha, kvalitné životné prostredie.

Vo vývoji počtu obyvateľov obce pre nasledujúce obdobie rokov 2014-2030 sa bude uvažovať s nárastom, aby sídelná veľkosť obce sa dostala na veľkostnú kategóriu **3000 obyvateľov, t.j. nárast o cca 470 obyvateľov**. Plánovaná veľkosť obce pre obdobie 20 rokov predstavuje ročný nárast počtu obyvateľov v priemere o 24 nových obyvateľov.

### 2.3.2. Charakteristika dynamiky sociálneho a ekonomického rastu

Za ekonomicky aktívne obyvateľstvo sa pri sčítaní obyvateľov v r. 2011 považovali osoby, ktoré boli v rozhodujúcom okamihu sčítania v pracovnom, členskom, služobnom alebo obdobnom pomere k nejakej organizácii, družstvu, súkromnej osobe alebo inému právnomu subjektu, zamestnávateľa, pomáhajúci, nezamestnaní, osoby samostatne činné, a to bez ohľadu na dĺžku pracovného úväzku. Za ekonomicky aktívnych sa považovali aj osoby v základnej vojenskej službe, na vojenskom cvičení, vo väzbe a vo výkone trestu odňatia slobody- pokiaľ trval ich pracovný pomer, ženy na materskej – rodičovskej dovolenke, ak trval ich pracovný pomer a nezamestnaní.

<b>Obyvateľstvo ekonomicky aktívne podľa pohlavia, dochádzky do zamestnania a podľa odvetvia hospodárstva</b>				
<b>Odvetvie hospodárstva</b>	<b>Muži</b>	<b>Ženy</b>	<b>Spolu</b>	<b>z toho odchádza do zamestnania</b>
Poľnohospodárstvo, poľovníctvo a súvisiace služby	14	4	18	2
Lesníctvo, ťažba dreva a pridružené služby	20	4	24	12
Rybolov, chov rýb	0	0	0	0
Ťažba nerastných surovín	0	0	0	0
Priemyselná výroba	138	134	272	167
Výroba a rozvod elektriny, plynu a vody	15	0	15	9
Stavebníctvo	124	12	136	78
Výroba vozidiel, motocyklov a spotrebného tovaru	45	77	122	66
Hotely a reštaurácie	12	18	30	12
Doprava, skladovanie a spoje	36	20	56	40
Peňažníctvo a poisťovníctvo	1	3	4	4
Obchodné služby, výskum a vývoj	18	14	32	20
Sociálne zabezpečenie	48	44	92	37
Školstvo	10	47	57	21
Zdravotníctvo a sociálna starostlivosť	7	45	52	33
Ostatná verejné, sociálne a osobné služby	9	3	12	3
Súkromné domácnosti s domácim personálom	0	0	0	0
Exteritoriálne organizácie a združenie	18	5	23	21
EA bez udania odvetví	192	70	262	33
<b>Spolu</b>	<b>707</b>	<b>500</b>	<b>1 207</b>	<b>558</b>

Podiel ekonomicky aktívneho obyvateľstva z trvale bývajúceho obyvateľstva bol 45 %, čo je nižšie ako podiel za okres Považská Bystrica 49,40%, ako aj Trenčiansky kraj 49,20%. Z celkového počtu 1187 aktívnych osôb odchádzalo za prácou mimo obec bydliska 917 obyvateľov, čo je 77,25%.

Z hľadiska súčasného stavu, vzhľadom na jesvujúcu ponuku pracovných príležitostí v obci, je potrebné naďalej uvažovať s odchádzaním za prácou a s orientáciou na

hospodársku základňu neďalekého okresného mesta Považská Bystrica, prípadne krajského mesta Žilina. Možno tiež uvažovať, že v súvislosti s dosídlením obyvateľov do obce rozsah odchádzky za prácou bude narastať.

Vývoj po roku 1991 bol poznamenaný trendom znižovania ekonomickej aktivity v dôsledku znižovania zamestnanosti obyvateľov v poproduktívnom veku. Zároveň vznikala nová kategória nezamestnaných osôb.

V roku 2011 bolo v obci evidovaných 221 nezamestnaných osôb, z toho 82 žien a miera nezamestnanosti dosiahla hodnotu 18,60% z ekonomicky aktívnych osôb. Nezamestnanosť v obci má stále stúpajúci trend, lebo podmienky pre zvyšovanie pracovných príležitostí sa nezlepšujú.

Celkový rozsah ekonomickej aktivity obyvateľstva (zamestnaní a nezamestnaní obyvatelia) ovplyvňuje predovšetkým veková štruktúra obyvateľstva-predovšetkým zastúpenie obyvateľstva v produktívnom veku, ako aj zamestnanosť žien.

### Hospodárska základňa

Podľa výsledkov sčítania obyvateľstva 2011 bolo v obci 1 187 ekonomicky aktívnych obyvateľov. Z toho 917 osôb, t.j. 77,25% malo svoje pracovisko mimo obce.

Podľa vyhodnotenie poskytnutých údajov od obce pre spracovanie prieskumov a rozborov možno konštatovať, že z hľadiska vývoju počtu pracovných miest v podmienkach obce sú identifikované nasledujúce tendencie:

Celkovo pracovalo v primárnom sektore 5,20% pracujúceho obyvateľstva obce, v sekundárnom sektore 60,50% a v terciálnom 34,30%.

Štruktúra podnikateľského prostredia v obci, zostaveného podľa-Vybrané ukazovatele za obce Slovenskej republiky:

	Rok 2001	Rok 2011
Právne subjekty v Registri organizácií(počet v jednotkách):	148	268
Právnické osoby spolu(počet v jednotkách):	15	29
Fyzické osoby – podnikatelia(počet v jednotkách)	133	239

V demografickom a socioekonomickom vývoji sú nasledovné východiská pre územný rozvoj obce :

- Základným cieľom v celkovom vývoji obyvateľstva obce je vytváranie podmienok pre priaznivý demografický vývoj.
- Dosídlenie obyvateľov do obce môže mať priaznivý vplyv na demografický vývoj a vekové zloženie obyvateľstva obce v budúcnosti, nakoľko pri trvalej migrácii prevládajú mladšie vekové kategórie obyvateľstva ( do 40 rokov).
- Vytváranie podmienok pre rozvoj podnikateľských aktivít v terciálnej sfére, nové pracovné príležitosti a rozvoj zamestnanosti.

## 2.4. Záujmové územie a širšie vzťahy

### 2.4.1.Poloha a začlenenie obce do systému osídlenia

Obec Papradno je administratívno–správne súčasťou kraja Trenčín a jeho severovýchodného okresu Považská Bystrica. Trenčiansky kraj má 9 okresov, v nich má 18 štatút mesta.

Okres Považská Bystrica má rozlohu 463,15 km<sup>2</sup>, pri sčítaní obyvateľov k 31.12.2013. tu žilo 63 263 obyvateľov v 27 obciach , z toho v 1 meste. Priemerná hustota obyvateľov na km<sup>2</sup> je 136,59 osôb. Územie okresu je hornatou krajinou / 80% tvorí LPF/ s rovnomerným rozložením bodovo lokalizovaných vidieckych sídiel a malých miest.

Osídlenie okresu okrem prírodných daností formovali aj civilizačný vývoj, predovšetkým historické cestné trasy pozdĺž vodného toku Váhu.

Okres Považská Bystrica spadá do:

- považsko-bystricko-púchovského ťažiska osídlenia druhej úrovne a je súčasťou považskej sídelnej rozvojovej osi - Bratislava smerom na Trnavu, Považie až po Žilinu. Súčasťou tejto osi sú aj územia okresov Nové Mesto nad Váhom, Trenčín, Ilava, Púchov, Považská Bystrica.
- Ťažiskom osídlenia nadregionálneho až celoštátneho významu na území kraja je považská sídelná rozvojová os a súbežne hornonitrianska sídelná rozvojová os.

V územnom rozvoji Trenčianskeho kraja sa stanovuje v ostatnom území mimo ťažisk osídlenia a sídelných rozvojových osí zachovať a podporovať osobitosti a špecifické formy jednotlivých sídelných celkov.

Obec Papradno sa v tejto sídelnej štruktúre viaže vrátane okolitých vidieckych sídel na mesto Považská Bystrica, ktoré plní funkciu ťažiskového rozvojového pólu osídlenia. Je definovaná ako centrum lokálneho významu.

Obec Papradno vznikla vplyvom valašskej kolonizácie a z hľadiska urbanistickej štruktúry je to „potočná dedina“, leží v predhorí Javorníkov v brázde otvorenej na juhovýchod, kde sa vývojovo vytvoril pás vdieckeho osídlenia Jasenica – Stupné – Brvnište - Papradno, ktorých bezprostredné zázemie tvorí poľnohospodárska a lesná pôda.

Katastrálne územie obce Papradno má rozlohu 5 596 ha, pri poslednom sčítaní obyvateľstva dňa 31.12.2013 bol evidovaný stav 2 532 obyvateľov.

Obec leží severovýchodne od administratívneho centra Považská Bystrica, vo vzdialenosti 16 km.

Dopravne je obec sprístupnená cestnou sieťou:

- cestou III/1978 (50750) Papradno – Považská Bystrica

V severnej polohe katastrálneho územia obce sa nachádza miestna časť Podjavorník a samostatne urbanizované menšie lokality voľne rozptýlené v krajine ( 36 evidovaných). Miesto ich vzniku je vývojovo podmienené vlastníckym vzťahom pôvodných užívateľov ( valašská kolonizácia ) k pôde a pasienkom.

Dobré komunikačné napojenie umožňuje rozvoj výrobných odvetví a iných podnikateľských aktivít, ako aj dobré napojenie s okresným mestom umožňuje odchádzanie za prácou, alebo vyššou občanskou vybavenosťou. Z pohľadu územnoplánovacieho, architektonického a krajinného charakteru jednotlivých priestorov sa žiada zachovávať pôvodný špecifický ráz vidieckeho priestoru a vychádzať z pôvodného charakteru zástavby a vyvinutého charakteru okolitej krajiny. Pre udržanie identity prostredia sa žiada zachovať historicky utváraný typ zástavby obcí, nadviazanie na tradičné tvaroslovie ľudovej architektúry a zohľadnenie národnostných špecifik v jednotlivých regiónoch.

## **2.5. Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania**

### **2.5.1. Faktory ovplyvňujúce územný rozvoj**

Medzi základné faktory ovplyvňujúce navrhovanú urbanistickú koncepciu usporiadania priestoru obce Papradno patria :

- historický vývoj osídlenia
- súčasná urbanistická štruktúra
- potenciály a hodnoty územia
- limity rozvoja územia
- zámery v území
- problémy a problémové oblasti.



## Historický vývoj osídlenia

Územie s obcou Papradno má bohatú históriu svojho vývoja. Archeologické nálezy sú z doby kamennej, na vrchu Žiar bola prehistorická signalizačná stanica. Ucelený papradňanský chotár vznikol v 15. storočí oddelením sa od veľkého chotára Veľká Jasenica. Osídľovanie obce Papradno začalo až v 14. – 15. storočí Valašskou koloiznáciou určenou feudálnym panstvom Bytča.

Za feudalizmu bolo Papradno poddanskou dedinou, valachom poskytovalo panstvo výhody podľa valašského práva a zvyklostí. Osídľovaním chotára Papradna postupne vznikli kopaničiarske osady napr. Majer, Pojavorník, Košiary, Podhúboč a iné.

Sídlo sa vyvinulo ako potočná radová zástavba. Domy z konca 19. storočia sú trojpriestorové zrubové domy /izba, pitvor, komora/ so sedlovou šindľovou strechou, štítom a podlomenicou, okolo dvier je bodová výmalba, nárožia sú často obielené. Zrubové hospodárske stavby stoja na konci otvoreného dvora.

Obyvatelia sa venovali chovu oviec, dobytky, poľnohospodárstvu. Vyrábali sa tu košíky, obyvatelia sa zaoberali včelárstvom, šindelárstvom, tesárstvom.... Rozšírilo sa aj výšivkárstvo, tkalo sa plátno, súkno, vyábali sa vozy, kolesá.....

Zoznam kultúrnych pamiatok v katastrálnom území obce Papradno eviduje v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR v registri nehnuteľných národných pamiatok :

- 752/0 – Rímskokatolícky kostol sv. Ondreja  
rok výstavby 1792
- 1751/0 – Dom ľudový zrubový  
rok výstavby 1879

Archeologické náleziská a ich ochrana

Zoznam pamiatok, ktorá sú evidované v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR

- 2226/1 – Archeologická lokalita Hrádok Žilín / stredovek /

Ďalej sú tu evidované archeologické lokality z mladšej doby kamennej, doby haltštadskej a púchovskej kultúry. Pri zemných prácach je predpoklad, že dôjde k archeologickým nálezom, kde môže byť požiadavka na archeologický výzkum v teréne. Bližšie údaje o archeologických náleziskách poskytuje Krajský pamiatkový úrad v Trenčíne. V prípade archeologického výskumu vydá predmetný úrad záväzné stanovisko v súlade s § 39 ods. 3 zákona NR SR č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov.

V prípade zistenia nálezov je potrebné postupovať podľa § 40 ods. 2 a 3 zákona NR SR č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov a § 127 zákona č. 50/1967 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku.

Zoznam pamiatok, ktoré sú v súpise pamiatok na Slovensku:

- baroková prícestná socha sv. Jána Nepomuckého

Okrem vyhláseného a zapísaného pamiatkového fondu môže obec chrániť regionálne kultúrne hodnoty v zmysle §14 ods. 4 pamiatkového zákona vypracovaním evidencie pamätihodnosti obce. Do evidencie je možné zaradiť okrem hnutelných a nehnuteľných vecí aj kombinované diela prírody a človeka, historické udalosti, názvy ulíc, zemepisné a katastrálne názvy, ktoré sa viažu k histórii a osobnostiam obce. Evidenciu by mala tvoriť dôkladná fotodokumentácia, základný opis umiestnenia, lokalizácie, rozmery, techniku, materiál, iné skutočnosti s príslušnou metodikou spracovania a vedenia evidencie.

Objekty vyhodnotené ako kultúrno-historicky významné, vhodné pre zaradenie do zoznamu pamätihodností obce:

- kamenný kríž z r. 1911 pred kostolom sv. Ondreja – hodnotný sakrálny prvok
- súbory pôvodných ľudových domov- ťažisko v uličnej zástavbe na hlavnej ulici popri potoku Papradnianka
- sakrálny objekt - pamätný kríž v zástavbe obce pri ceste III/1978 (/507 50) pri obchode Jednota smerom na miestnu časť Podjavorník

- sakrálny objekt - pamätný kríž v samostatne urbanizovanej lokalite „ Žihľavy“ pri ceste III/1978 (/507 50)

### **Súčasná urbanistická štruktúra**

Obec Papradno v krajine, tvorenej spôsobom postupným osídľovaním valašskou kolonizáciou má mozaikovitý, parkový ráz so striedaním polí, lúk, osád a lesov- vzniklo ako sídlo charakteru zástavby historicky rastlého bodového sídla, ktoré sa rozvíjalo ako potočná dedina s kompaktnou uličnou zástavbou rodinných domov s vývojovo rôznym šírkovým usporiadaním uličnej a stavebnej čiary objektov, s veľkými záhradami v zadných traktach pozemkov pozdĺž vodného toku Papradnianka, hlavných obslužných ciest a hospodárskych ciest smerom do extravilánu. V bočnej polohe na západnom svahu priestorovo dominuje obci a celému údoliu objekt kostola. Ako protipól pôsobí mohutná štruktúra objektu Základnej školy na opačnom východnom svahu.

Priebežná cesta III /1978 (50 507) Považská Bystrica – Papradno smerom na miestnu časť Podjavorník v smere takmer severo-južnom vytvára prirodzenú kopozičnú os sídla, pričom ju priečne križujú jednotlivé miestne komunikácie prepájajúce jednotlivé časti sídelnej štruktúry. V okrajových plochách sídlach sa vyskytuje stromová a krovinná vegetácia a plochy trávnatých porastov. Záhrady rodinných domov, areál cintorína, brehová vegetácia pri potoku Papradnianky, Koškovského, Krížovského potoka vytvárajú bloky sídelnej zelene. V juhozápadnej polohe sídla, v údolí Vaškovského potoka sa rozprestiera viacero priemyselných areálov, v koncovej polohe areál Agrofarmy Papradno.

V rámci katastra boli vývojovo realizované ďalšie samostatné prevádzkové lokality:

- rekreačno-športový areál Podjavorník, zástavba s ubytovacími zariadeniami cestovného ruchu, službami stravovania a lyžovania, terénom a osobnými horskými dopravnými zariadeniami pre zjazdové lyžovanie
- malé lokality – chatové osady a miestne časti vybavenosti rekreácie a športu, nachádzajúce sa popri hlavnej prístupovej ceste III/1978 (/507 50) smerom na sever od sídla.
- samostatné urbanizované menšie celky – „bačovy“, boli vývojovo rozvíjané pod vplyvom valašskej kolonizácie. / 36 evidovaných /

Tomuto vývojovému procesu priestorového usporiadania sídla zodpovedá aj plošné členenie jednotlivých funkčných zón v zastavanom území a extraviláne obce, ktoré charakterizujeme nasledovne :

### **Funkcia bývania**

Obytnú zónu v obci tvorí urbanisticky kompaktná zástavba prevažne 1-2 podlažných individuálnych rodinných domov so záhradami, ktorá sa vývojovo rozvíjala pozdĺž potoka Papradnianka a hlavnej komunikačnej osi – hlavnej ceste. Prirodzeným vývojom sa naviazali obytné štvrte na prístupové cesty k jednotlivým obhospodarovaným funkčným plochám. V potencionálnom rozvoji centra obce a nadväzujúcich centrálnych polohách je koncentrovaná zástavba bytových domov, ktoré charakterizujeme ako nízkopodlažné – do 4 podlaží.

Stavebno-technický stav obytných objektov je prevažne dobrý. Toho času sa vo viacerých častiach obce, na uvoľnených prelukách, dosiaľ nezastavaných plochách, v záhradách uličnej zástavby, v extraviláne obce, postupne realizujú stavebné úpravy, prestavby starých domov a aj nové rodinné domy.

V samostatnej územnej polohe je každé z jednotlivých urbanizovaných celkov „bačovy“. Niektoré sú trvalo obývané, no väčšinou sú využívané iba príležitostne.

### **Funkcia občianskej vybavenosti**

Občianska vybavenosť bola vývojovo realizovaná v centrálnej časti obce, popri hlavnej komunikačnej osi – ceste III/1978 (/507 50). Ďalšie vybavenie v optimálnej spádovej dostupnosti je umiestnené v rámci plánovaných obytných zón.

Drobné podnikateľské činnosti, obchody a služby sú sústredené v nových objektoch v rámci individuálnej bytovej výstavby.

### **Funkcia výroby**

Poľnohospodárska výroba – areál Agrofarmy Papradno v okrajovej polohe juhozápadnej časti sídla je v dobrom prevádzkovom stave s potenciálom rozšírenia výroby na disponibilných plochách. Rozšírenie chovu koní je sústredené v priestore hranice intravilánu obce s trvalými trávnatými porastmi pod lokalitou Vrchová.

V juhozápadnej polohe sídla, v údolí Vaškovského potoka sa rozprestiera viacero priemyselných areálov, v koncovej polohe areál Agrofarmy Papradno.

### **Funkcia rekreácie a športu**

V obci je založená športová vybavenosť - areál futbalový štadión s tribúnou a tréningové ihrisko. Doplnená je športovým areálom v severnej polohe katastrálneho územia obce, kde sa nachádza hotel Podajvorník a príslušná vybavenosť rekreácie a športu formou lyžiarskych vlekov s technickým vybavením. Vývojovo centrum turizmu a informačný systém cyklistickej dopravy s následne upravenými priestorom ako vybavená zastávka regionálnej cyklistickej trasy. K ponukovému potencionálu môžeme zaradiť športovú vybavenosť v rámci navrhovaných obytných zón vo forme tenisových kurtov, multifunkčných ihrísk. Prevádzka športovej strelnice a lyžiarskeho vleku v kontakte so sídlom dopĺňa vybavenie obce.

### **Limity rozvoja územia**

Limitujúcim prírodným prvkom je masív Javorníkov, ohraničujúci sídlo Papradno zo severnej strany. Lesný pôdny fond tvorí 81,7% z celkovej výmery katastrálneho územia obce. Narozsiahlšie územie zaberá lesná pôda 81,7% t.j. 4 541 ha. Najvýraznejším limitom územia je povinnosť ochrany a enviromentálny význam predmetnej prírodnej danosti.

Územie obce Papradno taktiež obsahuje plochy zosuvných území, vyžadujúce náležitú pozornosť a opatrenia:

- zosuvné územia sú nevhodné na zástavbu, môže dôjsť k negatívnym zosuvom
- je potrebné učiniť efektívne opatrenia na zadržiavanie vody v území
- napr. líniové biokoridory vo forme vetrolamov z vzrastlej zelene majú schopnosť infiltrovať zadržanú vodu

### **2.5.2. Urbanistická koncepcia usporiadania územia**

Pri návrhu urbanistickej koncepcie je prioritne zohľadňovaný charakter a špecifiká prostredia obce ležiacej v krajine prechodu obhospodarovanej krajiny do horského krajinného prostredia masívu Javorníkov. Princíp naviazania jednotlivých funkčných zón na hlavnú komunikačnú os v podobe cesty, prechádzajúcej sídlom severo-južným smerom je prenesený aj do konceptu územného plánu. Navrhnutá koncepcia riešenia územného plánu vychádza zo súčasného funkčného usporiadania a využívania územia, ktoré dopĺňa a rozširuje na základe požiadaviek verejného a súkromného sektora. Zohľadňuje faktory územného rozvoja, ktoré definujú alebo limitujú navrhované funkčné využitie.

Zásady riešenia územného plánu: skvalitnenie obytného prostredia, využitie rekreačného potencionálu, rozvoj priemyselných odvetví, stabilizácia poľnohospodárskej výroby, zlepšenie dopravnej a technickej vybavenosti, zabezpečenie trvalo-udržateľného rozvoja.

Návrh územného plánu z polohy rozvojových funkcií a faktorov ovplyvňujúcich usporiadanie územia je nasledovný:

- s ťažiskovým rozvojom funkcie bývania vidieckeho typu a rekreácie (podpora

zakladania rodinných penziónov)

- so stabilizáciou poľnohospodárskej výroby, s návrhom priemyselnej výroby, skladového hospodárstva a miestnej malovýroby
- vytvorením podmienok pre rozvoj vybavenosti športu (dopravné ihrisko v areáli Základnej školy, športová strelnica v lokalite Nad Košiary, lyžiarsky vlek v kontaktnej polohe zastavaného územia obce v územnej polohe Pod Koškovcom)
- s návrhom rozvojovej plochy pre funkciu-cintorín

V návrhovom období územného plánu do roku 2030 sú riešené nasledovné rozvojové vzťahy a ciele:

- obec Papradno je riešená ako centrum lokálneho významu, kde bude zabezpečené komplexné vybavenie pre obyvateľov sídla a samostatných urbanizovaných lokalít – Podjavorníka a drobných hospodárskych usadlostí v horskej krajine – „bačov“.
- Obec Papradno sa bude rozvíjať s funkciou vidieckeho sídla, s rozvojom ťažiskovej funkcie bývania, ktorý je podmienený stabilizáciou poľnohospodárskej výroby, vytvorením územných podmienok pre rozvoj priemyselných odvetví a rekreácie
- Územný rozvoj obce je navrhnuté riešiť intenzifikáciou súčasnej zástavby a postupným rozširovaním zastavaného územia na disponibilných plochách pri sledovanom zachovaní kompozície obce v krajinnom prostredí
- Princíp zachovania charakteru kompaktnej uličnej zástavby obce je rešpektovaný aj v návrhovej časti s vytvorením diferencovaných funkčných zón bývania, občianskej vybavenosti, cestovného ruchu, športu, výroby a zelene.
- Tvorba centrálnej časti obce je určovaná kompozičným vzťahom dvoch výškových dominant -kostola sv. Ondreja a objektu Základnej školy. Táto hodnota prostredia sídla je v ÚPN doplnená návrhom tvorby peších zhromažďovacích priestorov , drobnou architektúrou, sieťou chodníkov, sadovníckymi úpravami, upokojením automobilovej dopravy.
- Samostatná urbanizovaná lokalita Podjavorník je navrhnutá so stabilizáciou funkčných plôch, bez územného rozvoja
  - rodinného bývania so záhradami
  - objektov rekreácie formou „druhých bytov“
  - objektov a príslušnej vybavenosti hotela Podajvorník
  - areálu lyžovania , základne športu a turizmu
- Samostatné urbanizované lokality-chatové osady a časti vybavenosti rekreácie a športu, nachádzajúce sa pri hlavnej prístupovej ceste III/ 1978 (50 570) smerom na sever od sídla sú navrhnuté so stabilizáciou funkčných plôch, bez územného rozvoja
- Samostatne urbanizované menšie celky – „bačov“, ktoré boli vývojovo rozvíjané pod vplyvom valašskej kolonizácie (36 evidovaných) sú navrhnuté so stabilizáciou funkcie bývania a rekreácie. Návrh územného plánu je nasledovný : stavebná činnosť je prípustná formou prestavby jestvujúcich objektov, prípadne dostavbou v prelukách, vylúčená je forma výstavby v nových lokalitách.
- Poľnohospodárska výroba Agrofarma Papradno so zámermi na vlastných disponibilných plochách, nie je potrebný územný rozvoj
- Chov Koní vyžaduje územný rozvoj v lokalite Vrchová
- Rozvoj priemyselnej výroby sa navrhuje vo vymedzenej časti katastra obce – v údolí Vaškovského potoka vo forme: drobná malovýroba, podnikateľské aktivity, služby integrované v bytových domoch pri dodržaní nárokov jednotlivých prevádzok na ochranu voči hluku, znečistenie ovzdušia a iné.
- Navrhnuté sú prípojné cyklistické trasy prechádzajúce územím obce, s vybavenými oddychovými miestami k značenej regionálnej trase cyklistickej turistiky č.2307
- Vo voľnej krajine sú rešpektované ochranné opatrenia vyhlásených chránených území a určených prvkov regionálnej ekologickej stability
- Návrh územného plánu vylučuje možnosť tvorby nových foriem bývania v extraviláne obce a vo voľnej krajine katastrálneho územia obce.

ÚPN je navrhnutý ako racionálny rozvoj obce so súbežným vzostupom potencionálnych možností v oblasti cestovného ruchu a rekreácie. Predmetná oblasť so zámerom posilniť hospodársku základňu obce. Významné posilnenie rekreačno-oddychových zón formou budovania rodinných penziónov, rozvoja športových atraktivít v previazaní na súčasný trend bio-poľnohospodárstva, ktorý je v obci založený.

Pre program rozvoja cestovného ruchu využiť disponibilné priestory, budovy, miestnu históriu a tým vytvoriť predpoklad pre posilnenie obchodno-obslužnej vybavenosti.

Funkciu bývania riešiť na voľných plochách v jestvujúcej zástavbe a primárne postupným rozširovaním zastavaného územia na disponibilných plochách po oboch stranách údolia Papradnianky smerom do extravilánu.

Rozvoj výroby rieši vývojovo v údolí Vaškovského potoka, postupnou realizáciou programu ÚPN.

Rozvoj poľnohospodárskej výroby rieši:

Areál Agrofarmy Papradno v okrajovej polohe juhozápadnej časti sídla je v dobrom prevádzkovom stave s potenciálom rozšírenia výroby na disponibilných plochách. Rozšírenie chovu koní je sústredené v priestore hranice intravilánu obce s trvalými trávnatými porastmi pod lokalitou Vrchová.

Ponuka športovej vybavenosti je rozšírená o plochu dopravného ihriska v areáli Základnej školy, športovou strelnicou nad lokalitou Nad Košiary, lyžiarskym vlekom v kontaktnej polohe zastavaného územia obce v územnej polohe Pod Koškovcom.

Konkrétne riešenie uvedenej urbanistickej koncepcie je rozpracované v jednotlivých kapitolách ÚPN obce.

## **2.6. Návrh funkčného využitia územia obce**

### **2.6.1. Základné princípy funkčného využitia**

Základné princípy funkčného využitia územia sú definované pre navrhované funkčné územia:

- obytné územie
- územie rekreačno-oddychové
- výrobné územie

Pre jednotlivé funkčné územia sú určené ťažiskové funkcie formou dominantného funkčného využitia, prípustné alebo doplnkové funkčné využitie a neprípustný spôsob využitia územia.

Návrh územného plánu navrhuje tieto typy území :

- stabilizované územia
- územia určené na transformáciu
- rozvojové územia,

pre ktoré uplatňuje nasledovné princípy :

#### Stabilizované územia

predstavujú územia, v ktorých vzhľadom na dlhodobu nemennú usporiadanie a funkčné využívanie sa zmena nepredpokladá ani zmenou spôsobu zástavby, pričom tieto územia sa považujú za kosť urbanistickej štruktúry obce. V stabilizovaných územiach sa navrhuje dodržať tieto zásady :

- zachovať účel využitia územia, lebo zodpovedá jeho optimálnemu využitiu,
- vytvoriť predpoklady pre primerané zvýšenie intenzity zástavby formou dostavby prelúk, nadstavbami, dostavbami pri zachovaní charakteru a spôsobu zástavby a dodržaní existujúcej uličnej a stavebnej čiary,

- stavebnú činnosť je potrebné realizovať s dôrazom na zvýšenie kvalitatívnej úrovne priestorových, estetických, kompozičných princípov existujúcich urbánnych priestorov charakterizujúce prostredie obce,
- umiestňovať zástavbu so zodpovedajúcou štruktúrou, mierkou a hustotou zastavania k okolitému prostrediu tak, aby sa nenarušila existujúca urbanistická štruktúra.

#### Územia určené na transformáciu

Ide prevažne o územia s nevhodným funkčným využitím, neusporiadanou štruktúrou a nevhodným charakterom zástavby. Pri návrhu nového funkčného využitia je potrebné dodržať tieto zásady :

- vytvoriť podmienky pre ich funkčnú transformáciu, nové usporiadanie a využitie navrhnuť vo väzbe na okolité územie,
- pre priestory s nízkou intenzitou využitia vytvoriť podmienky pre ich efektívnejšie využívanie, prestavbu, navrhnuť zmenu v usporiadaní územia.

#### Rozvojové územia

tvoria nové rozvojové plochy, pri návrhoch je potrebné dodržať nasledovné princípy :

- rešpektovať danosti územia a maximálne využiť jeho prirodzený potenciál,
- nové rozvojové plochy formovať vo vzťahu k existujúcej priestorovej štruktúre obce a založeným kompozičným princípom,
- priestorovú štruktúru a funkčné využitie riešiť s dôrazom na harmonické usporiadanie a zvyšovanie kvalitatívnej úrovne,
- formovať nové urbanistické skupiny s dôrazom na kompozičnú nadväznosť na okolitú štruktúru,
- navrhovanú komunikačnú sieť riešiť s previazanosťou na existujúcu dopravnú kostru obce,
- siete technickej infraštruktúry riešiť s previazanosťou na existujúce siete v obci,
- štruktúru, mierku a hustotu zástavby je potrebné diferencovať podľa polohy :
  - v pohľadovo významných smeroch, bodoch a líniách panorámy obce,
  - v ťažiskových rozvojových lokalitách.
  - v dotyku so zastavaným územím

### **2.6.2. Prevládajúce funkčné územia**

Prevládajúce funkcie – sú základné funkcie územia, ktoré svojím počtom, rozsahom, objemom v území prevažujú, určujú jeho charakteristiky a základné väzby, či vzťahy.

Funkčné využité územia, ktoré prevláda v návrhu ÚPN Papradno, sú územia obytné s plochami pre občiansku a technickú vybavenosť. Ďalšie prevládajúce funkčné využité územia je územie pre priestor rekreácie a v menšej miere pre rozvoj výroby.

#### Obytné územie

sú plochy, ktoré sú určené na bývanie v rodinných domoch a k nim prislúchajúce nevyhnutné zariadenia, stavby občianskeho, dopravného a technického vybavenia územia.

K neprípustnému využitiu obytného uzemia sa radia zariadenia so špecifickými nárokmi na obsluhu a prevádzku a tiež zariadenia, ktoré majú negatívny dopad na životné prostredie (nákupné centrá, veľké ubytovacie komplexy, administratívne komplexy, skladovacie a výrobné areály, remeselná výroba a služby, ktoré hlukom a exhalátmi nevyhovujú požiadavkám zdravého obytného prostredia a pod.)

#### Rekreačné územia

obsahujú časti územia obcí, ktoré zabezpečujú požiadavky každodennej rekreácie bývajúcего obyvateľstva a turistov. Podstatnú časť rekreačných zón musí tvoriť zeleň, najmä lesy a sady, ovocné sady, záhrady a záhradkarske osady, trávne plochy a prípadne aj vodné toky a iné vodné plochy. Vhodné je umiestňovať športové zariadenia, ihriská, špecifické zariadenia kultúry, ktoré neprekročia svojim rozsahom určené % plochy dominantnej funkcie.

K neprípustnému využitiu rekreačného územia sa radia zariadenia so špecifickými nárokmi na obsluhu a prevádzku, zariadenia, ktoré majú negatívny dopad na životné prostredie.

#### Výrobné územia

- sú plochy určené pre prevádzkové budovy a zariadenia, ktoré na základe charakteru prevádzky sú neprípustné v obytných, rekreačných a zmiešaných územiach.
- väčšie priemyselné areály sú umiestňované v rámci samostatných území mimo obytnej zástavby obce. Malovýroba komunálneho a remeselného charakteru, výrobné služby môžu byť umiestňované v zmiešaných územiach vidieckej štruktúry, ak ide o výrobný proces bez negatívnych situácií vo vzťahu k obmedzovaniu komfortu bývania, resp. v samostatných zónach v polohe bez dosahu na obytné prostredie.

### **2.7.Návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia so sociálnou infraštruktúrou, výroby a rekreácie**

#### **2.7.1. Návrh riešenia bývania**

Návrh riešenia bývania vychádza z analýzy existujúceho stavu a potrieb obce ako aj širších súvislostí. V návrhovom období do roku 2030 sa zameriava na vytvorenie optimálnych podmienok pre umiestnenie bytovej výstavby a uplatňovanie nárokov na rozvoj bývania:

- vytváraním územných podmienok pre bytovú výstavbu a aj vytvorenie predpokladov pre dosiahnutej veľkostnej kategórie do 3000 obyvateľov
- uspokojenie požiadaviek mladých rodín, ktoré budú mať ambície mať vlastný byt
- ponuku pre výstavbu rodinných domov pre obyvateľov zo širšieho územia, ktorí majú ambíciu bývať v prírodnom prostredí

V Zadaní pre ÚPN obce bol rozvoj bývania predpísaný s modelom nárastu počtu obyvateľov do veľkostnej kategórie na 3000 obyvateľov. Vychádzajúc z vyšších územnoplánovacích podkladov (ÚPN VÚC TSK), bol definovaný progresívny trend v demografii obyvateľstva pre Trenčiansky samosprávny kraj.

Na základe demografických údajov v prieskumoch a rozboroch v kapitole 8., bol v obci podľa údajov sčítania obyvateľstva k 31.12.2014 evidovaný stav 2 532 obyvateľov a nasledovná štruktúra domového a bytového fondu:

#### Štruktúra domového a bytového fondu

Prevládajúcou formou charakteristickou pre vidiecke obce je zástavba rodinnými domami, v ktorých bolo realizovaných takmer 85 % bytov. Z celkového počtu bytov 1254 bolo 847 obývaných a 407 neobývaných z dôvodu zmeny majiteľa ,prestavby, nespôsobilosti na bývanie.

Podľa štatistických údajov úrovne bývania v štátoch Európskej únie je štandardom v mestskej zástavbe mať viac ako 400 bytov na 1 000 obyvateľov a obložnosť cca 2,5 osôb/byt. V Zadaní pre ÚPN obce bolo stanovené, že rozvoj bývania v obci bude k návrhovému obdobiu modelovo riešený s priemernou obložnosťou 2,5 osôb/byt pre návrhy nového plošného rozvoja sídla. Stanovená obložnosť 2,5 oby/byt pre rozvoj bývania predstavuje 190 bytov.

Návrh rozvoja bývania v obci je riešený v kapitole Návrhu ÚPN s nasledovnými postupmi:

- priebežným skvalitňovaním bytového fondu – funkčné plochy A z vlastnej iniciatívy vlastníkov domov a bytov, využitie rezerv, ktoré predstavuje neobývaný, resp. prechodne obývaný domový a bytový fond
- dostavbou voľných prelúk – funkčné plochy A v rámci súčasnej uličnej rodinnej zástavby na pozemkoch v zastavanom území obce, využitím dopravne prístupných záhrad v zastavanom území obce na zahusťovanie rodinnými domami navrhovaná kapacita cca 35 rodinných domov

- návrhom nových lokalít bytových budov  
-funkčné plochy BR -bývanie v rodinných domoch
- návrhom nových lokalít bytových budov  
-funkčné plochy BB -bývanie v bytových domoch

Na základe zhodnotenia územnotechnických daností navrhuje rozvoj bývania na disponibilných plochách v zastavanom území obce a na nových lokalitách za hranicou zastavaného územia obce v nasledovných lokalitách a v súlade so stanovenými regulatívmi územného plánu obce

#### **Nové plochy s funkciou BR – bývanie v bytových budovách v kategórii rodinné domy**

- urbanistický blok	BR 1 – (pod vodojemom)	cca 58 bj
	BR 2 – Libava	cca 40 bj
	BR 3 – „za Školou“, Pod Dúbravú	cca 31 bj
	BR 4 – Dúbrava	cca 4 bj
	BR 5 – Pod Plešovcom	cca 6 bj
	BR 6 – Vrchová	cca 64 bj
	BR 7 – „Nižné farského“	cca 45 bj
	spolu	cca 248 bj.

#### **Nové plochy s funkciou BB – bývanie v bytových budovách – kategória bytové domy**

-urbanistický blok	BB 1– „za Školou“	cca 19 bj
Spolu nové plochy		cca 267 bj.

#### **Sumár návrhu riešenia bývania :**

Preluky – v súčasnej zástavbe s funkciou A	cca 35 bj - rodinné domy
Nové plochy – s funkciou BR	cca 248 bj - rodinné domy
Nová plochy – s funkciou BB	cca 19 bj - bytové domy

#### **Celkom**

**cca 302 bj**

Stanovené koncepčné zásady pre rozvoj bývania :

Nové plochy na bývanie riešené v okrajových polohách zástavby obce s rozšírením zastavaného územia podľa návrhu s nasledovnou orientačnou plošnou štruktúrou zástavby :

- individuálne rodinné domy – pozemky 600-1000m<sup>2</sup>
  - rodinné dvojdomy – pozemky 500-800m<sup>2</sup>
  - radové rodinné domy- do 400m<sup>2</sup>
  - predpoklad 1 rodinný dom = 1byt
  - index zastavanosti pozemkov=0,35
- V rozvojových plochách bývania sú riešené plochy základnej občianskej vybavenosti, verejnej sídelnej zelene s drobnou architektúrou, detskými ihriskami.
  - Zachovanie a obnova pôvodnej kompaktnej zástavby obce s charakteristickým uličným domoradiím
  - Návrh nových lokalít rodinného bývania je riešený zásadne so záhradami po obvode zástavby.
  - Pre prípravu výstavby obytných zón je potrebné vypracovať územnoplánovací podklad – urbanistický štúdiu
  - Formy rozvoja bývania mimo zastavaného územia obce, resp. vo voľnej krajine katastra obce nie sú principiálne navrhované a v regulatívoch ÚPN sa nepripúšťajú.



## 2.7.2. Návrh riešenia občianskej vybavenosti

V ÚPN obce Papradno je navrhnuté riešiť kompletovanie základnej a vyššej občianskej vybavenosti podľa urbanistických štandardov tak, aby zodpovedala funkcii sídla lokálneho významu vidieckeho typu s výhľadovým počtom 3 000 obyvateľov k návrhovému roku 2030.

Stanovené sú nasledovné koncepčné princípy:

- v návrhu zabezpečiť komfortný život obyvateľov obce a rekreačnú návštevnosť bez vynúteného dochádzania za základnou občianskou vybavenosťou do okolitých sídel
- realizovať vývojové trendy v združovaní nových zariadení občianskej vybavenosti do súborov objektov, areálov, centier na základe ekonomickej výhodnosti z hľadiska frekvencie návštevnosti, dostupnosti
- ďalšiu občiansku vybavenosť obce riešiť využitím vhodných objektov a priestorov v rámci súčasnej uličnej zástavby obce a v rámci plánovaných nových súborov bývania v optimálnej spádovej dostupnosti.

V členení jednotlivých odvetví občianskej vybavenosti je Návrh UPN riešený v dvoch variantoch s nasledovným programom rozvoja :

### ŠKOLSTVO A VÝCHOVA

#### MATERSKÉ ŠKOLY

Z hľadiska lokalizácie v území a stavebno-technického stavu súčasné zariadenie materskej školy vyhovuje. Kapacita zariadenia vyhovuje pre umiestnenie 65 detí. V rámci súčasného areálu je dostatok plôch pre pohybové aktivity detí a disponibilná plocha pre prípadné rozšírenie zariadenia dostavbou nového pavilónu.

Vzhľadom na rozvoj funkcie bývania a sledovaním rastu počtu najmä mladých obyvateľov sa navrhuje v ďalšom období zriadiť materskú školu s príslušným vybavením s malým počtom detí, ktorá by mala byť umiestňovaná v optimálnej pešej dostupnosti v rámci novonarhovaných plôch bývania. Pre materskú školu je adekvátny počet detí v triede 20-25, optimálna dochádzková vzdialenosť 400m.

#### ZÁKLADNÁ ŠKOLA

V rozvojovom programe obce sa očakáva pozitívny demografický vývoj a tým aj väčší počet rodín so školopovinnými žiakmi. Nie je potrebná výstavba nového objektu Základnej školy. Smerovanie vývoja základného školstva sleduje zvyšovanie kvalitatívneho štandardu, zlepšovanie materiálno-technickej základne, zvyšovanie estetickej úrovne priestorov, zriaďovanie špeciálnych učební výpočtovej techniky, cudzích jazykov, laboratórií prírodovedných predmetov, podstatné zlepšenie úrovne športového vybavenia a tiež vybavením pre mimoškolské aktivity.

- **SP2** –školské športové kluby, školské kluby detí,, krúžky a činnosť školy sa môže realizovať v rámci rozšíreného enviromentálneho areálu „zážitkové učenie“ v navrhovanom prírodnom prostredí Krížovského potoka
- **SP3** -z pohľadu týchto požiadaviek je indukovaná výstavba dopravného ihriska v areáli Základnej školy (ďalej ZŠ). Priestory a plochy vymedzené zo severnej strany medzi oplotením a samotným objektom ZŠ sú dobre dopravne prístupné z hľadiska nárokov na výstavbu a aj prevádzku dopravného ihriska. Stimuláciou organizačného spojenia Materskej školy a ZŠ navrhujeme spoločný program využívania predmetnej športovej plochy.

#### STREDNÉ ŠKOLSTVO

Centrom dochádzky za stredným vzdelaním je okresné sídlo Považska Bystrica, Trenčín, Žilina. Tento stav bude aktuálny aj v budúcnosti.

Zariadenie pre stredné školstvo v obci nie je navrhnuté.

## KULTÚRA A OSVETA

Pre nasledujúce rozvojové obdobie bude cieľom vytvárať podmienky pre aktiváciu spoločenského života občanov rôznych vekových kategórií a záujmových skupín v obci a podmienky pre obnovu a rozvíjania ľudových tradícií a ich prezentácie.

K tomu je potrebné zabezpečiť skvalitnenie existujúcich a tvorbu nových zariadení pre kultúrno-spoločenskú činnosť, pre rozvoj rôznych voľno časových aktivít a atraktívnych programov.

-pre objekt Kultúrneho domu je navrhnutá architektonická obnova, s postupným dotvorením nástupných priestorov prvkami drobnej architektúry a primeranou výsadbou zelene.

Umiesnenie hlavného centra občianskej vybavenosti v centrálnej časti obce je navrhnuté doplniť ďalšími sekundárnymi –lokálnymi centrami. Využitím objektu bývalej Materskej školy v južnej časti sídla a ďalšími v novonavrhovaných lokalitách na bývanie.

- **OV2** -menovite v územnej polohe v rámci BR 2 vytvorením komplexných rekreačných priestorov aj so zariadeniami zábavy, obchodu , služieb.
- **OV4** -v objekte vybavenosti v bývalej Materskej škole  
-zariadenie turistické informačnej kancelárie s expozíciou histórie obce, galériou miestneho umenia a predajom miestnych suvenírov
- **OV6**-v rámci územia BR7 navrhujeme plochy základnej občianskej vybavenosti
- **Z8** -nevyužívaný priestor brehovej zelene toku Papradnianka a k tomu prislúchajúce plochy verejnej zelene sú navrhované na vytvorenie obecného parku vo forme peších chodníkov s prvkami drobnej architektúry, piciími fontánkami, malé zhromažďovacie priestory pre preších a integrovaným mládežníckym ihriskom. Predmetný obecný park je navrhované prepojiť s ťažiskovým priestorom centrálnej časti obce

Pri kostole sv. Ondreja je navrhnuté usmerniť pohyb peších, ukludnením dopravy vytvoriť priestor malého námestia s pridanou hodnotou zhromažďovacieho priestoru –kultúrne pamiatky –Kamenný kríž , dominantu kostola zapojiť do prostredia.

## ŠPORT A TELESNÁ VÝCHOVA

-riešené je skvalitnenie vybavenia súčasného areálu futbalového ihriska na úroveň viacúčelového športového areálu obce s odporúčaným vybavením :

- dostavba objektu športového klubu so šatňami, hygienických zariadením, kolkárňou, skladom, klubovňou, relaxačným centrom - sauna, fitness, s občerstvením,
- **SP1** – v priestore lokality BR2 sú riešené tenisové kurty, ihriská pre loptové hry, malý futbal, ponuka atraktívnych aktivít pre mládež, obyvateľov a aj rekreačnú návštevnosť obce.

Navrhované sú zariadenia typu fitness centra s posilňovňou a aktuálnymi cvičebnými zónami v previazaní na navrhovanú atraktívnu obchodno-obslužnú vybavenosť.

- **SP2** –školské športové kluby, školské kluby detí,, krúžky a činnosť školy sa môže realizovať v rámci rozšíreného environmentálneho areálu „zážitkové učenie“ v navrhovanom prírodnom prostredí Krížovského potoka
- **SP4**- navrhnutá je športová strelnica v lokalite Nad Košiary s odporúčaným vybavením : športový klub, poľovnícky klub, spoločné priestory klubovní, príležitostné stravovanie a pod.
- **SP5-3** -v lokalite Vrchová je riešený areál zjazdového lyžovania v kontaktnej polohe so zastavaným územím obce s vymedzením plôch prevádzkovej vybavenosti a statickej dopravy –o rozlohe 2,0 ha

-v i rozvojovej časti zástavby sú navrhnuté v rámci základnej občianskej vybavenosti plochy pre športovo-rekreačné aktivity miestnych obyvateľov

-v jednotlivých častiach obytnej zástavby obce sú v rámci súborov občianskej vybavenosti, resp. samostatne, navrhnuté areály športových ihrísk pre spadové obyvateľstvo, mládež a deti s odporúčaným vybavením :

- viacúčelová trávnatá plocha pre loptové hry s basketbalovými košmi a malými brámkami, detský kút zábavy so súborom preliezačiek, hojdačkami, pieskoviskom, plochou pre hry, prístreškom pre oddych.

-navrhnutá je trávnatá plocha pri nádrži na splaveniny na rôzne rekreačno-oddychové aktivity bez požiadaviek na výstavbu v prírodnom prostredí na hranici sídla s CHKO Kysuce pre obyvateľov obce a návštevníkov.

## ZDRAVOTNÍCTVO

- Komplexné poskytovanie primeranej základnej zdravotnej starostlivosti sa nachádza v zariadení Zdravotného strediska pre všetky skupiny obyvateľov s ponukou základných služieb v rámci zdravotného strediska-lekárne a zdravotníckych potrieb a pod., resp. v iných smostatných zariadeniach, resp. súkromných ambulanciách situovaných v zástavbe obce.
- Nárast nových obyvateľov obce predpokladá vznik zariadení súkromných odborných ambulancií, ktoré môžu byť umiestňované v rámci plôch rodinného bývania a na navrhovaných plochách vybavenosti nových zón.

## MALOOBCHODNÁ SIEŤ A SLUŽBY

Rozvoj obchodného vybavenia bude ovplyvnený predovšetkým spoločenským tlakom, požiadavkami obyvateľov na rozvoj komplexnej vybavenosti a tiež politikou veľkých obchodných spoločností a ich umiestňovaní sa na miestnom trhu. Tlak na úroveň ponuky vybavenosti obce určitým spôsobom bude pôsobiť na stabilizáciu a ďalší nárast obyvateľstva, aj na jeho zamestnanosť priamo v obci.

Stupeň občianskej vybavenosti by mal vytvoriť podmienky pre komfortný život obyvateľov, bez potreby cestovať do iných sídel za obchodnými produktmi a službami.

- **OV2** -menovite v územnej polohe v rámci BR2 vytvorením komplexných rekreačných priestorov aj so zariadeniami zábavy, obchodu , služieb.
- **OV3**- v územnej polohe v lokalite BR3, za objektom Základnej školy ÚPN rieši umiestnenie základnej občianskej vybavenosti-obchody, služby
- **OV6**-v rámci územia BR7 navrhujeme plochy základnej občianskej vybavenosti
- **OV7**- v územnej polohe vymedzenej tokom Papradnianky a trasou dopravnej osi sídla cestou III/ 1978 (507 50) rieši územný plán plochy občianskej vybavenosti komerčného charakteru- prevádzky obchodu a služieb, v tomto atraktívnom území je vhodné riešiť doplnkovú športovú vybavenosť, pr ípadne s ihriskami pre mládež a detskými ihriskami , riešenými s primeraným podielom plôch vegetácie. V priestore plochy občianskej vybavenosti **OV7** je potrebné kontinuálne naviazať výsadbou drevín na kostrovú vegetáciu pozdĺž vodného toku Papradnianky.

-nové súbory obchodno-obslužnej vybavenosti sú navrhnuté riešeniami v nových obytných zónach v príslušnej pešej dostupnosti s rozšírením o ponukové priestory pre služby podnikateľov.

-pre objekt obchodného domu Jednota v ťažiskovej polohe obce je toho času realizovaná architektonická obnova, rozšírenie prevádzkovej plochy s následnou úpravou nástupných priestorov

## SLUŽBY VEREJNÉ

- **CN** -vzhľadom na prepokladaný nárast počtu obyvateľov je navrhnuté na juh od súčasného cintorína rozšírenie o plochu 0,47 ha. Novovytvorená plocha bude vybavená komunikáciami pre peších, následne výsadbou vegetácie a osadením prvkov drobnej architektúry. Prístup k územiu cintorína je riešený vývojovo z protiaľhlej –východnej strany s príslušnými odstavňými plochami, prípadne iným technickým vybavením.
- v návrhu územného plánu riešená plocha pre umiestnenie obecného zberného dvora. Zberný dvor je určený pre dočasné zhromažďovanie a krátkodobé ukladanie vybraných druhov vytriedeného odpadu. Navrhovaná lokalita sa nachádza v polohe za Základnou školou. Vyseparovaný odpad sa podľa druhu bude ukladať zodpovedajúcim spôsobom, do vhodných obalov, kontajnerov a určených uzatvorených skladov. V pravidelných intervaloch bude separovaný odpad odvážaný k cieľnému zhodnocovaniu. Zberný dvor bude oplotený plným bariérovým plotom, po obvode pozemku bude vysadená ochranná izolačná zeleň v kombinácii stromov a okrasných kríkov. Zberný dvor bude pripojený na potrebnú technickú infraštruktúru.

### VEREJNÉ STRAVOVANIE

Navrhnuté je doplniť ponuku kvalitnej a atraktívnej vybavenosti verejného stravovania pre obyvateľov a dennú turisticko-rekreačnú návštevnosť.

-stravovacie zariadenia sú riešené v rámci:

- klubového zariadenia areálu športovej a poľovníckej strelnice
- areálu športu v lokalite BR 2
- vo vymedzených plochách lokality OV6

- **OV5** -v južnej územnej polohe sídla pri Zdravotnom stredisku je evidovaný zámer o rozšírenie ponuky obchodno-obslužných služieb v podobe prevádzky cukrárne, kaviarne

### VEREJNÁ SPRÁVA A ADMINISTRATÍVA

Verejnú správu v súčasnosti predstavuje objekt Obecného úradu.

-administratíva je riešená v rámci areálov výroby s odpovedajúcimi nárokmi na parkovanie pre zamestnancov

-návrh administratívnej a komerčnej vybavenosti je riešený v lokalite BR 2 Libava v rámci rozvojovej plochy **OV2**

### NÁVRH RIEŠENIA SOCIÁLNEJ VYBAVENOSTI

-návrhom špecifického pobytového zariadenia Seniorské centrum vymedzené:

- **OV 1** v lokalite BR 2 Libava s previazaním na objekty občianskej vybavenosti, plochy verejnej vegetácie, pešie zhromažďovacie priestory.

### 2.7.3. Konceptia rozvoja cestovného ruchu a rekreácie

Jedným z ťažiskových programov variantného riešenia územného plánu je vytvoriť podmienky pre rozvoj atraktívnej vybavenosti cestovného ruchu a rekreácie. Súbežne s ponukou rekreačno-športových aktivít s využitím prírodného potenciálu predhoria lesného masívu Javorníkov.

v rámci zástavby obce Papradno :

- v ÚPN obce bude riešené využívanie potenciálu ľudových domov na pobytovú rekreáciu a tento trend bude zrejme pokračovať. So stanovením príslušných regulatívov a návrhom tvorby rodinných penziónov

-podporiť a rozvinúť možnosti pre vidiecku turistiku a agroturistiku ako ponukový potenciál pre navrhovaný nárast návštevníkov a rekreatantov navrhovaných zón rekreácie:

-pozemky s objektmi rodinných domov rezidenčného typu- objekty na bývanie s výrazným podielom plochy vegetácie na jednotlivých parcelách

**R** - plochy určené pre vybavenosť cestovného ruchu a rekreácie a súbežne pre plochy bývania rezidenčného typu. Vyčlenený územný celok cca 1,7 ha na zástavbu rekreačnými chatami na svahu Zboranovského potoka s južnou expozíciou - vymedzenie lokality pre zástavbu „druhými bytmi“ pre záujemcov z blízkeho okresného sídla Považská Bystrica vytvorí možnosť regulácie tohto typu zástavby a súčasne napojenia na jestvujúcu infraštruktúru sídla Papradno.

Súbežne pre pozemky s objektmi rodinných domov rezidenčného typu- objektmi na bývanie s výrazným podielom plochy vegetácie na jednotlivých parcelách. Koeficient zastavanosti je stanovený 0,20.

- -vyčlenený územný celok cca 1,7 ha  
-navrhovaná kapacita- 14 domov – 56 lôžok v chalupárskom bývaní

Celkom - cca 56 lôžok v chalupárskom bývaní

Poznámka : Štacionárne ubytovaní hostia sú chápaní ako prechodní obyvatelia obce, nakoľko v dennej prevádzke využívajú jej občiansko-rekreačnú vybavenosť, systémy dopravy a technickej infraštruktúry,

- usmerňovať rozvoj individuálnej rekreácie do vhodných územných celkov na chalupársku rekreáciu

- navrhnuté je nadviazať na rozvinutý systém regionálnych cyklotrás a návaznej športovo-oddychovej vybavenosti

- využitie disponibilných objektov a dvorných častí pôvodného bytového fondu, resp. hospodárskych častí v obci vhodnou stavebnou prestavbou na rekreačný krátkodobý, resp. chalupársky pobyt, atraktívne služby cestovného ruchu – občerstvenie, stravovanie, cukráreň, predaj suvenírov a pod.,

- **OV4** - v objekte bývalej Materskej školy v južnej časti sídla je riešené:
  - zariadenie turistickej informačnej kancelárie s expozíciou histórie obce, galériou miestneho umenia a predajom miestnych suvenírov
  - zariadenie vybaveného miesta turizmu, oprava a servis bicyklov, zastávka regionálnej cyklotrasy, predaj suvenírov, malá prevádzka- bufet
- v návaznosti na založenie zastávky cykloturizmu v bývalom objekte Materskej školy- ÚPN navrhuje druhé v poradí : vybavené miesto turizmu pre cyklistov a „inline“ korčuliarov- v lokalite Majer smerom na miestnu časť Podjavorník
- navrhovaný rozvoj areálu pre farmu na chov koní v lokalite Vrchová s možnosťou športového jazdenia je naviazaním na založenú formu agroturistiky v obci

v miestnej časti Podjavorník a v samostatne urbanizovaných lokalitách :

-vyššie uvedený návrh v lokalite Majer smerom na miestnu časť Podjavorník

-pre stabilizované plochy a areály rekreácie a športového vybavenia v lokalite Podjavorník nevyplývala požiadavka na riešenie

#### **2.7.4. Koncepcia rozvoja hospodárskej základne**

Funkcia výroby má v prevádzke obce dlhodobú tradíciu hlavne v oblasti poľnohospodárstva, potravinárstva a remeselnej výroby.

V súčasnosti je evidovaná výrazná zmena, keď v primárnom sektore pracuje len 5,2% obyvateľov obce, absolútnu prevahu má priemyselná výroba-t.j. sekundárny sektor s 60,50% zamestnaných obyvateľov obce. Dochádzka obyvateľov obce Papradno má výrazný podiel z počtu ekonomicky aktívnych obyvateľov.

Podľa výsledkov sčítania obyvateľstva rok 2011 bolo v obci 1 187 ekonomicky aktívnych obyvateľov. Z toho 917 osôb, t.j. 77,25% malo svoje pracovisko mimo obce. Vysoká mobilita pracovnej sily smerom k centrám Považská Bystrica, Žilina, Trenčín umožňuje populácii uplatniť sa na trhu práce.

## POLNOHOSPODÁRSKA VÝROBA

Poľnohospodárska výroba je realizovaná v kontakte zastavaného územia obce formou rozsiahlych pasienkov. V blízkosti zastavaného územia obce obrábajú pôdu drobnopodstatelia- obyvatelia obce pre svoju vlastnú poľnohospodársku spotrebnú potrebu.

Zastúpenie druhov poľnohospodárskej pôdy:

Poľnohospodárska pôda je v k.ú. Papradno o výmere 815,75 ha, ktorá sa skladá z nasledovných druhov pozemkov: orná pôda, záhrady, ovocné sady a trvalé trávne porasty.

Prehľad úhrnných hodnôt pozemkov v k.ú. Papradno:

Úhrnné hodnoty druhov pozemkov, k.ú. Papradno

K.ú.	Poľnohospodárska pôda (ha)				Nepoľnohospodárska pôda (ha)				
	Orná pôda	Ovocné sady a záhrady	TTP	Poľnohosp. pôda	1.1.1.1.1. esná Pôda	Vodná plocha	Zastavané pl. a nádvoría	Ostatná plocha	Spolu
Papradno	75,32	23,82	716,61	815,75	4 541,43	75,70	93,42	71,02	5 597,32

Zdroj: [www.katasterportal.sk](http://www.katasterportal.sk)

V súlade so zákonom š.220/2004 o ochrane poľnohospodárskej pôdy je povinnosť chrániť najkvalitnejšie pôdy pred záberom na nepoľnohospodársku činnosť. Pôdy v riešenom území, ktoré sú pre poľnohospodárske využitie najdôležitejšie sa nachádzajú v skupinách kvality -7. skupina, 8.skupina.

Návrh ÚPN rieši v oblasti poľnohospodárskej výroby :

- **V** –poľnohospodárska výroba-chov koní o výmere 0,2 ha v lokalite Vrchová nadväzuje na založenú agroturistiku v obci  
-pre farmu na chov koní v lokalite Vrchová -funkčná plocha V, je stanovené pásmo hygienickej ochrany PHO 50m, táto smerná vzdialenosť je určená pre chov koní do 50 ks, toho času sa predmetná ochrana stanovuje pre 8-10 ks koní  
-predmetná poľnohospodárska výroba nemá negatívne účinky na plochy bývania v kontaktnom území  
(pozn. pásmo hygienickej ochrany bolo určené podľa metodiky „Zásady a pravidla územného plánovania“, Urbion, rok vydania 1983)
- Vývojovo nadviazať na poľnohospodársku výrobu príslušným vybavením pre skladovanie a finalizovanie miestnej produkcie – sušiareň, mraziareň, konzervovanie ovocia,zeleniny, výroba polotovarov, a pod..

Vytvoriť Agro areál – ovocného sadu, zeleninovej záhrady, kvetinovej záhrady s ponukou komerčného zberu plodín a ovocia návštevníkmi s ponukou nákupu Biopotravin, výroby čerstvých štiav, príp. vytvorenie malého sezónneho farmárskeho trhu pre ľudí z okolia. Atraktivita – prevádzka malej kaviarne....atď.

vid'. príklad v zahraničí : <http://www.debuytenhof.nl/Zorg/>

Pre katastrálne územie obce je vypracovaný a schválený register obnovenej evidencie pôdy ( ROEP).

## LESNÉ HOSPODÁRSTVO

V území obce Papradno sú evidované lesné pozemky so súvislými lesnými porastmi na výmere cca 4 541 ha, t.j. 81,15%, čo tvorí takmer 4/5 z celkovej výmery katastra. Z toho vyplýva, že ide o územie katastra s veľkým zalesnením. Lesy sú tvorené súvislými lesnými komplexmi, nachádzajúcimi sa prevažne v severných polohách územia.

Pre ochranu a využívanie lesného pôdneho fondu platia opatrenia stanovené v Programe starostlivosti o lesy pre Lesný celok Papradno na roky 2013-2022, schválený Obvodným lesným úradom v Trenčíne.

V návrhu ÚPN je zohľadnená požiadavka OÚ-PLO Považská Bystrica trasovať možné navrhované cyklotrasy v priestore jestvujúcich lesných ciest.

V rámci zásad, stanovených v záväznom dokumente ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja

Zmeny a Doplnky č.2 :

-je podporované zachovanie a posilňovanie pôvodných ekosystémov regiónu a podporovanie návratu autochónnych drevín

-v ÚPN podporovať revitalizáciu biokoridorových drevín pozdĺž tokov riek – zakladanie a dopĺňovanie brehových porastov pôvodnými drevinami. Uprednostniť revitalizáciu regionálnych biokoridorov.

-je riešené kompozičné zapojenie obce do charakteristického krajinného obrazu podhoria Javorníkov s bohatým komplexom lesov

-lesný pôdny fond je definovaný ako faktor limitujúci urbanistický rozvoj obce.

Podľa údajov - Štruktúra hospodárskej základne z roku 2011, je zastúpenie kategórie ekonomicky aktívnych osôb v primárnom sektore odvetvia hospodárstva 5,20 % z celkového počtu 1187 (EAO.) Nie je predpoklad výrazného nárastu pracovných miest v oblasti Lesného hospodárstva hospodárskej základne.

### **PRIEMYSELNÁ, KOMUNÁLNA A REMESELNÁ VÝROBA, SKLADOVÉ HOSPODÁRSTVO**

Priemyselná výroba v obci má založenú dlhodobú tradíciu. Pôvodné remeslá boli šindelárstvo, tesárstvo, včelárstvo, rozšírilo sa aj výšivkárstvo, tkalo sa plátno, súkno, vyrábali sa vozy, kolesá. V súčasnosti prevažuje zamestnanosť v sekundárnom sektore s 60,50% zamestnaných obyvateľov obce. Drobná komunálna a remeselná výroba je prevádzkovaná v samostatných, prevažne v prenajatých objektoch, alebo v prístavbách k rodinným domom.

Priemyselná výroba je zastúpená spoločnosťou FeMaDa, zaoberajúcou sa výrobou nábytku a okien, situovanú vo východnej časti sídla.

Návrh územného plánu predpokladá, že obec Papradno sa bude v budúcom období rozvíjať s posilnením hospodárskej základne – vytvorením územných podmienok pre rozvoj cestovného ruchu, služieb, priemyselnej výroby a tvorbou podmienok pre drobnú komunálnu a remeselnú výrobu.

- **TS** -navrhujeme plochu areálu technických služieb a drobnej malovýroby v údolí Vaškovského potoka, vymedzenú navrhovanou komunikáciou novej obytnej zóny BR 7, previazanú na nové plochy pre občiansku vybavenosť

V návrhu ÚPN obce Papradno nové zariadenia komunálnej a remeselnej výroby umiestňovať v nových lokalitách na bývanie s činnosťami, ktoré nie sú v kolízii s okolitou zástavbou rodinného bývania.

### **NERASTNÉ SUROVINY**

V katastri obce Papradno nie sú evidované objekty na ktoré by sa vzťahovala ochrana ložísk nerastných surovín, neevidujú sa staré banské diela, nie je určené prieskumné územie pre vyhradený nerast.

V predmetnom území sú evidované zosuvné územia vo forme aktívnych, potencionálnych a stabilizovných svahových deformácií. Sú vymedzené ako územia vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Graficky sú tieto skutočnosti vyjadrené vo výkresoch č. 2,3..

## 2.8. Vymedzenie zastavaného územia obce

Súčasnú zastavanú územie obce bolo vymedzené k 1.1.1990. V samostatných urbanizovaných lokalitách v rámci katastrálneho územia bola hranica zastavaného územia taktiež stanovená. V miestnej časti Podjavorník v troch územných plochách.

Navrhnuté rozšírenie zastavaného územia obce (ZU) v častiach súčasnej a navrhovanej zástavby je vymedzené:

### vo väzbe na zastavané územie:

-v juhozápadnej časti sídla od súčasnej hranice ZU po hranici katastrálneho územia v pokračovaní po okraji navrhovanej zástavby obytnými budovami smerom ku Zboranovskému potoku, kde sa napája na určenú hranicu ZU

-v stredovej polohe sídla v lokalite Libava sa línia rozšírenia zastavaného územia obce napája na vymedzenú ZU a pokračuje severným smerom po okraji navrhovanej zástavby až po tok Krížovského potoka. Miestna komunikácia súbežná s potokom uzatvára novonavrhovanú hranicu ZU.

-v lokalite BR 3 - Pod Dúbravú -navrhované ZU prebieha po hranici pozemku parcelné č. 1965/1, a napája sa na vymedzenú hranicu ZU.

-v lokalite BR 4 – Dúbrava – je riešená línia novonavrhovaného ZU v rámci pozemkov parcelné č. 4679/14, 4679/6, 4679/13, 4679/7

-navrhovaná obytná zóna BR 5 - Pod Plešovcom – má navrhovanú ZU, ktorá prepája jestvujúcu hranicu ZU s hranicou pozemku parcelné č. 3272/2,

-lokalita BR 6 -Vrchová-v stredovej ploche sídla po vonkajšej hranici navrhovanej zástavby pokračuje južným smerom ku ochrannému pásmu VN vedenia a hranicou tvorenou navrhovanou miestnou komunikáciou

-lokalita BR 7 -Nižné Farského – pokračuje súvisle od lokality BR 6 hranicou navrhovanej zástavby a v území ohraničenom Vaškovským potokom a miestnou komunikáciou sa pripája na vymedzenú ZU

### mimo zastavaného územia:

-vo východnej časti obce v kontakte s hranicou Agrofarmy Papparadno sa navrhuje pás izolačnej zelene o rozlohe 0,14 ha, hranicou bude vedená navrhovaná ZU

### samostatne urbanizované lokality:

-nie je navrhované rozšírenie ZU

Rozvojové hranice zastavaného územia obce a smostatne urbanizovaných lokalít sú zakreslené vo výkresoch č. 2,3,4,5,6.

## 2.9. Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov

### 2.9.1 Vymedzenie ochranných pásiem

V územnom pláne sú premietnuté záväzné ochranné pásma dopravy, technickej infraštruktúry, občianskej vybavenosti, výroby, poľnohospodárstva, ochrany prírody :

- doprava cestná
  - cesty III tr.č.1978 (507 050) s príslušnými ochrannými pásmami
  - 20 m od osi vozovky mimo zastavaného územia
- energetika-elektrická energia
  - vedenia a trafostanice
  - V zmysle Zákona č. 251/2012 boli na ochranu elektroenergetických zariadení zriadené ochranné pásma.
  - Ochranné pásmo vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej



kolmo na vedenie od krajného vodiča.

Vzdialenosť obidvoch rovín od krajných vodičov je pri napätí:

- od 1 kV do 35 kV vrátane

1. pre vodiče bez izolácie 10 m; v súvislých lesných priesekoch 7 m,
2. pre vodiče so základnou izoláciou 4m; v súvislých lesných priesekoch 2 m,
3. pre zavesené káblové vedenie 1 m,

- od 35 kV do 110 kV vrátane 15 m,

- od 110 kV do 220 kV vrátane 20 m,

- od 220 kV do 400 kV vrátane 25 m,

-nad 400 kV 35 m.

- Ochranné pásmo zaveseného káblového vedenia s napätím od 35 kV do 110 kV vrátane je 2 m od krajného vodiča na každú stranu.

- Ochranné pásmo stožiarovej trafostanice z vysokého na nízke napätie (22/0,4 kV) je vymedzené vzdialenosťou 10 m od konštrukcie stožiarovej trafostanice.

- trafostanica s vnútorným vyhotovením - ochranné pásmo je vymedzené obostavanou hranicou objektu, pričom musí byť zabezpečený prístup do stanice na výmenu technologických zariadení.

- stanice vonkajšieho prevedenia s napätím do 110 kV - ochranné pásmo je 10m od hranice objektu elektrickej stanice.

-v ochrannom pásme sú v rozsahu, stanovenom prevádzkovými predpismi zakázané alebo obmedzené stavby, zariadenia, úpravy povrchu, porasty a činnosti, ktoré by ohrozovali energetické dielo a jeho plynulú a bezpečnú prevádzku

- energetika- zemný plyn

- stredotlaký plynovod STL do 100 kPa, obojstranné ochranné pásmo 10m v nezastavanom území

- miestne STL plynovody - ochranné pásmo 2m,

- ostatné plynové zariadenia nemajú ochranné pásmo,

- vodné hospodárstvo

- vodné zdroje – I. pásmo hygienickej ochrany podľa určenia s oplotením

- vodné zdroje – II.pásmo hygienickej ochrany podľa určenia

- vodojem - ochranné pásmo v okruhu 50m

- vodné toky

- zachovať ochranné pásmo pozdĺž vodohospodársky významného toku Papradnianka v šírke 10m od brehovej čiary obojstranne a ochranné pásmo min. 5m od brehovej čiary ostatných tokov obojstranne a min. 10m od maximálnej hladiny vybudovanej nádrže na splaveniny. V ochrannom pásme v zmysle Vodného zákona nie je prípustná orba, výstavba, zmena reliéfu ťažbou, navážkami, manipulácia s látkami škodiacim vodám, výstavba súbežných inžinierskych sietí. Je nutné zachovať prístup správcu vodného toku k pobrežným pozemkom z dôvodu údržby, kontroly a povodňovej aktivity.

- kultúrna pamiatka kostol sv. Ondreja

-vymedzené ochranné pásmo kultúrnej pamiatky vo vzdialenosti 10 m od objektu

- cintorín

-ochranné pásmo 50 m od oplotenia areálu (platné od účinnosti zákona č.470/2005 Z.z. o pohrebníctve na nové plochy),

- pásmo hygienickej ochrany hospodárskeho dvora živočíšnej výroby

- pre živočíšnu výrobu v areáli Agrofarmy Papradno, kde je chov hospodárskych zvierat, je stanovené pásmo hygienickej ochrany PHO 200m.

- pre farmu na chov koní v lokalite Vrchová je stanovené pásmo hygienickej ochrany PHO 50m pre chov do 50 ks koní

- stanovené pásmo hygienickej ochrany PHO 50m, táto smerná vzdialenosť je určená pre chov koní do 50 ks, toho času sa predmetná ochrana stanovuje pre 8-10 ks koní

-poľnohospodárska výroba nemá negatívne účinky na plochy bývania v kontaktnom území

(pozn. pásmo hygienickej ochrany bolo určené podľa metodiky „Zásady a pravidla územného plánovania“, Urbion, rok vydania 1983)

- poľnohospodárska pôda
  - ochrana poľnohospodárskej pôdy v súlade s §12 zákona č.220/2004 v znení neskorších predpisov,
- lesná pôda
  - ochranné pásmo tvoria pozemky do vzdialenosti 50 m od hranice lesného pozemku na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby a o využití územia v ochrannom pásme sa vyžaduje záväzné stanovisko orgánu štátnej správy lesného hospodárstva ( §10 zákona č.326/2005 Z.z. o lesoch ),

## 2.9.2. Vymedzenie chránených území

Oblasť v južnej časti katastrálneho územia obce Papradno v bezprostrednom kontakte k zastavanému územiu sídla je v 1. stupni ochrany prírody. Na území katastra sú vyhlásené územia ochrany prírody a krajiny:

- **veľkoplošné chránené územie**

(CHKO) Kysuce

-bolo vyhlásené v roku 1984, jeho celková výmera je 65 462 ha.

Toto vymedzené územie je v 2. stupni ochrany prírody.

-z hľadiska územnej ochrany prírody sa v území katastra nenachádza žiadne maloplošné chránené územie.

-v severovýchodnej časti katastra sa nachádza ochranné pásmo národnej prírodnej rezervácie NPR Veľký Javorník.(100 m od jej hranice a platí v ňom 3. stupeň ochrany podľa § 14 zákona č.543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny)

Ochrana prírody v zmysle medzinárodných dohovorov:

- **ramsarské lokality**

Na území obce Papradno sa Ramsarská lokalita nenachádza.

- **mokrade**

Pod Chrcholíncom -lokálne významná mokraď s celkovou výmerou 5000 m<sup>2</sup>.

Navrhované územia európskeho významu NATURA 2000 :

- **územie európskeho významu:**

**SKUEV 0641** Papradnianka , prechádza katastrálnym územím severo-južným smerom

**SKUEV 0642** Javornický hrebeň, nachádza sa v severnej okrajovej polohe katastrálneho územia obce

Miestne príslušná organizácia štátnej ochrany prírody SP pre chránené územia v katastrálnom území obce je Správa CHKO Kysuce. Pre chránené územia európskeho významu sú stanovené príslušné ochranné opatrenia.

## **2.10. Návrh na riešenie záujmov obrany štátu,požiarnej ochrany, ochrany pred povodňami**

### **2.10.1. Návrh na riešenie záujmov obrany štátu a civilnej ochrany**

Riešené územie spadá pod územný obvod Okresného úradu Považská Bystrica. Záujmy civilnej ochrany sú riešené v zmysle §4 vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č.532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany.

Civilná ochrana obyvateľstva je systém úloh a opatrení zameraných na ochranu života,zdravia a majetku, spočívajúcich najmä v analýze možného ohrozenia príjmaní opatrení na znižovanie rizík ohrozenia, ako aj určenie postupov a činností pri odstraňovaní následkov mimoriadnych udalostí.

V obci v súčasnosti nie sú vybudované nijaké väčšie zariadenia v súvislosti s civilnou ochranou. Ukrytie obyvateľov je riešené formou jednoduchých úkrytov budovaných svojpomocne, pre ukrytie obyvateľstva slúžia pivničné priestory. V rámci navrhovaných rozvojových plôch určených pre obytnú zástavbu sa ukrytie obyvateľstva bude riešiť v pivničných priestoroch obytných objektov, príp. zariadení občianskej vybavenosti.

### **2.10.2. Návrh riešenia záujmov požiarnej ochrany**

Požiadavky vyplývajúce zo záujmov požiarnej ochrany je potrebné riešiť v súlade s Vyhláškou Ministerstva vnútra Slovenskej republiky, ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na požiarnu bezpečnosť pri výstavbe a užívaní stavieb – číslo 94/2004 Z. z.. Základná technická norma, ktorá rieši požiarnu bezpečnosť stavieb je STN 92 0201 časť 1-4 Požiarne bezpečnosť stavieb – Spoločné ustanovenia.

A pri zmene funkčného využívania územia s predpismi platnými v čase realizácie jednotlivých stavieb.

Priestorová štruktúra a dimenzie komunikácií navrhované v územnom pláne musia zabezpečiť dobrú dostupnosť pre zásahové vozidlá požiarnej ochrany. Na protipožiarne zásah treba zriadiť prístupovú spevnenú cestu k objektom. Parametre tejto komunikácie musia vyhovieť aj pre prístup požiarnej techniky (šírka najmenej 3,5 m a únosnosť na zaťaženie jednou nápravou vozidla musí byť najmenej 80 kN). Pri stavbách vyšších ako 9 metrov má byť zriadená aj nástupná plocha s napojením na prístupovú cestu. Ak stavba vyžaduje, treba zriadiť aj ďalšie protipožiarne zariadenie do objektu.

Zásobovanie navrhovaných rozvojových plôch požiarou vodou sa navrhuje riešiť z miestnej vodovodnej siete-novovybudovaných uličných rozvodov, vybavených požiarными hydrantmi.

### **2.10.3. Návrh riešenia ochrany pred povodňami**

Obec Papradno má svažité terén. Odtokové možnosti povrchových vôd sú dané umiesnením recipientov.

Katastrom obce preteká vodohospodársky významný tok Papradnianka so svojimi prítokmi: z pravej strany- Západliská a Krížovec s prítokmi, z ľavej strany-Stračinský potok a Kýčerka s prítokmi a s prítokmi v časti povodia spadajúceho do povodia vodárenského toku Papradnianka.

-v záujme zabezpečenia ochrany územia pred povodňami musia byť rozvojové aktivity v súlade so Zákonom č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami (§20).

-v Návrhu ÚPN sú stanovené tieto zásady:

- rešpektovať prirodzené meandrovanie vodných tokov

- dodržiavať opatrenia na spomaľovanie odtoku povrchových vôd z predmetného územia
- realizovať opatrenia na zadržanie pridaného odtoku v území z dôvodu novej výstavby formou týchto opatrení -retencia dažďovej vody
  - infiltrácia dažďových vôd
- podporovať nové postupy na vsakovanie dažďovej vody do územia
- obmedziť vypúšťanie dažďových vôd do vodných tokov
- v rámci požiadavky vytvárať protipovodňové opatrenia na ochranu intravilánu sídla je v návrhu ÚPN riešené : úpravy brehov toku Krížovského a Koškovského potoka formou spevnenia koryta toku a súbežne aj redukciou brehového porastu v určenom území –vyjadrené graficky vo výkrese č. 2,3.
- požaduje sa osadzovať stavby na území s trvalo zvýšenou hladinou podzemných vôd s úrovňou terénu min 0,5 m nad rastlým terénom, bez budovania pivničných priestorov.

Protipovodňová ochrana by nemala negatívne ovplyňovať odtokové pomery nižšie položených úsekov vodných tokov

Navrhovanú protipovodňovú úpravu vodných tokov v území, prípadnú činnosť ovplyvňujúcu problematiku vodného režimu povrchového a podzemných vôd je potrebné riešiť v spolupráci s SVH ,š.p. OZ Piešťany.

Toho času nemá vyššie uvedený podnik plánované investičné zámery v katastrálnom území obce Papradno, predmetné opatrenia -navrhované v ÚPD, musí žiadateľ po splnení technických podmienok vykonať na vlastné náklady.

## 2.11. Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov ÚSES a ekostabilizačných opatrení

### 2.11.1. Ochrana prírody

Z hľadiska ochrany prírody a krajiny sú pre katastrálne územie obce v platnosti opatrenia vyplývajúce zo zákona NR SR č. 543/2002 Z.z., ktorý definuje ochranu prírody ako predchádzanie a obmedzovanie zásahov, ktoré ohrozujú, poškodzujú alebo ničia podmienky a formy života, prírodné dedičstvo, vzhľad krajiny, znižujú ekologickú stabilitu ako aj odstraňovanie následkov týchto zásahov. Oblasť v južnej časti katastrálneho územia obce Papradno v bezprostrednom kontakte k zastavanému územiu sídla je v 1. stupni ochrany prírody, v ktorom sa uplatňuje všeobecná ochrany prírody.

Na území katastra je vyhlásené jedno chránené územie :

#### **chránené územie**

**(CHKO) Kysuce** – veľkoplošné chránené územie. CHKO Kysuce bola vyhlásená v roku 1984, jej celková výmera je 65 462 ha. Toto vymedzené územie je v 2. stupni ochrany prírody.

-z hľadiska územnej ochrany prírody sa v území katastra nenachádza žiadne maloplošné chránené územie.

-v severovýchodnej časti katastra sa nachádza ochranné pásmo národnej prírodnej rezervácie NPR Veľký Javorník.(100 m od jej hranice a platí v ňom 3. stupeň ochrany podľa § 14 zákona č.543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny)

Ochrana prírody v zmysle medzinárodných dohovorov:

- **ramsarské lokality**

Na území obce Papradno sa Ramsarská lokalita nenachádza.

- **mokrade**

Pod Chrcholíncom -lokálne významná mokraď s celkovou výmerou 5000 m<sup>2</sup>.

Navrhované územia európskeho významu NATURA 2000 :

- **územie európskeho významu:**

**SKUEV 0641** Papradnianka , prechádza katastrálnym územím severo-južným smerom.

Vymedzené na parcelách KN-C č. 3877/1, 4293/0, 4314/0, 4428/0,4439/1, 4439/2, 4439/3, 4454/2,4456/2,4539/0,4540/1, 4540/2, 4541/0, 4585/0, 4656/1, 4657/0, 4748/2, 4750/1, 4750/2, 4750/3, 4751/0 a 4101/1. Jeho celková výmera je 23,93 ha a je tu navrhnutý tretí stupeň ochrany v zmysle zákona § 14 zákona o ochrane prírody a krajiny.

**SKUEV 0642** Javornický hrebeň, nachádza sa v severnej okrajovej polohe katastrálneho

územia obce- vymedzené na parcelách KN-C č. 4751/0, 4747/1, 4102/1,4239/0,4314/0,4428/0, 4439/1, 4439/2, 4439/3, 4454/2, 4456/2, 4539/0, 4540/1, 4540/2, 4541/0, 4585/0, 4656/1, 4657/0, 4750/1, 4750/2 a 4750/3.

Celková rozloha územia je 1 366,86 ha, je tu navrhovaný tretí a piaty stupeň ochrany v zmysle § 14 a 16 zákona o ochrane prírody a krajiny.

Chránené územia spadajú pod útvár Štátnej ochrany prírody ( ŠOP) SR- Chránená krajinná oblasť ( CHKO) Kysuce vyhlásenej v roku 1984. Pre chránené územia európskeho významu sú stanovené príslušné ochranné opatrenia.

- **Navrhované prvky :**

**Vodný tok - Zboranovský potok**

**Vodný tok - Krížovský potok**

**Vodný tok -Stračinský potok**

Z hľadiska ochrany prírody a krajiny hodnotné prírodné prvky s navrhovanými úpravami:

- podpora prirodzeného prostredia rozmanitej fauny a flóry
- zapojenie okolia vodného toku ako funkčného prvku miestneho ÚSES
- využitie líniovej zelene pre vhodné členenie územia, tvoriace izolačnú zeleň medzi pasienkami, trvalými trávnatými porastmi a obytnou štruktúrou

V riešenom území sa nachádza lokálne významná mokraď Pod Chrcholíncom, s celkovou výmerou 5 000 m<sup>2</sup>.

## **2.11.2. Ochrana prírody a tvorba krajiny**

Katastrálne územie Obce Papradno patrí do oblasti Javorníky . Pohorie je na severe ohraničené štátnou hranicou, na juhu dolinou Váhu, na juhovýchode ich od Bielych Karpát oddeľuje dolina Bielej Vody. Stredisko rekreácie a športu Podjavorník je v ústí Papradňanskej doliny v nadmorskej výške 300-470 m.n.m. Samostatné urbanizované lokality – „bačovy“ sú zväčša v hornatinovej časti, vo výškovom rozpätí 300-470 m.n.m, podhorie pod 300 m.n.m. Javorníky predstavujú pásmové pohorie s príkrovovo – vrásovou stavbou – na severe s masívnym hornatinovým reliéfom, na juhu s členitým vrchovinovým podhorím.

Krajinná štruktúra je tvorená zaujímavou scenériou podhorskej krajiny -mozaikovitou skladbou pasienkov, podhorských lúk v spolupôsobení s líniou zeleňou potokov a solitérnymi lesíkmi. Bezprostredný kontakt s horským masívom Javorníkov v pozadí vytvára hodnotný krajinný obraz. Krajinu rozčleňujú toky potokov a ústredného toku Papradnianky s brehovou a stromovou vegetáciou.

Prevládajúcim pôdnym typom sú pôdy typu kambizeme modálne a kambizeme nasýtené, ďalej kambizeme pseudoglejové, kambizeme modálne kyslé, podzolové a rendziny a kambizeme rendzinové. Posledným zatstupeňým typom pôdy sú pararendziny kambizemné a kambizeme rendzinové. Podľa charakteristiky bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek (BPEJ) sa poľnohospodárska pôda zaraďuje medzi osobitne chránené skupiny kvality. Kvalitatívne skupiny poľnohospodárskej pôdy nachádzajúcej sa v katastri obce sú zarádne

do 7 až 8 skupiny kvality. Jestvujúce trvale trávne porasty plnia dôležitú ekostabilizačnú funkciu v krajine, v druhov poľnohospodárskej pôdy sú percentuálne zastúpené 89,5%.

Lesné porasty tvoria 4/5 z celkovej plochy katastra, jedná sa o územia s veľkým zalesnením. Vo vyšších nadmorských výškach sa nachádzajú ihličnaté porasty, prevažne smrekové monokultúry s občasným výskytom jedlí. Z listnatých porastov sa vyskytujú najviac porasty bukové. Územie s nižšou nadmorskou výškou je využívané z väčšej časti pre poľnohospodárske účely, len na niektorých miestach zostali jelšové porasty. Pôvodné a prirodzené biotopy predstavujú významný potenciál pre udržanie ekologickej stability v území a pre zachovanie pôvodnej druhovej skladby rastlínstva a živočíšstva.

Sídelné prvky su viazané na intravilán obce. Individuálna bytová výstavba so záhradami, doplnená základnou občianskou vybavenosťou a sídelnou zeleňou ako aj parkovou zeleňou. V území sa nachádzajú dopravné línie - ide o cestu III. triedy a poľné účelové komunikácie. Limitujúcimi faktormi sú celospoločenské záujmy vyplývajúce z ochrany pôdy, ochrany chránených častí prírody a prvkov ÚSES.

### 2.11.3. Územný systém ekologickej stability a ekostabilizačné opatrenia

Územný systém ekologickej stability (ÚSES) predstavuje takú celopriestorovú štruktúru navzájom prepojených geoekosystémov, ich zložiek a prvkov, ktorá vytvára predpoklady pre zachovanie rozmanitosti podmienok a foriem života v území a vytvára predpoklady pre trvalo udržateľný rozvoj krajiny.

Koncepcia ÚSES na Slovensku sa po roku 1990 stala jedným z nosných programov koncepcie ekologickej stability ekosystémov v krajine. Generel nadregionálneho ÚSES SR schválený uznesením vlády SR č. 319 dňa 27.4.1992 a projekty regionálnych ÚSES (1993 – 1994) pokryli celé územie Slovenska sieťou biocentier a biokoridorov ako základnej kostry celoplošnej ochrany a biodiverzity v krajine. Tento materiál sa stal jedným z významných nástrojov pri plánovacích procesoch v krajine a prvky ÚSES sa stali chráneným krajinným prvkom v zmysle zákona. V roku 2005 bola vypracovaná Aktualizácia prvkov regionálneho ÚSES okresov Považská Bystrica, Púchov, ktorá bola jedným zo základných podkladov pri spracovaní uvedenej kapitoly.

Základnými prvkami kostry ÚSES sú biocentrá a biokoridory nadregionálneho, regionálneho a miestneho významu a interakčné prvky. Súčasťou tvorby ÚSES v krajine je aj systém opatrení na ekologicky vhodné a optimálne využívanie krajiny a jej potenciálu. V Slovenskej republike koncepcia ÚSES bola prijatá uznesením vlády SR č. 394 z roku 1991.

V zmysle zákona o ochrane prírody a krajiny :

- biocentrum je ekosystém alebo skupina ekosystémov, ktorá vytvára trvalé podmienky na rozmnožovanie, úkryt a výživu živých organizmov a na zachovanie a prirodzený vývoj ich spoločenstiev,
- biokoridor je priestorovo prepojený súbor ekosystémov, ktorý spája biocentrá a umožňuje migráciu a výmenu genetických informácií živých organizmov a ich spoločenstiev, na ktorý priestorovo nadväzujú interakčné prvky,
- interakčný prvok určitý ekosystém, jeho prvok alebo skupina ekosystémov, najmä trvalá trávna plocha, močiar, porast, jazero, prepojený na biocentrá a biokoridory, ktorý zabezpečuje ich priaznivé pôsobenie na okolité časti krajiny pozmenenej alebo narušenej človekom.

V zmysle Koncepcie územného rozvoja Slovenska (2001), ÚP VÚC Trenčianskeho kraja (1998), Regionálneho ÚSES okresov Považská Bystrica a Púchov (2011), do riešeného územia zasahujú prvky:

#### nadregionálne biocentrum :

- **Veľký Javorník (1) – NRBC** nadregionálna úroveň

**regionálne biocentrum :**

- **Kykuľa (11) - RBc** (regionálna úroveň)

**regionálne biocentrum :**

- **Brusné (10) - RBc** (regionálna úroveň)

**biokoridory :**

- **Biokoridor terestrický - RBk** ( regionálna úroveň), vedúci vedľajším hrebeňom Javorníkov na západe katastrálneho územia obce
- **Biokoridor terestrický - RBk** ( regionálna úroveň), vedúci vedľajším hrebeňom Javorníkov na východe katastrálneho územia obce
- **XIII. Potok Papradianka (návrh) - RBk** (regionálna úroveň)

**ekologicky významné segmenty krajiny-biotopy :**

1. **Košovec**
2. **Besné**
7. **Dielnica – Zapadliská**

**návrhy prvkov R ÚSES :**

- **regionálne biocentrum RBC 10 – Adamkov**

Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Považská Bystrica, Púchov -- R-ÚSES ( 2011 ) eviduje:

**genofondové lokality (fauny)**

- č.2. -Gavornité
- č.23. –Košiare

**genofondové lokality (flóry)**

- č.1. –Hrebeň Javorníkov
- č.6. -Bartkovce
- č.7. -Kržel
- č.8. –Ostravica
- č.9. -Žilín
- č.11. -Komjatné
- č.12.– Malý Modlatín
- č.13.– Veľký Modlatín
- č.21. –Veľké Brusné
- č.22. –Malé Brusné
- č.24. –Pod Chrcholíncom

V katastri obce sa nachádza lokálne významná mokraď Pod Chrcholíncom, s celkovou výmerou 5 000 m<sup>2</sup>.

Podiel krajinných prvkov s vysokou ekostabilizačnou hodnotou (lesné pozemky, trvalé trávne porasty a vodné plochy) je vysoký. Krajinné prvky s nízkou ekostabilizačnou hodnotou (orná pôda, zastavané plochy a ostatné plochy) spolu predstavujú malé percento z celkovej rozlohy riešeného územia. Časť riešeného územia je hodnotená ako krajina veľmi výrazne stabilizovaná so súislými lesnými porastmi.

V spracovanom návrhu riešenia boli navrhnuté prvky miestneho územného systému ekologickej stability tvorené návrhom biokoridorov miestneho významu a interakčných

prvkov. . Trasa ich vzájomného prepojenia – systém prebieha celým katastrálnym územím a nadväzuje na prvky regionálneho ÚSES.

## Navrhované prvky MÚSES

### Biokoridory

MBk 1 –v južnej polohe katastrálneho územia obce, trasovaný v smere vodného toku Zboranovský potok, zo západu v pokračovaní ku sídlenej štruktúre obce

MBk 2 –v trase Krížovského potoka, vytekajúcom z masívu Javorníkov, z oblasti Krížovec, v pokračovaní smerom k sídlu

MBk 3 –v juho-východnej časti katastrálneho územia obce, v trase Stračinského potoka, prepájajúceho menšie lesíky v krajine, pretekajúceho popri lesnom spoločenstve Hôrka

Interakčné prvky tvoria menšie lesíky, plochy trvalých trávnatých porastov, podmáčaných pôd-močarísk, líniová nesúvislá vegetácia popri cestách.

- Interakčné prvky plošné-plochy verejnej vegetácie
  - plocha cintorína
  - súvislé plochy sadov a záhrad
  - porasty lesného charakteru
- Interakčné prvky líniové-doplniť sprievodnú a alejovú vegetáciu komunikácií
  - pásky izolačnej vegetácie okolo hospodárskych dvorov
- pôdoochranná vegetácia líniová-pásky vegetácie tvorenej dvoma etážami, ktoré zabránia pôsobeniu erózie, navrhované na plochách pôdy ohrozenej vodou alebo veternou eróziou

V Návrhu ÚPN sa navrhujú na doplnenie, aby plnili funkciu interakčných prvkov a ochrany biotopov. Plochy biocentier a bikoridorov považovať za potenciál, ale aj limit pre rozvoj územia a zabezpečiť ich legislatívnu ochranu. Na trasách vzdušných elektrických vedení 22kV a 110 kV odporúčame osadiť izolačné ochranné prostriedky na ochranu vtáctva.

## 2.12. Návrh verejného dopravného vybavenia

### 2.12.1 Širšie dopravné vzťahy

V r. 2010 bol uvedený do prevádzky úsek diaľnice D-1 Sverepec –Vrtižer ako súčasť diaľničného ťahu D - Bratislava – Košice – Užhorod. Jeho otvorenie dramaticky zlepšilo dopravnú situáciu aj kvalitu životného prostredia v regióne Stredného a Horného Považia, kam sa začleňuje aj obec Papradno. Vlastná obec Papradno je na nadradenú cestnú sieť pripojená cestou III. triedy č. 50750 križovatkou s cestou II. triedy č. 507 pri obci Podvažie; vzdialenosť obce od najbližšej diaľničnej križovatky D-1 Považská Bystrica-Stred je 16 km.

### 2.12.2. Územný priemet návrhu dopravy – regionálna štruktúra

#### Cestná doprava

Osou dopravného skeletu obce je cesta III. tr. č. 1978 (507 050).

Cesta III. triedy č. 1978 (507 050) mimo zastavané územie je vo výhľadovom usporiadaní v zmysle STN 736101 v kategórii C 7,5/60; v zastavanom území dostáva charakter zbernej komunikácie a to funkčnej triedy B3 kategórie MZ 8,0/50 v zmysle STN 736110.



## VÝSLEDKY DOPRAVNÉHO SČÍTANIA V ROKU 2005

### Tabuľka celoštátneho sčítania dopravy Trenčianskeho kraja v r. 2005:

III/1978 (507 050) Papradno – Považská Bystrica

ÚSEK	CESTA	R	SPRÁVCA	OKRES	T	O	M	S
94430	1978 (507 050)		SK TN PX	Považská Bystrica	336	1446	14	1796

### Tabuľka celoštátneho sčítania dopravy Trenčianskeho kraja v r. 2010:

III/1978 (507 050) Papradno – Považská Bystrica

ÚSEK	CESTA	R	SPRÁVCA	OKRES	T	O	M	S
94430	1978 (507 050)		SK TN PX	Považská Bystrica	201	2510	14	2725

#### VYSVETLIVKY:

**Úsek** – číslo sčítacieho okruhu

**Cesta** – číslo cesty

**R** – označenie rýchlostnej komunikácie

**Správca** – popis správcu

**Okres** – popis okresu

Ročné priemerné denné intenzity profilované (sk. Voz./24 h) v členení:

**T** – nákladné automobily a príves

**O** – osobné a dodávkové automobily

**M** – motocykle

**S** - súčet všetkých automobilov a prívesov

#### Tabuľka: Prognózované koeficienty rasti VÚC TN

Cesta	Rok	2010	2015	2020	2025	2030	2035	2040
III. tr.	Ľahké voz.	1,00	1,04	1,08	1,13	1,17	1,21	1,25
	Ťažké voz.	1,00	1,04	1,08	1,12	1,15	1,17	1,20

#### Prognóza dopravného zaťaženia

Dopravné zaťaženie do r. 2040 je vypočítané pomocou koeficientov SSC:

Ročné priemerné denné intenzity (sk.voz./24R)

Cesta	Rok	2010	2015	2020	2025	2030	2035	2040
III. tr. 1978 (507 050)	Ľahké voz.	2524	2625	2726	2852	2953	3054	3155
	Ťažké voz.	201	209	217	225	231	235	241
	Súčet všetkých automobilov	2725	2834	2943	3077	3184	3289	3396

#### Železničná doprava

Katastrálnym územím obce neprechádza železničná trať, ani prognózný návrh trate VRT a neuvažuje sa ani výstavba nových tratí ŽSR. Najbližšia zastávka ŽSR je v meste Považská Bystrica vzdialenej 16 km pre osobnú ako aj nákladnú dopravu, v meste Púchov a Bytča pre osobnú rýchlikovú dopravu ako aj nákladnú dopravu.

#### Lodná doprava

#### Letecká doprava

Leteckú dopravu je súčasnosti aj vo výhľade možné využiť na letiskách Žilina, Trenčín pre nepravidelnú dopravu resp. letisko Slávnica ako športové letisko. Lodná doprava v súčasnosti nie je realizovaná ani navrhovaná.

#### **Cestné ochranné pásma:**

20 metrov od osi vozovky cesty III. triedy mimo zastavané územia v zmysle zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.

#### **POUŽITÉ PODKLADY**

1. Výsledky sčítania v cestnej sieti v r. 2005 (SSC Bratislava) a r. 2010 (SSC Bratislava)
2. Prognózovanie výhľadových intenzít na cestnej sieti do r. 2040 (SSC Bratislava)

#### **Turistické chodníky a cykloturistika**

Cez kataster obce prechádzajú:

##### *Značkové turistické chodníky:*

- Turistická trasa Javorník s vybudovanými chodníkmi nízkeho až stredného stupňa náročnosti. Pre zvýšenie atraktivity je trasa vybavená besiedkami, vyhliadkovou rozhľadňou, informačnými tabuľami a kamennými ohniskami.

##### *Cykloturistika:*

- Vážska cyklomagistrála Udiča – Prosné – Hatné – D. Mariková – H. Mriková – Rázcestie Vikov – Malý Javorník – Osada Bártkovce – Podjavorník – Papradno – Brvnište – Stupné – Jasenica (dĺžka 46km, modré značenie)
- Považská Bystrica – Jasenica – Papradno – Podjavorník – Malý Javorník – Horná Mariková – Ráztoka (dĺžka 35km, modrá a žltá značka)

Návrh ÚPN-O Papradno v plnej miere rešpektuje a dopĺňa (viď grafickú časť) tieto trasy.

Regionálna cyklotrasa č. 2307 vedená v trase cesty III/1978 (507 050) v pokračovaní smerom na miestnu časť Podjavorník, ďalej v pohorí Javorníkov s prepojením na územie Českej republiky, je riešená s napojením na Vážsku cyklomagistrálu.

### **2.12.3. Územný priemet návrhu dopravy – dopravná infraštruktúra obce**

#### **Miestne komunikácie**

Dopravný skelet územia dopĺňuje sieť jestvujúcich a navrhovaných miestnych komunikácií, ktoré plnia funkciu obslužnú, resp. prístupovú ale aj zbernú.

Navrhované komunikácie sú vo funkčných triedach C2, C3, kat. MO 7,5/40 a MO 6,5/40, rep. MOU 7,5/40, MOU 6,5/40, v zmysle STN 736110 a sú vyznačené vo výkrese dopravy (výkr.č. 4)

V návrhu sa uvažuje s rozšírením siete miestnych komunikácií k novým plochám individuálnej bytovej výstavby, resp. s ich úpravami v prípade, keď tieto nedosahujú požadované parametre.

#### **Statická doprava**

##### **Pešia a cyklistická doprava**

##### **Hromadná doprava**

Odstavovanie vozidiel je riešené vzhľadom na charakter sídla s prevahou individuálnej bytovej výstavby v garážach a na pozemkoch rodinných domov. V centre obce sa navrhujú odstavné státi pri Obecnom úrade v počte 20 státí a pri obchodných vybavenostiach v počte 30 miest.

Cesta III.triedy nie je vybavená chodníkmi v celej dĺžke. Ostatné komunikácie v obci zabezpečujú prevažne prístupy k rodinným domom a takisto nie sú vybavené chodníkmi a jestvujúce šírky koridorov medzi oploteniami často neumožňujú dodatočnú výstavbu

chodníkov. Fyzicky oddelené chodníky sú riešené ako jednostranné v súbehu s cestnou komunikáciou pri základnej dopravnej kostre.

Návrh ÚPN-O uvažuje s doplnením peších komunikácií v smere hlavných peších ťahov v sídle, ako i s cyklistickými komunikáciami aj v širších vzťahoch k rekreačnému zázemiu sídla.

Pred kostolom sv. Ondreja je navrhnuté usmerniť pohyb peších, ukľudnením dopravy vytvoriť priestor malého námestia s pridanou hodnotou zhromažďovacieho priestoru – kultúrne pamiatky –Kamenný kríž , dominantu kostola zapojiť do prostredia.

Hromadnú dopravu obce zabezpečuje Slovenská autobusová doprava. Dopravné väzby sú hlavne na sídla okresného významu - Považská Bystrica, Púchov a Dubnica nad Váhom, kde sú pracovné príležitosti a s okolitými obcami.

V obci je v súčasnosti celkom 12 autobusových zastávok SAD. Ich pešia dostupnosť a umiestnenie je vyhovujúce a ÚPN-O nenavrhuje umiestnenie nových autobusových zastávok SAD.

#### **2.12.4. Kolízie dopravy v území a ich eliminácia**

#### **12.3. Evidované bodové a líniové dopravno-technické závady**

- Bodová kolízia C1 – bod odbočovania vľavo z cesty III/1978 (507 050) priestorové obmedzenie z dôvodu prevýšenia telesa vozovky, obmedzenie z hľadiska bezpečnosti cestnej premávky  
- návrh na prestavbu v zmysle STN
- Bodová kolízia C2 – bod odbočovania vľavo z cesty III/1978 (507 050) priestorové obmedzenie z dôvodu prevýšenia telesa vozovky, obmedzenie z hľadiska bezpečnosti cestnej premávky  
- návrh na prestavbu v zmysle STN
- Líniová závada C3 – chýbajúci peší chodník pri ceste III/1978 (507 050) v úseku pozdĺž zastavaného územia obce  
- návrh na výstavbu samostatného pešieho chodníka.

### **2.13. Návrh verejného technického vybavenia**

#### **2.13.1. Vodné hospodárstvo**

##### **2.13.1.1. Návrh zásobovania pitnou vodou**

#### **OPIS SÚČASNÉHO STAVU**

V obci Papradno je vybudovaný skupinový vodovod. Vodovod je zásobovaný z dvoch podzemných vodných zdrojov Vrt HPL1 a Vrt Lúky s celkovou kapacitou vodných zdrojov 3,0 l/s s výdatnosťou 0,5-0,7 l/s a s využitím kapacity na 20,3 percent.

( vrt HP 1 –povolený odber  $Q_{max}=2,0$  l/s, skutočný odber -  $Q_{min}=0,53$  l/s,  $Q_{max}=0,64$  l/s,  $Q_{priem}=0,58$  l/s)

( vrt Lúky –povolený odber  $Q_{max}=1,09$  l/s, skutočný odber -  $Q_{min}=0,05$  l/s,  $Q_{max}=0,16$  l/s,  $Q_{priem}=0,09$  l/s)

Ďalším potencionálnym zdrojom vody pre obec Papradno je nový hydrogeologický vrt č.3, nachádzajúci sa v areáli Zdravotného strediska v južnej časti zastavaného územia obce.

Podľa údajov Obecného úradu vodovod bol zrealizovaný na dve etapy – v roku 1977-1978 verejný vodovod pokrýval asi 12% obce, v roku 2006 pribudlo ďalších 8% obce, toho času je 33,3% domácností napojených na verejný vodovod. Pre porovnanie-vzhladom k počtu obyvateľov v roku 2014, bolo vyrobených a dodaných do rozvodnej vodovodnej siete celkom 22 223 m<sup>3</sup> pitnej vody.

Celková dĺžka vodovodnej siete je 2,2 km, počet prípojk 126 kusov. V obci je vybudovaný skupinový vodovod v takom rozsahu, že je možné zásobovanie všetkých súčasných obyvateľov. Celkový počet obyvateľov obce je 2052, z toho je zásobovaných pitnou vodou 683 obyvateľov.

Skupinový vodovod pre zásobovanie obyvateľov obce pitnou vodou pozostáva z - rozvodnej vodovodnej siete v Papradne, čerpacej stanice s výkonom 3l/s, vodojemu s dvoma akumuláčnými nádržami s celkovým objemom 200 m<sup>3</sup> ( maximálna prevádzková hladina vodojemu Papradno je 442,00 m n.m. a minimálna prevádzková hladina je 438,30 m n.m.) Rozvodná vodovodná sieť Papradno je z materiálu PVC – profil DN 90/160.

Lokalita Podavorník s hornou časťou katastra obce Papradno je zásobovaná pitnou vodou zo samostatných vodných zdrojov – studní.

## **NÁVRH ROZVOJA PRE NÁVRH ÚZEMNÉHO PLÁNU**

### Lokalita BR 1 s celkovou plochou 6,2 ha

Funkcia individuálneho bývania s kapacitou 58 nových bytov. V tejto lokalite sa nachádza vodojem Papradno – dvojkomorový, objem 2 x 100 m<sup>3</sup>, výtlačné potrubie do vodojemu, prepádové potrubie z VDJ, časť rozvodného potrubia verejného vodovodu PVC D 160 a PE D 110. Z tejto verejnej vodovodnej siete je navrhnuté výhľadovo rozšírenie vodovodnej siete a ak bude potrebné podľa požadovaných tlakových pomerov bude projektovo riešená dotlačacia stanica podľa reálnej potreby. Táto lokalita sa nachádza v ochrannom pásme II. stupňa využívaných vodných zdrojov Papradno – vrt HDP 1 (v areáli Domu dôchodcov) a vrt Lúky (Zdravotné stredisko). Nové stavby v tejto lokalite budú povolené po predložení hydrogeologických posudkov, aby nedošlo k ohrozeniu kvality podzemných vôd vodárenských riadení.

### Lokalita BR2 Libava, celková plocha 5,7 ha

Funkcia bývania 40 nových bytov, občianska vybavenosť – obchod, reštaurácia, Domov seniorov, šport, športové centrum, 16 objektov pre individuálnu rekreáciu R1 – chaty. V tejto lokalite sa nachádza verejný vodovod PVC D 160, na ktorý bude napojená rozšírená vodovodná sieť pre plánovanú výstavbu UP.

### Lokalita BR3, celková plocha 2,2 ha

Funkcia bývania 31 nových bytov, objekt navrhovanej bytovej budovy 19 nových bytov, občianska vybavenosť – obchody, služby. V tejto lokalite sa nachádza verejný vodovod PVC D 160, na ktorý bude napojená rozšírená vodovodná sieť pre plánovanú výstavbu UP.

### Lokalita BR4 – celková plocha 0,8 ha

Funkcia lokality bývania 4 nové byty. V tejto lokalite sa nenachádza verejný vodovod. Rozšírenie vodovodnej siete bude závisle od tlakových pomerov najbližšej vodovodnej vetvy alebo navrhnuť alternatívu individuálneho zásobovania pitnou vodou z vlastnej čerpacej studne.

### Lokalita BR5 – celková plocha 0,6 ha

Funkcia lokality bývania 6 nových bytov. V tejto lokalite sa nenachádza verejný vodovod. Rozšírenie vodovodnej siete bude závisle od tlakových pomerov najbližšej vodovodnej vetvy alebo vhodnejšia alternatíva bude navrhnuť individuálne zásobovanie pitnou vodou z vlastnej čerpacej studne.

### Lokalita BR 6 – celková plocha 5,1 ha

Funkcia lokality bývania 64 nových bytov. Plocha poľnohospodárskej usadlosti, agroturistika. V tejto lokalite sa nachádza verejný vodovod PE D 110. Rozšírenie vodovodnej siete bude závislé od tlakových pomerov najbližšej vodovodnej vetvy alebo náhradná alternatíva bude navrhnuť individuálne zásobovanie pitnou vodou z vlastnej čerpacej studne, ak to tlakové alebo kapacitné pomery neumožnia.

### Lokalita BR 7 celková plocha 5,3 ha

Funkcia lokality bývania 45 nových bytov, občianska vybavenosť, drobná malovýroba. V tejto lokalite sa nachádza verejný vodovod PE D 110, na ktorý bude napojená rozšírená

vodovodná sieť pre plánovanú výstavbu UP. V tejto lokalite je potrebné rešpektovať ochranné pásmo II. Stupňa využívaných zdrojov pitnej vody vrt –HDP 1 a vrt Lúčky.

Lokalita cintorín CN, celková plocha 0,47 ha

Funkcia lokality , vybavenie príslušnými parkovacími plochami .

Lokalita Z2 celková plocha: 0,3 ha

Vytvorenie kontinuálneho zeleného pásu v šírke 15 m po obvode areálu Agrofarmy, návrh organizovaného poľného hnojiska.

## POTREBA VODY

Výpočet potreby pitnej vody pre obec Papradno je spracovaný v zmysle Vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 684/2006 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií a Úpravy Ministerstva pôdohospodárstva Slovenskej republiky č. 477/99-810 z 29. februára 2000 na výpočet potreby vody pri navrhovaní vodovodných a kanalizačných zariadení a posudzovaní výdatnosti vodných zdrojov.

Podľa posledného sčítania obyvateľstva žije v obci Papradno 2 532 obyvateľov. V cieľovom roku 2030 je v Papradne uvažované s výhľadovým počtom cca 3 000 obyvateľov.

Kapacity vodárenských zariadení, údaje za rok 2014

- Vrt HP 1 - povolený odber  $Q_{max} = 2,0$  l/s, skutočný odber-  $Q_{min} = 0,53$  l/s,  $Q_{max} = 0,64$  l/s,  $Q_{priem} = 0,58$  l/s
- Vrt Lúky - povolený odber  $Q_{max} = 1,09$  l/s, skutočný odber-  $Q_{min} = 0,05$  l/s,  $Q_{max} = 0,16$  l/s,  $Q_{priem} = 0,09$  l/s
- Vzhľadom k súčasnému počtu obyvateľov obce Papradno bolo v roku 2014 vyrobených a dodaných do rozvodnej vodovodnej siete celkom 20 223 m<sup>3</sup> pitnej vody,
- Maximálna prevádzková hladina vodojemu Papradno je 442,00 m n. m. a minimálna prevádzková hladina je 438,30 m n.m.

## Hydrotechnický výpočet pre navrhnuté lokality územného plánu

Výpočet potreby vody podľa vyhlášky 684/2006 do roku 2030

Počet obyvateľov zásobovaných pitnou vodou v súčasnosti .....	683
Počet obyvateľov v navrhnutých lokalitách.....	468
(rozdiel :súčasný počet obyvateľov= 2532 výhľadový počet v roku 2030 = 3000)	
<hr/> Spolu .....	<b>1151</b>

Počet zamestnancov v administratíve návrh: 20

## Potreba vody na rok 2030

### Výpočet priemernej dennej potreby vody:

Obyvatelia + prírastok .....	1151 x 135 l/os/d – 25 % .....	116 539 l/d
Administratíva.....	20 x 25 l/os/d.....	500 l/d
<hr/> Spolu .....		<b>117 039 l/d</b>

Priemerná denná potreba vody  $Q_p$  je **117 039 l/d**.

Pozn.

Celková potreba vody pre stavby: bytový fond-špecifická potreba vody.....135 l/os/d  
administratíva-špecifická potreba vody.....25 l/os/d  
(Živočišná výroba, agrofarmy majú vlastné vodné hospodárstvo, nie sú zarátané do vodného hospodárstva navrhnutého UP.)

**Maximálna denná potreba vody** sa vypočíta podľa vzorca  
pričom:

$$Q_m = Q_p \times k_d$$

$Q_p$  je priemerná denná potreba vody  
 $k_d$  je súčiniteľ dennej nerovnomernosti  
 $Q_m$  je maximálna denná potreba vody

$$Q_p = 117\,039 \text{ l/d.}$$

$$Q_m = Q_p \times k_d = 117\,348 \times 2 = 234\,078 \text{ l/d}$$

Maximálna denná potreba vody pre súčasných a navrhovaných odberateľov pitnej vody je  
**234 078 l/d.**

**Maximálna hodinová potreba vody** sa vypočíta podľa vzorca  
pričom:

$$Q_h = Q_m \times k_h$$

$Q_m$  je maximálna denná potreba vody  
 $k_h$  je súčiniteľ hodinovej nerovnomernosti

$$Q_h = Q_m \times k_h = 234\,078 \times 1,8 = 421\,340 \text{ l/d}$$

Maximálna hodinová potreba vody pre súčasných a navrhovaných odberateľov pitnej vody je  
**421 340 l/d.**

Potrebný obsah vodojemu pre navrhnuté lokality : 60 % z  $Q_m$  .....145 847 l = 146 m<sup>3</sup>  
Celkové pokrytie zásobovania pitnou vodou navrhnutých lokalít si vyžaduje  
akumuláciu **146 m<sup>3</sup>.**

Existujúci vodojem má akumuláciu 200 m<sup>3</sup>. Existujúci vodojem postačuje na vykrytie dennej nerovnomernosti pre celkový počet jestvujúcich a navrhovaných odberateľov vody.

### **2.13.1.2. Návrh odkanalizovania a čistenia odpadových vôd**

#### **OPIS SÚČASNÉHO STAVU**

V obci Papradno je vybudovaná verejná kanalizácia, ktorej účelom je odvádzanie odpadových vôd na čistiareň odpadových vôd v Považskej Bystrici. Objekt kanalizácie Papradnianskej doliny je súčasťou komplexnej líniovej stavby umiestnenej v katastrálnych územiach obcí : Šebešťanová, Stupné, Brvnište a Papradno.

Kanalizačný systém pozostáva z kmeňovej stoky „A“, kanalizačných zberačov, kanalizačných prípojok a 4 kusov kanalizačných prečerpávacích staníc. Celková dĺžka kanalizačného systému je 32 581 m + jestvujúca kmeňová stoka o dĺžke 5870 m. Počet kanalizačných prípojok je 2002 kusov.

Dažďové vody sú odvádzané povrchovými priekopami. Obec je spádovaná smerom k juhovýchodnému okraju. S výstavbou dažďovej kanalizácie sa v obci neuvažuje, dažďové odpadové vody budú odvádzané doterajším spôsobom, t.j. sústavou povrchových odvodňovacích rigolov.

Miestna časť Podjavorník- lokalita Podavorník s osadami v katastri obce majú charakter staršej zástavby, prípadne chatovej zástavby. Splaškové odpadové vody sú odkanalizované do vlastných žúmp.

Oblasť podnikateľských aktivít Papradno -technická infaštruktúra je v riešenom území čiastočne vybudovaná - jestvujúce objekty sú odkanalizované do vlastných nepriepustných žúmp.

#### **NÁVRH ROZVOJA PRE NÁVRH ÚZEMNÉHO PLÁNU**

Lokalita BR 1 s celkovou plochou 6,2 ha

Funkcia individuálneho bývania s kapacitou 58 nových bytov.

V tejto lokalite sa nachádza verejná kanalizácia DN 250 a DN 300. Na existujúcu kanalizačnú sieť bude napojená navrhovaná rozšírená sieť kanalizácie. Dimenzia

a kapacitné pomery budú navrhované podľa aktuálnych potrieb odkanalizovania a podľa požadovaných tlakových pomerov bude projektovo riešená dotlačáca stanica podľa reálnej potreby. Táto lokalita sa nachádza v ochrannom pásme II. stupňa využívaných vodných zdrojov Papradno – vrt HDP 1/v areáli Domu dôchodcov./ a vrt Lúky /Zdravotné stredisko/. Nové stavby v tejto lokalite budú povolené po predložení hydrogeologických posudkov, aby nedošlo k ohrozeniu kvality podzemných vôd vodárenských riadení.

Lokalita **BR2/a Libava**, celková plocha 5,7 ha

Funkcia bývania 40 nových bytov, občianska vybavenosť – obchod, reštaurácia, domov seniorov, šport, športové centrum, 16 objektov pre individuálnu rekreáciu – chaty. V tejto lokalite sa nachádza verejná kanalizácia DN 250, na ktorú bude napojená rozšírená kanalizačná sieť pre plánovanú výstavbu UP.

Lokalita **BR2 „Za Školou“**, celková plocha 2,1 ha

Funkcia bývania 23 nových bytov, objekt navrhovanej bytovej budovy 19 nových bytov, občianska vybavenosť – obchody, služby. V tejto lokalite sa nachádza verejná kanalizácia DN 250, na ktorú bude napojená rozšírená kanalizačná sieť pre plánovanú výstavbu UP.

Lokalita **BR3**, celková plocha 2,2 ha

Funkcia bývania 31 nových bytov, vrátane objektu navrhovanej bytovej budovy 19 nových bytov, .V tejto lokalite sa nachádza verejná kanalizácia DN 250 , na ktorú bude napojená rozšírená kanalizačná sieť pre plánovanú výstavbu v územnom pláne.

Lokalita **BR 4**, celková plocha 0,8 ha

Funkcia lokality bývania 4 nové byty .V tejto lokalite sa nachádza verejná kanalizačná sieť DN 250 na ktorú bude napojená rozšírená kanalizačná sieť pre plánovanú výstavbu v územnom pláne, podľa kapacitných a tlakových pomerov.

Lokalita **BR 5**, celková plocha 0,6 ha

Funkcia lokality bývania 6 nových bytov . V tejto lokalite sa nachádza verejná kanalizačná sieť DN 250 na ktorú bude napojená rozšírená kanalizačná sieť pre plánovanú výstavbu v územnom pláne, podľa kapacitných a tlakových pomerov.

Lokalita **BR 6** – celková plocha 5,95 ha

Funkcia lokality bývania 64 nových bytov . Plocha poľnohospodárskej usadlosti, agroturistika, reštaurácia. V tejto lokalite sa nachádza verejná kanalizácia DN 250 . Rozšírenie kanalizačnej siete bude závisle od tlakových pomerov najbližšej kanalizačnej vetvy alebo náhradná alternatíva bude navrhnúť individuálne likvidácia odpadových vôd do nepriepustných žump s pravidelným vývozom alebo do domových čistiarní odpadových vôd.

Lokalita **BR 7** celková plocha 5,3 ha

Funkcia lokality bývania 45 nových bytov, občianska vybavenosť, drobná malovýroba. V tejto lokalite sa nachádza verejná kanalizácia DN 250 na ktorú bude napojená rozšírená kanalizačná sieť pre plánovanú výstavbu UP. V tejto lokalite je potrebné rešpektovať ochranné pásmo II. Stupňa využívaných zdrojov pitnej vody vrt –HDP 1 a vrt Lúčky.

Lokalita cintorín **CN**, celková plocha 0,47 ha

Funkcia lokality , vybavenie príslušnými parkovacími plochami s odvodnením povrchovej dažďovej vody zo spevnených plôch s prirodzeným vsakovaním do okolitého terénu po prečistení.

Lokalita **Z2** celková plocha: 0,3 ha

Vytvorenie kontinuálneho zeleného pásu v šírke 15 m po obvode areálu Agrofarmy, návrh organizovaného poľného hnojiska.

Plánovaná výstavba podľa navrhovaného územného plánu si vyžiada nárast spotreby pitnej vody a nárast produkcie odpadových vôd odvádzaných verejnou kanalizáciou .

Stoková sieť za rok 2014

- Odvádzanie splaškových odpadových vôd je realizované stokovou sieťou DN 250 a DN 300 so zaústením do ČOV Považská Bystrica, na trase sú umiestnené 4ks prečerpávacie stanice odpadových vôd, ČS bude posudzovaná priebežne.
-

### 2.13.1.3. Návrh na prevádzku vodných tokov, plôch a vodohospodárskych zariadení

Cez katastrálne územie obce pretekajú vodné toky – Papradnianka so svojimi prítokmi: Západliská a Krížovec s prítokmi, Stračinský potok s prítokmi a Kýčerka s prítokmi v časti povodia spadajúceho do povodia vodárenského toku Papradnianka.

Rieka Papradnianka je vodohospodársky významný tok, od rkm 11,3 sa katastrálne územie obce nachádza v jej povodí. V rkm 11,3 je vybudovaná usadzovacia nádrž na zachytávanie splavenín-záchytná prepážka.

Územie je začlenené do povodia rieky Váh, Stredný Váh I., je v správe Slovenského vodohospodárskeho podniku š.p. – Piešťany. V rokoch 1944-1956 prebehla regulácia toku rieky Papradnianky.

Zastavaným územím obce Papradno pretekajú menšie prítoky rieky Papradnianky: Komjálny potok, Koškovský, Stračinský, Vaškovský, Zboranovský, Krížovský potok... a iné menšie toky.

Z dôvodu ochrany pred povodňami je nevyhnutné všetky vodné toky pravidelne čistiť od nánosov, udržiavať v ich korytách dostatočne prietochný profil. Toto platí aj o úsekoch, kde sú toky vedené v zakrytých profiloch.

V rámci požiadavky vytvárať protipovodňové opatrenia na ochranu intravilánu sídla je v návrhu ÚPN riešené : úpravy brehov toku Krížovského a Koškovského potoka formou spevnenia koryta toku a súbežne aj redukciou brehového porastu v určenom území – vyjadrené graficky vo výkrese č. 2, 3.

Rozvojové aktivity musia byť v súlade:

-so Zákonom o vodách č. 364/2004 Z.z.

-so Zákonom č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami (§20) a príslušné platné normy STN 75 2102 „Úpravy riek a potokov“, STN 73 6822“ Krížovanie a súbehy vedení a komunikácie s vodnými tokmi“ a pod

-celé katastrálne územie patrí do Chránenej vodohospodárskej oblasti (CHVO), ktorá svojimi prírodnými podmienkami tvorí prirodzenú akumuláciu vôd. V rámci plánovania a vykonávania činnosti v CHVO žiadame rešpektovať ust. §31 Zákona č.364/2004 Z.z., o vodách, ktorý definuje zakázané činnosti v rámci CHVO.

-odvádzanie a čistenie odpadových vôd z rozvojových lokalít musí zohľadňovať požiadavky na čistenie vôd v zmysle Zákona o vodách č.364/2004 Z.z. a NV SR č. 269/2010 Z.z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd.

-v rámci odvádzania dažďových vôd a vôd z povrchového odtoku je potrebné realizovať opatrenia na zadržanie pridaného odtoku v území tak, aby odtok z daného územia do recipientu nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou navrhovanej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente (retencia dažďovej vody a jej využitie v území, resp. kontrolované vypúšťanie do recipientu po odznení prívalovej zrážky, infiltrácia dažďových vôd a pod.

-v návrhu ÚPN sú stanovené tieto zásady:

- rešpektovať prirodzené meandrovanie vodných tokov
- dodržiavať opatrenia na spomaľovanie odtoku povrchových vôd z predmetného územia
- realizovať opatrenia na zadržanie pridaného odtoku v území z dôvodu novej výstavby formou týchto opatrení - retencia dažďovej vody  
- infiltrácia dažďových vôd
- podporovať nové postupy na vsakovanie dažďovej vody do územia
- obmedziť vypúšťanie dažďových vôd do vodných tokov
- v rámci požiadavky vytvárať protipovodňové opatrenia na ochranu intravilánu sídla je v návrhu ÚPN riešené : úpravy brehov toku Krížovského a Koškovského potoka formou spevnenia koryta toku a súbežne aj redukciou brehového porastu v určenom území –vyjadrené graficky vo výkrese č. 2,3.



- v rámci využitia územia nesmie dôjsť k významným zásahom do režimu povrchových vôd a technických diel na nich
- požaduje sa osadzovať stavby na území s trvalo zvýšenou hladinou podzemných vôd s úrovňou terénu min 0,5 m nad rastlým terénom, bez budovania pivničných priestorov.

Priestor pri korune hrádze a okolie záchytnej prepážky na rkm 11,3 vodného toku Papradnianka je navrhovaný na rekreáciu pre obyvateľov obce ako opaľovacia lúka s príslušným vybavením, súčasne jeden z atraktívnych bodov turizmu -vyhliadkový bod pre cyklistov a turistov s výhľadom na krajinu Papradnianskej doliny.

## 2.14. Energetika

### 2.14.1. Návrh zásobovania elektrickou energiou

#### Charakteristika súčasného stavu zásobovania elektrickou energiou VN 22 kV vedenia a trafostanice

Záujmové územie obce Papradno a jej katastrálne územie je zásobované elektrickou energiou nadzemným vonkajším vedením z 22 kV linky č. 133 Stredoslovenskej energetiky, a.s.. Trasa VN 22 kV vzdušného vedenia linka č. 133 prechádza z juhu na sever záujmovým územím obce vedľa štátnej cesty III/50750. VN 22 kV vedenie č. 133 je napojené z VN rozvodne 110/22 kV Považská Bystrica.

Z VN 22 kV vedenia č. 133 je napojených 20 trafostaníc 22/0,4 kV, z toho 17 je stožiarových, jedna murovaná a 2 kioskové. Z VN 22 kV vedenia č. 133 sú napojené VN 22 kV prípojkami všetky trafostanice.

Jestvujúce vedenia 22 kV sú v prevedení nadzemné - vzdušné, použité sú AlFe laná prierezu 50, 70, 95 mm<sup>2</sup>, skrúcaný kábel izolované vedenie Distri do prierezu 95 mm<sup>2</sup> a zemný VN kábel 22-AXEKVC(RE)E 3 x 70.

#### Odberatelia elektrickej energie záujmového územia obce sú zásobovaní elektrickou energiou z 20 trafostaníc:

TS 2331 - stožiarová, napojená z odbočky linky č. 133, zásobuje obec

TS neoznačená - stožiarová stĺpová, vedľa miestnej cesty smerom k drevovýrobe

Kozáčik a Agrofarma Papradno (areál bývalého PD),

napojená z odbočky linky č. 133, nadzemným VN vedením káblom Distri zásobuje

obec plánovanú časť zóny priemyslu a výroby

TS 2332 - stožiarová, napojená z odbočky linky č. 133, zásobuje areál bývalého PD

a drevovýrobu Kozáčik

TS 2333 - stožiarová, pri kostole, napojená z odbočky linky č. 133, zásobuje obec

TS označená Lašteľ 2 - kiosková, pri dome s. č. 996, napojená z odbočky linky č. 133,

zásobuje obec

TS 2334 - stožiarová, napojená z linky č. 133, zásobuje obec,

TS označená Pod Koškovcom - kiosková, pri dome s. č. 880, napojená z odbočky linky

č. 133, zásobuje obec

TS 2335 - stožiarová priehradová FeZn, napojená z linky č. 133, zásobuje obec,

pri Zdravotnom stredisku

TS 2336 - stožiarová 2 - stĺpová, napojená z linky č. 133, zásobuje obec

TS 2337 - murovaná, pri MŠ, napojená z linky č. 133, zásobuje obec

TS 2338 - stožiarová, napojená z linky č. 133, zásobuje obec

TS 2339 - stožiarová, napojená z linky č. 133, zásobuje obec

TS 2340 - stožiarová 2 - stĺpová, napojená z linky č. 133, zásobuje obec

TS 2346 - stožiarová 1 - stĺpová, vedľa št. cesty III/50750, napojená z linky č. 133, zásobuje

lokalitu Podžiar

TS 2347 - stožiarová, vedľa št. cesty III/50750, napojená z linky č. 133, zásobuje chatovú

- oblasť a lokalitu Podžiar
- TS 2348 - stožiarová, vedľa št. cesty III/50750, napojená z linky č. 133, zásobuje chatovú oblasť
- TS 2349 - stožiarová, vedľa št. cesty III/50750, napojená z linky č. 133, zásobuje chatovú oblasť a lokalitu Majer
- TS 2350 - stožiarová, vedľa št. cesty III/50750, napojená z linky č. 133, zásobuje chatovú oblasť a lokalitu Žilín
- TS 2352 - stožiarová, vedľa št. cesty III/50750, napojená z linky č. 133, zásobuje chatovú oblasť a lokalitu Pred Ostravicou
- TS 2351 - stožiarová, vedľa št. cesty III/50750, napojená z linky č. 133, zásobuje miestnu časť Podjavorník

Súčasný stav vyhovuje terajším potrebám a nárokom na elektrickú energiu v obci, ale nevykazuje rezervy pre ďalší rozvoj územia obce. Pre novú výstavbu rodinných a bytových domov, objektov rekreačnej výstavby a podnikateľské aktivity a súvisiacej vybavenosti sa navrhujú štyri nové trafostanice, z toho tri pre bytový fond a pre zónu rekreácie a jedna pre zónu priemyslu a výroby. Nové nároky pre rozvojové zámery v obci musia byť posúdené a dohodnuté so SSE-D a.s..

### **Distribučné vedenia NN**

Napáňová sústava NN sietí obce: 3/PEN 400/230V AC TN-C

Sekundárna NN sieť v obci je prevedená:

- Vonkajším nadzemným vedením vodičmi AlFe, káblami AYKY na FeZn lane, skrúcanými káblami Retilens na betónových podperných bodoch, na ktorých sú umiestnené svietidlá verejného osvetlenia.
- Podzemným vedením káblami AYKY

### **Návrh zásobovania elektrickou energiou Rozvojové zámery a nové nároky**

V ÚPN obce Papradno pre rozvoj obytného územia sa uvažujú zámery, ktorých realizácia zvýši nároky na elektrickú energiu v obci. Obec Papradno je plynofikovaná.

Vo výpočtoch nárokov na el. výkon sa pre jeden rodinný dom uvažuje výpočtový výkon  $P_{1RD+bj} = 8 \text{ kW}$ .

Súčasnosť medzi rodinnými domami uvažujeme  $\beta = 0,29$ .

Súčasný stav - nároky na el. energiu - existujúci bytový fond 861 b.j.

$PRDS = P_{1RD+bj} \cdot \beta = 8 \cdot 861 \cdot 0,29 = 1997 \text{ kW}$

Pre nasledujúce obdobie rokov 2014 - 2030 sa bude uvažovať s nárastom, cca 302 nových bytov (IBV).

Požadovaný výkon  $P = P_{1RD} \cdot n \cdot \beta = 8 \cdot 302 \cdot \beta = 8 \cdot 302 \cdot 0,29 = 700 \text{ kW}$

V zóne priemyslu a výroby sa uvažuje s nárastom výkonu o 250 kW.

V období rokov 2015 - 2016 je požadovaný výkon  $P = 160 \text{ kW}$  pre drevovýrobu Kozáčik.

### **Návrh riešenia**

Podľa informácií z SSE-D, a.s., do vyčerpania voľného výkonu v trafostaniciach budú nové RD a bytové domy v rozptýlených prelukách pripojené z NN siete napájanej z týchto TS. Musí sa počítať s tým, že niektoré distribučné vedenia NN budú posilnené. Súbežne bude nutné pripraviť na rekonštrukciu vybraných trafostaníc, kde sú v súčasnosti transformátory o výkone od 100 do 250 kVA na výkon 400 kVA. NN distribučná sieť sa rozdelí tak, aby časť výkonu z jednotlivých trafostaníc bol presunutý medzi trafostanicami, čím sa uvoľní výkon pre zásobovanie RD a bytových domov v ostatných prelukách časti obce.

Požadovaný výkon bude z jstevujúcich trafostaníc po ich rekonštrukcii a z nových trafostaníc do roku 2030.

Pre zásobovanie nových odberov do roku 2030 v uvažovaných jestvujúcich a nových lokalitách bude potrebné vybudovať pre bytovú výstavbu 4 nové trafostanice a nové distribučné podzemné NN vedenia.

Pre zásobovanie nových odberov do roku 2030 v novej lokalite miestna časť Podjavorník bude potrebné vybudovať pre rekreačnú zónu jednu novú kioskovú trafostanicu a nové distribučné podzemné NN vedenia.

Odberatelia elektrickej energie záujmového územia obce do roku 2030 a výhľadovo v nových lokalitách budú zásobovaní elektrickou energiou z piatich nových trafostaníc, z toho štyri pre bytovú výstavbu, jedna trafostanica pre priemyselnú zónu a jedna pre trafostanice pre novú rekreačnú zónu v miestnej časti Podjavorník.

Navrhované trafostanice budú kioskové s výkonom do 630 kVA, ktoré sa napoja z VN 22 kV linky č. 133 vzdušným káblovým vedením Distri a podzemným káblovým vedením. Sekundárna distribučná NN sieť z nových trafostaníc sa navrhuje podzemným káblovým vedením.

Umiestnenie nových trafostaníc sa navrhuje tak, aby NN vývody z jednotlivých trafostaníc napresahovali dĺžku 350 m.

Pre novú rekreačnú zónu a v rámci revitalizácie v miestnej časti Podjavorník sa navrhuje nová kiosková trafostanica TS4 s transformátorom do 630 kVA, ktorá sa napojí z VN 22 kV linky č. 133 podzemným káblovým vedením VN káblom 22-AXEKVC(RE)E 3 x 70. Z trafostanice sa napojí aj jestvujúca NN sieť a nová NN sieť zemným káblovým vedením pre napojenie hotela Podjavorník, reštaurácie a obchodu Žilinčik, lyžiarskeho vleku, rodinných domov a rekreačných chát. Kiosková trafostanica sa navrhuje osadiť vedľa parkoviska pre osobné automobily. Jestvujúca stožiarová mrežová trafostanica TS2351 a nadzemná NN sieť na podperných bodoch sa zdemontuje.

## ZÓNA PRIEMYSLU A VÝROBY

Pre návrh územného plánu v období rokov 2015 - 2016 je požadovaný výkon  $P = 160 \text{ kW}$  pre drevovýrobu Kozáčik. Drevovýroba je napojená NN zemnými káblami AYKY-J 3 x 240 + 120 z jestvujúcej stožiarovej trafostanice TS2332 z areálu bývalého poľnohospodárskeho družstva.

Uvedená trafostanica nepostačí pokrytie nárastu výkonu pre drevovýrobu Kozáčik o 160 kW. Pre drevovýrobu Kozáčik sa navrhuje nová kiosková trafostanica TS5 s transformátorom do 630 kVA, ktorá sa napojí z VN 22 kV linky č. 133 podzemným káblovým vedením VN káblom 22-AXEKVC(RE)E 3 x 70. Trafostanica sa umiestni vedľa výrobného objektu drevovýroby. Objekt drevovýroby sa napoja NN káblami AYKY v zemi.

ÚPN Papradno navrhuje riešenie zásobovania elektrickou energiou:

### LOKALITA BR 1

Uvažuje sa s výstavbou 58 nových bytov a rodinných domov.

Požadovaný výkon  $P = PRD \cdot n \cdot \beta = 8 \cdot 58 \cdot \beta = 8 \cdot 58 \cdot 0,29 = 135 \text{ kW}$

Navrhuje sa kiosková trafostanica TS1 s transformátorom do 630 kVA, ktorá sa napojí z VN 22 kV linky č. 133 podzemným káblovým vedením.

Lokalitu križuje po jej okraji VN 22 kV vedenie vodičmi AIFe, okraj lokality leží v ochrannom pásme VN 22 kV vedenia. V trase od začiatku lokality BR1 po odbočenie z podperného bodu VN k TS 2336 sa navrhuje sa výmena jestvujúceho vedenia AIFe za izolované vodiče PAS, SAX -W 95 alebo kábel distri 3 x 95 na betónových podperných bodoch.

### LOKALITA BR2 Libava

Uvažuje sa s výstavbou 40 nových bytov a rodinných domov a 16 objektov rekreačných chát (chalupárske bývanie). Okrem toho sa uvažuje s objektmi pre komerčnú občiansku vybavenosť (obchod, reštauračné zariadenia a domov pre seniorov.)

Požadovaný výkon  $P = PRD \cdot n \cdot \beta = 8 \cdot (40 + 16) \cdot \beta + 30 \text{ kW} = 8 \cdot 56 \cdot 0,29 + 30 \text{ kW} =$   
**160 kW**

Navrhuje sa kiosková trafostanica TS2 s transformátorom do 630 kVA, ktorá sa napojí z VN 22 kV linky č. 133 podzemným káblovým vedením.

Lokalitu križuje VN 22 kV vedenie vodičmi AlFe, lokalita leží v ochrannom pásme VN 22 kV vedenia. Navrhuje sa preloženie časti trasy VN vedenia okrajom lokality BR2/a a výmena jestvujúceho vedenia AlFe za izolované vodiče PAS, SAX -W 95 alebo kábel distri 3 x 95 na betónových podporných bodoch.

### **LOKALITA BR3**

Uvažuje sa s výstavbou 31 nových bytov a rodinných domov .Okrem toho sa uvažuje s objektmi pre komerčnú občiansku vybavenosť (obchod, služby)

Požadovaný výkon  $P = PRD \cdot n \cdot \beta = 8 \cdot 31 \cdot \beta = 8 \cdot 31 \cdot 0,29 =$  **72 kW**

Riešenie nadväzuje na návrh lokality -BR2/a Libava.

Napojenie severnej menšej časti lokality **BR3** na NN sieť sa navrhuje zemným káblom AYKY z jestvujúcej murovanej trafostanice TS2338.

### **LOKALITA BR 4**

Uvažuje sa s výstavbou 4 nových bytov a rodinných domov.

Požadovaný výkon  $P = PRD \cdot n \cdot \beta = 8 \cdot 4 \cdot \beta = 8 \cdot 4 \cdot 0,29 =$  **10 kW**

Navrhuje sa napojenie z novej NN siete zemným káblom AYKY z jestvujúcej stožiarovej trafostanice TS2339.

### **LOKALITA BR 5**

Uvažuje sa s výstavbou 6 nových bytov a rodinných domov a 16 objektov rekreačných chát (druhých bytov).

Požadovaný výkon  $P = PRD \cdot n \cdot \beta = 8 \cdot 6 \cdot \beta = 8 \cdot 6 \cdot 0,29 =$  **14 kW**

Pre napojenie lokality BR3 navrhujeme kioskovú trafostanicu TS3 s transformátorom do 630 kVA, ktorá sa napojí z TS kiosková „Pod Košovcom“ podzemným káblovým vedením.

### **LOKALITA BR 6**

Uvažuje sa s výstavbou 64 nových bytov a rodinných domov.

Požadovaný výkon  $P = PRD \cdot n \cdot \beta = 8 \cdot 64 \cdot \beta = 8 \cdot 64 \cdot 0,29 =$  **149 kW**

Pre napojenie lokality sa navrhuje nová NN sieť zemným káblom AYKY z kioskovej trafostanice TS Laštek 2.

### **LOKALITA BR 7**

Uvažuje sa s výstavbou 45 nových bytov a rodinných domov.

Požadovaný výkon  $P = PRD \cdot n \cdot \beta = 8 \cdot 45 \cdot \beta = 8 \cdot 45 \cdot 0,29 =$  **104 kW**

Pre napojenie lokality BR7 navrhujeme TS s transformátorom do 630 kVA, ktorá sa napojí z VN 22 kV linky č. 133 podzemným káblovým vedením VN.

### **ÚPN obce Papradno z hľadiska zásobovania elektrickou energiou navrhuje:**

- Rešpektovať všetky existujúce energetické zariadenia a ich ochranné pásma, v zmysle ustanovení §19 Zákona o energetike č. 656/2004 a nadväzných legislatívnych predpisov.
- Na základe urbanistickej koncepcie bilancovať nové nároky na elektrickú energiu, navrhnúť rekonštrukcie a rozšírenie existujúcich TS a elektrickej siete.
- NN rozvody navrhnúť a realizovať na verejne prístupných priestoroch v maximálnej miere káblami uloženými v zemi, v súlade s Vyhláškou MŽP SR č. 532 z 19.09.2002.

- Nové trafostanice (prípadne rekonštrukcie existujúcich TS) v zastavanom území obce uvažovať prednostne prefabrikované (kioskové).
- Navrhovanie VN 22 kV a NN sietí koordinovať s ostatnými inžinierskymi sieťami.

## 2.14.2. Návrh zásobovania zemným plynom

### OPIS SÚČASNÉHO STAVU

Obec Papradno je plynofikovaná, je zásobovaná zemným plynom z VTL plynovodu DN 150 PN25. Prívod zemného plynu do regulačnej stanice je zabezpečený cez VTL pripojovací plynovod DN 100 PN25. Regulačná stanica je umiestnená v obci Hvozdnica s výkonom 6 500 m<sup>3</sup>/h (RS 6500/400 kPa), z ktorej sú zásobované zemným plynom obce Hvozdnica, Štiavnik, Podvažie, Šebešťanová, Jasenica, Stupné, Brvnište a Papradno cez distirbučnú sieť s max. prevádzkovým tlakom PN 400 kPa.

Súbežne s hlavným rozvodom sú zrealizované aj prípojky k rodinným domom o dimenzií D 32. Celková dĺžka vnútorných plynovodov je D50 = 12 882m, D32 = 221m. Celková dĺžka prípojok je 519 RD x 6m/RD je 3114 m..

Pre rodinné domy a nízkopodlažné objekty bez centrálnej dodávky tepla a teplej vody je komplexné používanie plynu pre potreby vykurovania, ohrevu teplej vody a varenia. Plynové vykurovanie má obvykle formu ústredného vykurovania, len výnimočne sa realizuje samostatnými plynovými pecami. V objektoch občianskej vybavenosti a drobného priemyslu sa zemný plyn používa na vykurovanie, ohrev teplej vody a technologické potreby.

Miestna časť Podjavorník- v Podjavorníku ani v miestnych častiach v katastrálnom území obce nie je vybudovaný rozvod plynu. V návrhu ÚPD nie je riešené vzhľadom na veľkú vzdialenosť od obce plynofikovať miestnu časť ani malé samostatne urbanizované lokality.

### NÁVRH ZÁSOBOVANIA PLYNOM

#### NÁVRH POTREBY PLYNU

Výpočet potreby plynu:

Podľa smernice č. 20/81 SPP Bratislava sa uvažuje s nasledovnými hodnotami zemného plynu:

Vykurovanie rodinných domov	1,5 m <sup>3</sup> /h/RD
Príprava jedál	0,18 m <sup>3</sup> /h/RD
Príprava TUV	0,30 m <sup>3</sup> /h/RD
Spolu	1,98 m <sup>3</sup> /h/RD

#### Rodinné domy

Potreba pre domácnosť - 248 b.j. = cca 620 obyvateľov

Nápočet pre 1 rod.dom :

Max. hod.sptreba v zime:

$$2,4+0,7 = 3,1 \text{ m}^3/\text{hod}$$

Max.denná spotreba v zime:

$$2,4 \times 8 + 0,7 \times 2 = 20,6 \text{ m}^3/\text{deň}$$

Max.hod spotreba v lete :

$$0,7 + 1,0 = 1,7 \text{ m}^3/\text{hod.}$$

Max.denná spotreba v lete :

$$1,7 \times 2\text{h} = 3,4 \text{ m}^3/\text{hod.}$$

Spotreba plynu za rok:

Vykurovanie rodinných domov	1410	m <sup>3</sup> /h/RD
Príprava jedál	60	m <sup>3</sup> /h/RD
Príprava TUV	425	m <sup>3</sup> /h/RD
Spolu	1895	m <sup>3</sup> /h/RD

**Ročná spotreba plynu spolu 469 960 m<sup>3</sup>/h**

Max. hod. spotreba plynu 491,04 m<sup>3</sup>/h

Odberatelia do 900 m <sup>3</sup> /rok	0
Odberatelia nad 900 m <sup>3</sup> /rok	620

### Bytové domy

Potreba pre domácnosť - 19 b.j. = cca 48 obyvateľov

<b>Ročná spotreba plynu spolu</b>	<b>36 005 m<sup>3</sup>/h</b>
Max. hod. spotreba plynu	37,62 m <sup>3</sup> /h
Odberatelia do 900 m <sup>3</sup> /rok	0
Odberatelia nad 900 m <sup>3</sup> /rok	48

Dostavby prelúk v súčasnej zástavbe+zobytnenie neobývaných bytov-35 b.j. =88 obyvateľov

<b>Ročná spotreba plynu spolu</b>	<b>66 325 m<sup>3</sup>/h</b>
Max. hod. spotreba plynu	69,30 m <sup>3</sup> /h
Odberatelia do 900 m <sup>3</sup> /rok	0
Odberatelia nad 900 m <sup>3</sup> /rok	88

Rozšírenie stredotlakého rozvodu plynu navrhovaných rozvojových lokalít je možné a požiadavky jednotlivých investičných zámerov budú realizované v predmetnom území v zodpovedajúcej časovej postupnosti.

Ochranné pásma plynárenských zariadení :

1 m pre NTL a STL plynovody a prípojky, ktorými sa rozvádzajú plyny v zastavanom území obce - meraných obojstranne od osi zariadenia.

### 2.14.3. Návrh zásobovania teplom

Zásobovanie teplom je v obci a v samostatných lokalitách riešené individuálnymi zdrojmi na palivo zemného plynu a pevné palivo. Prevažná časť objektov je plynofikovaná. V návrhu ÚPD je riešené postupné zapojenie prevádzkových a obytných objektov na plynne palivo, vývojovo to však vyplynie z nárastu cien za plyn.

- Navrhované súbory vybavenosti a objekty podnikateľského sektoru v rámci súčasného zastavaného územia obce, aj v rozvojových územiach budú využívať vlastné lokálne zdroje tepla formou lokálnych plynových kotolní s teplovodnými kotlami.
- Bytové budovy-bytové domy budú zabezpečované teplom z vlastných plynových kotolní s teplovodnými kotlami. Predpokladá sa, že podobne navrhované súbory rodinných domov budú využívať vlastné individuálne zdroje tepla-domové plynové kotolne s teplovodnými kotlami.

Ďalším koncepčným návrhom je presadzovať a podporovať využitie miestnych energetických zdrojov - biomasa, geotermálna a solárna energia, tepelné čerpadlá a pod. Vytvárať priaznivé podmienky a podporovať intenzívnejšie využívanie obnoviteľných a druhotných zdrojov energie ako lokálnych doplnkových zdrojov v systémovej energetike s vylúčením negatívneho dopadu na charakter krajiny.

### 2.14.4. Elektronická komunikačná sieť a zariadenia

#### PEVNÉ TELEKOMUNIKAČNÉ SIETE

V oblasti prístupových telekomunikačných sietí budú hlavne v nových rozvojových územiach aplikované nové technologické trendy umožňujúce poskytovanie multimediálnych služieb a vysokorýchlostného internetu v súlade s odvetvovými rezortnými požiadavkami. Predstavuje to výstavbu nových optických prístupových sietí a poskytovanie telekomunikačných služieb triple play –digitálna televízia, internet, hlasové služby. Cieľom je poskytnúť prenosné médium – optické vlákno priamo do objektov, bytov, podnikateľských priestorov.

V navrhovaných rozvojových zónach je potrebné situovať nové telekomunikačné uzly služieb, ktoré budú pripojené prostredníctvom novej optickej štruktúry.

#### **MOBILNÉ TELEKOMUNIKAČNÉ SIETE**

Súčasná sieť mobilných operátorov poskytuje v mobilnej sieti GSM prenos hlasu a dát v rozsahu 2G(900+1800MH) a 3G (2100MH).

#### **TELEVÍZIA**

V obci Papradno je rozvod káblovej televízie realizovaný individuálnymi anténnymi systémami. V navrhovaných rozvojových zónach sa plánuje riešiť poskytovanie služieb televízie formou triple play- digitálna televízia, internet, hlasové služby. Cieľom je poskytnúť prenosné médium – optické vlákno priamo do objektov, bytov, podnikateľských priestorov.

#### **MIESTNY ROZHLAS**

Jestvujúci rozvod miestneho rozhlasu v obci Papradno je realizovaný vzdušným vedením na stĺpoch verejného osvetlenia. Reprodukory miestneho rozhlasu sú takisto umiestnené na stĺpoch verejného osvetlenia. Rozhlasová ústredňa spolu so zosilňovačom je umiestnená v objekte miestneho úradu Papradno.

### **2.15. Koncepcia starostlivosti o životné prostredie**

#### **2.15.1. Faktory negatívne ovplyvňujúce ŽP, návrh opatrení**

V súčasnej prevádzke krajiny katastra obce a návrhu rozvoja vidieckeho sídla sú evidované negatívne stresové prvky, doporučujeme eliminovať predmetné stresové faktory:

- dopady exhalátov z automobilovej dopravy na životné prostredie obce, hlavne pozdĺž cesty III/1978 (50507) v kontakte so zastavaným územím obce a v jej centrálnej časti
- návrhom dopravného režimu na skľudnenie dopravy formou spomaľovacích stredových ostrovčekov a značení pri priechodoch pre chodcov, deliacich pásov zelene medzi vozovkami, pešími chodníkmi a zástavbou domov
- lokálne vykurovanie domov pevným palivom – podporovať využívanie obnoviteľných zdrojov energie
- plochy výrobných areálov a hospodárskych dvorov , ktoré sú znečisťovatelia ovzdušia a povrchových vôd

#### **2.15.2. Faktory pozitívne ovplyvňujúce ŽP, návrh opatrení**

Pozitívnymi faktormi, ktoré ovplyvňujú životné prostredie katastrálneho územia a intravilánu obce sú:

- hodnotné krajinné prostredie podhorskej krajiny horského masívu Javorníkov s rozvojom:
  - poznávací cestovný ruch a rekreačno-oddychové aktivity
  - súbežná revitalizácia prvkov krajinskej štruktúry
- chránené územia
- vyhlásené významné prvky ekologickej stability
- bikoridory a biocentrá regionálneho významu

V návrhu ÚPN obce sú riešené ďalšie prvky miestneho systému ekologickej stability, ktoré je potrebné realizovať v spolupráci so zainteresovanými subjektmi.

## **2.16. Vymedzenie a vyznačenie prieskumných území, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov**

Podľa dostupných údajov v katastrálnom území obce nie sú evidované žiadne prieskumné miesta, chránené ložiskové územia, ani dobývacie priestory.

## **2.17. Vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu**

V rozvoji obce a jej katastrálnom území si vyžadujú zvýšenú ochranu:

- poľnohospodárska pôda
- chránené územia, ktoré sú v katastri obce
- vyhlásené významné prvky ekologickej stability
- navrhnuté prvky miestneho systému ekologickej stability
- navrhované bikoridory miestneho významu

## **2.18. Vyhodnotenie perspektívneho využitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske činnosti,návrh vyňatia lesných pozemkov z plnenia funkcie lesa.**

Dôvodom obstarania ÚPN-O Papradno je potreba komplexného zhodnotenia rozvoja obce a jej k.ú. vo väzbe na ÚPN – VÚC Trenčiansky kraj v znení neskorších Zmien a doplnkov do roku 2025.

Vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely v katastrálnom území obce Papradno je spracované v zmysle zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov, Nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z.z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy a podľa Vyhlášky MP SR č.508/2004, ktorou sa vykonáva § 27 zákona č. 220/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov.

Pri spracovaní perspektívneho využitia PP na nepoľnohospodárske účely boli použité nasledovné východiskové podklady:

- hranice zastavaného územia k 1.1.1990,
- mapa BPEJ (7-miestny kód), VÚPOP
- katastrálna mapa obce Papradno
- zákon č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- Vyhlášky MP SR č.508/2004, ktorou sa vykonáva § 27 zákona č. 220/2004 Z.z.,
- Zadanie ÚPN obce Papradno, A3A ateliér s.r.o. Bratislava (2014),
- Koncept ÚPN obce Papradno, A3A ateliér s.r.o. Bratislava (2015),
- zákon č. 57/2013 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 220/2004 Z.z.,
- Nariadenie vlády SR č. 58/2013 Z.z.

### **CHARAKTERISTIKA PODNYCH POMEROV**

Celková výmera katastrálneho územia Papradno je 5 597,32 ha podľa evidencie Úradu geodézie, kartografie a katastra SR. Z toho je zastavané územie 126,13 ha a mimo zastavaného územia 5 471,19 ha.

Poľnohospodárska pôda je v k.ú. Papradno o výmere 815,75 ha, ktorá sa skladá z nasledovných druhov pozemkov: orná pôda, záhrady, ovocné sady a trvalé trávne porasty. Nepoľnohospodárska pôda je o výmere 4 781,57 ha ( lesné pozemky, vodné plochy, zastavané plochy a nádvoria, ostané plochy)



## Úhrnné hodnoty druhov pozemkov, k.ú. Papradno

K.ú.	Poľnohospodárska pôda (ha)				Nepoľnohospodárska pôda (ha)				
	Orná pôda	Ovocné sady a záhrady	TTP	Poľnohos p. pôda	1.1.1.1.1. esná Pôda	Vodná plocha	Zastavané pl. a nádvorcia	Ostatná plocha	Spolu
Papradno	75,32	23,82	716,61	815,75	4 541,43	75,70	93,42	71,02	5 597,32

Zdroj: [www.katasterportal.sk](http://www.katasterportal.sk)

Poľnohospodárska pôda, navrhnutá na iné ako poľnohospodárske použitie sa podľa bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek nachádza v dvoch klimatických regiónoch.

### Prehľad pôdnych pomerov v k.ú.Papradno

7 -miestny kód BPEJ	Skupina BPEJ	Kód regiónu	Hlavná pôdna jednotka	Kód skeletovitosti	Kód hĺbky pôdy	Zrnitosť
0700892	9	07	-	0,1,2,3	0,1,2	2
0707013	6	07	FMm	1	0	3
0763442	6	07	KMm	2	1	2
0769002	5	07	KMg	0	0	2
0769402	7	07	KMg	0	0	2
0770203	5	07	KMg	0	0	3
0782672	9	07	KM	0,1	0,1,2	2
0782682	9	07	KM	2,3	0,1,2	2
0782872	9	07	KM	0,1	0,1,2	2
0800892	9	08	-	0,1,2,3	0,1,2	2
0869442	7	08	KMg	2	1	2
0882672	9	08	KM	0,1	0,1,2	2
0882882	9	08	KM	2,3	0,1,2	2

### Klimatický región podľa BPEJ:

Kód reg.	Charakteristika	TS>10°C	td≤5°Cdni	Charakteristika k VI-VIII v mm	T jan. °C	T veget °C
07	mierne teplý, mierne vlhký	2500-2200	215	100-0	-2-5	13-15
08	mierne chladný, mier. vlhký	2200-2000	208	100-0	-3-6	12-14

Vysvetlivky:

TS>10°C suma priemerných denných teplôt z 10°C

td≤5°Cdni dĺžka obdobia s teplotou vzduchu nad 5°C v dňoch

k VI-VIII klimatický ukazovateľ zavlaženia podľa budyka vypočítaný pre SR Tomlainom 1980 (rozdiel potenciálneho výparu a zrážok v mm)

T<sub>jan</sub> priemerná teplota vzduchu v januári

T<sub>veget. p</sub> priemerná teplota vzduchu za veget.obdobie (IV-IX)

### Hlavné pôdne jednotky podľa BPEK v k.ú. Papradno

Kód HPJ	Hlavné pôdne jednotky
07	FMm - fluvizeme typické, ťažké
63	KMm – kambizeme typické na minerálne bohatých zvetralinách flyša, stredne ťažké
69	KMg - kambizeme pseudoglejové na flyši, stredne ťažké
70	KMg - kambizeme pseudoglejové na flyši, ťažké až veľmi ťažké
78	KM - kambizeme (typ) plytké na flyši, stredne ťažké až ťažké (veľmi ťažké)
82	KM - kambizeme (typ) na flyši, na výrazných svahoch; 12-25°, stredne ťažké až ťažké
00	pôdy na zrázoch nad 25° (bez rozlíšenia pôdy)

### Skeletovitosť pôdy podľa BPEJ v k.ú. Papradno

Kód	Popis
0	Pôdy bez skeletu (obsah skeletu do hĺbky 0,6m pod 10%)
1	Slabo skeletovité pôdy (obsah skeletu v povrchovom horizonte 5-25%), v podpovrchovom horizonte 10-25% <sup>3</sup>
2	Stredne skeletovité pôdy (obsah skeletu v povrchovom horizonte 25-50%, v podpovrchovom horizonte 25-50%)
3	Silne skeletovité pôdy (obsah skeletu v povrchovom horizonte 25-50%, v podpovrchovom horizonte nad 50%. V prípade so striedaním stredne až silne skeletnatých pôd aj 25-50%)

### Typy pôdy podľa hĺbky v k.ú. Papradno

Kód	Hĺbka pôdy v cm	Názov kategórie
0	60 cm a viac	Hlboké pôdy
1	30 - 60 cm	Stredne hlboké pôdy
2	Do 30 cm	Plytké pôdy

### Zrornosť pôdy podľa BPEJ, k.ú. Papradno

Kód	Názov kategórie
2	Stredne ťažké pôdy (hlinité)
3	Ťažké pôdy (ilovitohlinité)

## VYHODNOTENIE A ZDOVDNENIE PERSPEKTÍVNEHO VYUŽITIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PODY NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE VYUŽITIE

Perspektívne použitie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely v rámci návrhu územného plánu obce Papradno predstavuje **37,8680 ha**, z toho v zastavanom území obce na výmere 2,3140 ha a mimo zastavané územie obce na výmere 35,5540 ha (celková výmera rozvojových lokalít je na výmere 38,8330 ha vrátane ostatných plôch, nádvorí a zastavaných plôch v zastavanom území obce Papradno.).

Navrhované lokality sú situované v nadväznosti na zastavané územie s existujúcou infraštruktúrou a možno konštatovať, že i napriek záberu poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely nebude dochádzať k narušeniu ucelenosti honov, ani nedôjde k fragmentácii a izolácii poľnohospodárskej pôdy, okrem plôch športu – plocha lyžiarskeho vleku a plocha strelnice.

Požiadavka ochrany poľnohospodárskej pôdy vyplýva z § 12 zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane poľnohospodárskej pôdy a zákona č. 57/2013 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 220/2004 Z.z. o ochrane poľnohospodárskej pôdy. Osobitným predpisom pre zabezpečenie

ochrany najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy v katastrálnom území je Nariadenie vlády SR č. 58/2013 Z.z. Toto nariadenie ustanovuje základnú sadzbu odvodu za odňatie poľnohospodárskej pôdy a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy, zoznam najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy v katastrálnom území podľa kódu bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek, výšku odvodu, spôsob platenia odvodu, splatnosť odvodu a oslobodenie od odvodu. Medzi najkvalitnejšie pôdy (osobitne chránené) v riešenom území zaradené pôdy 5, 6 a 7 kvalitatívnej skupiny, okrem chránených pôd 1- 4 kvalitatívnej skupiny podľa vyššie cit. zákona.

**Zoznam najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy v príslušných katastrálnych územiach obce Dohňany podľa kódu bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek (BPEJ) v zmysle prílohy č.2 Predpisu č. 58/2013 Z.z. Nariadenia vlády SR o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber PP**

Kód k.ú.	Názov k.ú.	Skupina	Kód BPEJ
845337	Papradno	5	0769002, 0770203
		6	0707013, 0763442
		7	0769402, 0869442

Najväčšie plochy poľnohospodárskej pôdy navrhnuté na nepoľnohospodárske využitie zaberajú plochy pre umiestnenie individuálnej bytovej výstavby. V prvom rade sú navrhnuté voľné plochy v zastavanom území obce (preluky). Za hranicou intravilánu sa navrhujú výlučne v priamej nadväznosti na zástavbu obce.

Následne po obytnej výstavbe sú navrhované plochy pre rozvoj rekreácie a športu, občiansku vybavenosť, cintorín, dopravné plochy, výrobnú sféru a zeleň.

**Predpokladaná výmera dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde podľa funkčného využitia (ha):**

Ukazovateľ	Poľnohospodárska pôda			Nepoľnohospodárska pôda
	v ZU	mimo ZU	Spolu	v ZU
Bývanie individuálne (BR)	1,7790	25,2640	27,0430	-
Bývanie hromadné (BB)	-	0,2000	0,2000	-
Rekreácia (R)	-	1,7000	1,7000	-
Športová vybavenosť (SP)	-	3,9000	3,9000	0,2000
Občianska vybavenosť (OV)	0,0150	-	1,8150	0,3250
Plochy dopravy (P)	-	1,2400	1,2400	-
Výroba a technické služby (V,TS)	0,2000	0,5000	0,7000	-
Cintorín (CN)	0,3200	0,1500	0,4700	-
Zeleň (Z)	-	0,8000	0,8000	0,4400
<b>Spolu</b>	<b>2,3140</b>	<b>35,5540</b>	<b>37,8680</b>	<b>0,9650</b>

**NÁVRH VYNATIA LESNÝCH POZEMKOV Z FUNKCIE LESA**

V území obce Papradno sú evidované lesné pozemky so súvislými lesnými porastmi na výmere 4 541,43 ha, čo predstavuje 81,13 % z výmery katastrálneho územia. Z toho vyplýva, že viac ako 3/4 územia katastra je zalesnené. Súvislé lesné porasty sa nachádzajú v severovýchodnej časti katastra a tvoria severnú hranicu zastavaného územia obce a preto sa v časti návrhu konceptu ÚPN uvažuje aj o zásahu do lesných pozemkov.

Návrh územného plánu obce Papradno nepredpokladá použitie lesnej pôdy a ani nezasahuje navrhovanými rozvojovými plochami do ochranného pásma lesa.

## **2.19. Hodnotenie navrhovaného riešenia z hľadiska enviromentálnych, ekonomických, sociálnych a územno-technických dôsledkov**

V územnom pláne obce Papradno sú zahrnuté všetky požiadavky a zámery rozvoja, taktiež evidované celospoločenské ciele rozvoja v rámci sídelnej štruktúry okresu Považská Bystrica k návrhovému obdobiu roku 2030.

V návrhu ÚPN rozvojom funkčných plôch, dopravy, technickej vybavenosti, zložiek ochrany a tvorby životného prostredia nevznikajú žiadne konfliktné vzťahy, ktoré by mali negatívny dopad na život obyvateľov obce, miestnej časti Podjavorník a samostatne urbanizovaných lokalít. Ochranné obmedzenia vyplývajúce z dopravy, technickej infraštruktúry, ochrany prírody a krajiny, územného systému ekologickej stability sú rešpektované.

Dokument vytvára podmienky pre vyvážený vývojový proces rozvoja obce ako sídla miestneho významu s funkciami :

-bývanie - v rozsahu na navrhovaný stav cca 3 000 obyvateľov s riešením funkčných plôch pre cca 302 nových bytových jednotiek k návrhovému roku pre tento typ vidieckeho sídla v sídelnej štruktúre regiónu,

-občianskej vybavenosti - v rozsahu príslušných urbanistických štandardov a štruktúre pre zabezpečenie komfortného života obyvateľov obce

-cestovného ruchu, rekreácie, športu - pre obyvateľov obce, aj ako ponuka pre dennú rekreačnú návštevnosť obyvateľom okolitých obcí a miest a aktivít v krajinnom prostredí rekreačného priestoru,

-výroby - pre zvýšenie zamestnanosti obyvateľov priamo v obci

-dopravy a technickej infraštruktúry – pre zvýšenie hybnosti obyvateľov, kvality životného prostredia a štandardu života v obci,

-tvorby krajiny, prvkov územného systému ekologickej stability, ochrany prírody - pre výrazné skvalitnenie súčasného stavu krajinného obrazu, systému ekologickej stability územia, životného prostredia obce

Návrh územného plánu obce Papradno k návrhovému roku 2030 rieši vývojový program pre tvorbu optimálnych podmienok pre udržateľný rozvoj a kvalitný život.